

Smlouva o převodu ochranných známek

Ing. David Jánošík, IČO 72074477,
se sídlem Gočárova 1105/36, 500 02 Hradec Králové
insolvenční správce dlužnice **SPACE BET a.s.**
IČ: 073 32 858
se sídlem Kryšpínova 619/5, 111 01 Praha 10
zapsaného v OR vedeným Městským soudem v Praze, sp.zn. B 23702
(dále jen „Převodce“)

a

.....

IČ/r.č.

Se sídlem/bytem

zastoupená

(dále jen „Nabyvatel“)

uzavírají dne níže uvedeného tuto

smlouvu o převodu ochranných známek

Článek 1

Preambule

- 1.1. Městský soud v Praze rozhodl usnesením č.j. MSPH 88 INS 6021/2025-A-9 ze dne 23.06.2025 o insolvenčním návrhu dlužnice tak, že zjistil úpadek dlužnice SPACE BET a.s., IČ: 073 32 858, se sídlem Kryšpínova 619/5, 111 01 Praha 10 a současně povolil řešení úpadku dlužnice reorganizací. Insolvenčním správcem byl ustanoven Ing. David Jánošík, se sídlem Gočárova 1105/36, 500 02 Hradec Králové. Na návrh dlužnice ze dne 21.08.2025 byla usnesením č.j. MSPH 88 INS 6021/2025-B-3 ze dne 29.08.2025 reorganizace dlužnice SPACE BET a.s., IČ: 073 32 858, se sídlem Kryšpínova 619/5, 111 01 Praha 10 přeměněna v konkurs.
- 1.2. Do majetkové podstaty dlužnice zahrnul insolvenční správce mj. ochranné známky dlužnice. Tyto ochranné známky jsou vedeny pod č.6, 7, 9 a 10). Podrobně jsou tyto ochranné známky popsány v čl. 2 této smlouvy.
- 1.3. Prodávající prohlašuje, že dnem prohlášení konkursu, tj. ode dne 29.08.2025, na něj přešlo oprávnění nakládat s majetkem náležejícím do majetkové podstaty výše zmíněné Dlužnice, a to v souladu s ustanovením § 246 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „IZ“).

- 1.4. Usnesením Městského soudu v Praze, č.j. MSPH 88 INS 6021/2025-B-14 ze dne 12.12.2025 vyslovil insolvenční soud souhlas se zpeněžením položek č. 6, 7, 9 a 10 majetkové podstaty dlužnice, za těchto podmínek:
- prodej nejvyšší nabídce prostřednictvím výběrového řízení organizovaného společností PROKONZULTA, a.s., přičemž odměna z provedeného výběrového řízení nepřesáhne 5 % kupní ceny;
 - kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
 - majetek nebude prodán osobám, které jsou vyloučeny z možnosti nabývat majetek z podstaty dle § 295 insolvenčního zákona.
- 1.5. Insolvenční správce prohlašuje, že prodej Předmětu koupě za podmínek sjednaných touto kupní smlouvou je v souladu s výše uvedenými dokumenty a je proto oprávněn tuto kupní smlouvu uzavřít.

Článek 2

Prohlášení stran

1. Dlužnice SPACE BET a.s. je vlastníkem ochranných známek:
- a) Ochranná známka SPACE BET č. sp. O-552111, zapsaná v soupise majetkové podstaty pod č. 6.
 - b) Ochranná známka obrazová SPACE BET č.sp. O-552112, zapsaná v soupise majetkové podstaty pod č. 7.
 - c) Ochranná známka Borneo č.sp. O-437186, zapsaná v soupise majetkové podstaty pod č. 9.
 - d) Ochranná známka obrazová ***** Borneo Gambling Paradise č.sp. O-440568, zapsaná v soupise majetkové podstaty pod č. 10.

Nabyvatel prohlašuje, že má zájem o převod ochranných známek uvedených v článku 2 odst.1 této smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a že z jeho strany neexistují právní překážky bránící realizaci tohoto převodu.

Článek 3

Dohoda o převodu

1. Převodce na nabyvatele převádí ochranné známky specifikované v čl. 2. odst. 1 této smlouvy (dále jen „převáděné ochranné známky“), na nabyvatele v celém rozsahu jimi chráněných výrobků a služeb.
2. Nabyvatel se zavazuje zaplatit za převod převáděných ochranných známek za úplatu ve výši,- **KČ** včetně DPH 21 %, a to způsobem a ve lhůtách stanovených níže.

Článek 4

Splatnost úplaty

1. Obě strany konstatují, že ke dni podpisu této smlouvy nabyvatel uhradil převodci celou částku úplaty za převod, dohodnuté v čl. 3 této smlouvy.

Článek 5

Součinnost stran při převodu

1. Nabyvatel se zavazuje do 10 (deseti) dnů ode dne podpisu této smlouvy podat návrh na zápis změn v rejstříku ochranných známek vedeném Úřadem průmyslového vlastnictví České republiky a současně se zavazuje uhradit příslušné správní poplatky za převod.
2. Obě strany se zavazují si poskytnout veškerou součinnost potřebnou k uskutečnění převodu ochranných známek za podmínek stanovených touto smlouvou včetně podpisu jakýchkoli dalších listin, bylo-li by toho třeba.
3. S výjimkou správního poplatku čl. 5 odst. 1 této smlouvy nese každá ze stran veškeré další náklady v souvislosti se sepsáním a uzavřením této smlouvy a plněním z ní sama.

Článek 6

Účinky převodu

1. Strany berou na vědomí, že účinky převodu převáděné ochranné známky vůči třetím osobám nastanou zápisem do rejstříku vedeného Úřadem průmyslového vlastnictví.
2. Ve vztahu mezi stranami smlouvy nastávají účinky převodu okamžikem podpisu této smlouvy.

Článek 7

Respektování práv

1. Obě strany uznávají, že převáděné ochranné známky splňují zákonné podmínky zápisu do rejstříku a zavazují se zdržet se jakýchkoli právních kroků, které by mohly vést k prohlášení převáděné ochranné známky za neplatné nebo jejich zrušení nebo jakkoli jinak přivodit zánik nebo oslabení práv k převáděné ochranné známce. To neplatí, pokud by některá ze stran porušila své závazky z této smlouvy nebo smlouva zanikla zejména v důsledku odstoupení od smlouvy.

Článek 8

Rozsah převáděných práv; užívání na trhu

1. Strany prohlašují, že s převodem převáděných ochranných známek převodce na nabyvatele nepřevádí žádná jiná práva, zejména že touto smlouvou nejsou převáděna práva k převodcovu podniku nebo jeho části.
2. Převodce se zavazuje ke dni podpisu této smlouvy ukončit jakékoli užívání převáděných ochranných známek na území České republiky a zdržet takového užívání v budoucnosti.
3. Nabyvatel se zavazuje užívat převáděné ochranné známky v té podobě, jak jsou zapsány v rejstříku ochranných známek, a zdržet se jakéhokoli jejího užívání v takové podobě (např. s úpravami, dodatky), která by mohla vyvolat na trhu mylnou představu o spojení s převodcem, jeho podnikem, jeho výrobky nebo službami.
4. Ode dne uzavření této smlouvy nabyvatel sám odpovídá za udržování převáděných ochranných známek a nese veškeré náklady v souvislosti s jejich udržováním, registrací a užíváním.

Článek 9

Salvátorská klauzule

1. Pokud by příslušný soud shledal kterékoli z ustanovení této Smlouvy neplatným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné. Zbývající ustanovení této Smlouvy zůstanou v platnosti a účinnosti v plném rozsahu, pokud z povahy nebo obsahu příslušného neplatného či nevymahatelného ustanovení nebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od zbývajících částí této Smlouvy. V takovém případě Smluvní strany přijmou takové dodatky k této Smlouvě, jež umožní dosažení stejného výsledku nebo – pokud by to nebylo možné – dosažení co nejpodobnějšího výsledku, jakého chtěly Smluvní strany dosáhnout prostřednictvím původního neplatného či nevymahatelného ustanovení.

Článek 10

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a je závazná také pro případné právní nástupce smluvních stran.
2. Smlouva, jakož i práva a povinnosti z ní vyplývající, se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 441/2003 Sb. O ochranných známkách, č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem a zákonem č. 182/2006 Sb., Insolvenčním zákonem.

3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných a číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami, či jejich oprávněnými zástupci.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva nebo pohledávky nebo převést povinnosti nebo závazky z této Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Smlouva je vyhotovena v 4 (čtyřech) stejnopisech, kdy 2 (dva) jsou určeny Úřadu průmyslového vlastnictví pro potřeby podání žádosti o převod ochranné známky a po 1 (jednom) vyhotovení obdrží převodce a nabyvatel.
6. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že se s ní pozorně seznámily, jejímu obsahu a znění plně rozumí a že je uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V dne 2026

Převodce:

Nabyvatel:

.....

.....