

Kupní smlouva o prodeji věcí movitých

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

Abilora insolence v.o.s., IČ: 08185531, se sídlem Zahradnická 223/6, 603 00 Brno, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. A 26690, zastoupená JUDr. Ing. Janem Kopřivou, Ph.D., ohlášeným společníkem, jako insolvenční správce dlužníka:

ME-Metal, s.r.o., IČ: 60280425, se sídlem Rudé armády 339, 431 44 Droužkovice, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 6695

(dále jen „Prodávající“)

a

.....
.....
.....
.....
(dále jen „Kupující“)

takto:

I. Úvodní ustanovení

Usnesením Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 28. 4. 2026, č. j. KSUL 70 INS 6087/2026-A-10, byl zjištěn úpadek společnosti **ME-Metal, s.r.o.**, IČO: 60280425, se sídlem Rudé armády 339, 431 44 Droužkovice, a na její majetek byl prohlášen konkurs. Insolvenčním správcem byla ustanovena společnost **Abilora insolence v.o.s.**, IČO: 08185531, se sídlem Zahradnická 223/6, 603 00 Brno.

1. Prodávající prohlašuje, že na něj přešlo oprávnění nakládat s majetkem náležejícím do majetkové podstaty výše uvedeného dlužníka, a to v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „InsZ“).

2. Prodávajícím byl do soupisu majetkové podstaty dlužníka sepsán následující majetek:

A) Nezajištěný movitý majetek uvedený v soupisu majetkové podstaty zveřejněném v insolvenčním rejstříku pod B-13 v oddílu II. Movitý majetek, položky poř. č. 1–43, 45–145 a 148–150, viz Příloha A této smlouvy.

(dále jen „Nezajištěný majetek“)

B) Zajištěný majetek – CNC pětiosé obráběcí centrum MAZAK Variaxis i800 NEO, rok výroby 2023, výrobní číslo 342793, uvedený v soupisu majetkové podstaty zveřejněném v insolvenčním rejstříku pod B-13 v oddílu II. Movitý majetek, položka poř. č. 44

(dále jen „MAZAK“).

3. **Zvláštní ujednání o právech k SW:** Pod **Nezajištěný majetek** spadají i práva k SW. U práv k SW uvedených pod položkou č. 150 soupisu majetkové podstaty a v související příloze č. 8 platí následující:

- Prodávající nezaručuje jejich převoditelnost, rozsah, další trvání, využitelnost ani podmínky dalšího užívání.
- Touto smlouvou samotnou nedochází k převodu žádného konkrétního práva k SW. Úplata za případný převod práv k SW je však již zahrnuta v kupní ceně za Nezajištěný majetek a Kupující za jejich případný převod nebude Prodávajícímu hradit žádnou další úplatu. Má-li Kupující zájem o převod konkrétního práva k SW, je povinen bez zbytečného odkladu zjistit a zajistit podmínky jeho převodu a dalšího užívání, včetně

případných souhlasů, registrací, poplatků a jiných požadavků, a sdělit Prodávajícímu, o převod kterého práva žádá.

- c) Prodávající poskytne Kupujícímu na vyžádání informace a podklady, které má k dispozici, zejména podklady předané dlužníkem, a součinnost potřebnou k provedení převodu.
 - d) Případný převod se u každého práva k SW provede samostatně, pouze v rozsahu, v jakém Prodávajícímu náleží, v jakém je jeho převod podle příslušných licenčních podmínek a právních předpisů možný a způsobem vyžadovaným příslušnými podmínkami nebo poskytovatelem licence. Veškeré poplatky a náklady spojené s převodem nebo dalším užíváním nese Kupující.
 - e) Nedojde-li k převodu některého nebo všech práv k SW, zejména z důvodu jejich nepřevoditelnosti, nezískání souhlasu, nesplnění jiné podmínky nebo proto, že Kupující o převod nepožádá, nemá to vliv na převod ostatního Nezajištěného majetku ani na sjednanou kupní cenu a nezakládá Kupujícímu právo na její snížení, vrácení její části, odstoupení od smlouvy ani jiné plnění. Je-li Nezajištěný majetek předmětem prodeje, sjednaná kupní cena zahrnuje i případný převod práv k SW; tím nejsou dotčeny poplatky a náklady hrazené Kupujícím třetím osobám.
4. Je-li předmětem prodeje Nezajištěný majetek, Prodávající jej zpeněžuje mimo dražbu za podmínek § 289 odst. 1 InsZ; podpisem této smlouvy Prodávající potvrzuje, že souhlasy vyžadované tímto ustanovením byly uděleny. Je-li předmětem prodeje MAZAK, Prodávající jej zpeněžuje podle pokynu zajištěného věřitele ve smyslu § 293 InsZ. Uzavření této smlouvy v části týkající se MAZAKu podléhá předchozímu souhlasu zajištěného věřitele; podpisem této smlouvy Prodávající potvrzuje, že tento souhlas byl udělen.
5. Prodávající prohlašuje, že ohledně předmětu prodeje není k datu podpisu této smlouvy veden proti Prodávajícímu incidenční spor o vyloučení tohoto majetku z majetkové podstaty dlužníka.
6. Kupující prohlašuje, že shora uvedená prohlášení Prodávajícího o věcném a právním stavu předmětu prodeje, jakož i o průběhu insolvenčního řízení dlužníka, bere na vědomí a považuje je pro účely této smlouvy za nesporné.

II. Předmět smlouvy a předmět prodeje

1. Předmětem prodeje podle této smlouvy je:

☐ **Nezajištěný majetek**

☐ **MAZAK**

Zaškrtněte jednu nebo obě položky podle Vaší nabídky; případně nevybranou položku proškrtněte.

2. Prodávající prodává touto smlouvou Kupujícímu movité věci tvořící předmět prodeje podle čl. II odst. 1 této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do výlučného vlastnictví Kupujícího za kupní cenu stanovenou v čl. III této smlouvy a Kupující je do svého výlučného vlastnictví přijímá. U práv k SW se postupuje výlučně podle čl. I odst. 3 této smlouvy; touto smlouvou samotnou se žádné konkrétní právo k SW nepřevádí.

III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za jednotlivé části majetku takto:

Doplňte kupní cenu pouze u části nebo částí, které kupujete; ostatní řádek proškrtněte.

MAZAK:

..... Kč, (slovy: korun českých)

Nezajištěný majetek:

..... Kč, (slovy: korun českých)

2. Prodávající potvrzuje, že kupní cena byla v celé výši uhrazena před podpisem této kupní smlouvy.
3. Kupní cena je vč. DPH, pokud DPH přichází v úvahu.

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Kupující prohlašuje, že si předmět prodeje řádně prohlédl, je seznámen s jeho faktickým a právním stavem a v tomto stavu jej „jak stojí a leží“ kupuje.
2. Kupující bere na vědomí, že předmět prodeje tvoří použité věci. Jejich stáří, technický stav, míru opotřebení a případné nedostatky zohlednil při sjednání kupní ceny.
3. Kupující se v rozsahu, v jakém to právní předpisy připouštějí předem vzdává veškerých práv z vadného plnění ohledně věcí tvořících předmět prodeje, a to bez ohledu na to, zda jde o vady zjevné či skryté a zda by představovaly podstatné či nepodstatné porušení smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu předmět prodeje spolu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje předmět prodeje převzít a poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost.

V. Převod vlastnického práva, převzetí

1. Vlastnické právo k movitým věcem tvořícím předmět prodeje a práva a povinnosti spojené s jejich vlastnictvím přecházejí na Kupujícího okamžikem, kdy tato smlouva nabude účinnosti. Tím není dotčen zvláštní režim práv k SW podle čl. I odst. 3 této smlouvy.
2. Prodávající nebo jím pověřená osoba, zejména zprostředkovatel prodeje, umožní Kupujícímu převzetí předmětu prodeje nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Termín převzetí bude s Kupujícím předem dohodnut nebo mu bude oznámen.
3. Nepřevezme-li Kupující předmět prodeje z důvodů na své straně v dohodnutém nebo oznámeném termínu, ač mu Prodávající nebo jím pověřená osoba umožnila s předmětem prodeje nakládat, považuje se předmět prodeje za převzatý tímto dnem.
4. Nebezpečí škody na movitých věcech tvořících předmět prodeje přechází na Kupujícího jejich skutečným převzetím nebo okamžikem, kdy se podle předchozího odstavce považují za převzaté.
5. Kupující bere na vědomí, že předmět prodeje se nachází v prostorách nebo na nemovitých věcech, které nejsou ve vlastnictví dlužníka. Kupující je povinen zajistit na vlastní náklady a nebezpečí demontáž, manipulaci, naložení, odvoz a úplné odstranění jím nabytého předmětu prodeje z těchto prostor, a to:
 - je-li předmětem prodeje MAZAK, nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy;
 - je-li předmětem prodeje Nezajištěný majetek, nejpozději do 45 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

Je-li předmětem prodeje MAZAK i Nezajištěný majetek, použije se pro každou část příslušná lhůta uvedená výše.

6. Povinnost podle předchozího odstavce se v příslušném rozsahu neuplatní, dohodne-li se Kupující písemně s vlastníkem nemovitých věcí, tj. se společností RAFYNED s.r.o., na dalším umístění předmětu prodeje v těchto prostorách. Kupující je povinen takovou dohodu Prodávajícímu bez zbytečného odkladu doložit, nejpozději před uplynutím příslušné lhůty podle odst. 5. Z takové dohody nesmí Prodávajícímu ani majetkové podstatě vzniknout žádná povinnost ani náklad.
7. Kupující je povinen při převzetí, demontáži, manipulaci a odvozu postupovat tak, aby nedošlo k poškození nemovitých věcí ani jiného majetku. Kupující odpovídá rovněž za jednání osob, které k převzetí, demontáži, manipulaci nebo odvozu použije.
8. Neodstraní-li Kupující předmět prodeje ve lhůtě podle odst. 5 a nebude-li mít písemně sjednáno jeho další umístění podle odst. 6, nese od uplynutí této lhůty veškeré náklady a následky spojené s jeho dalším umístěním v dotčených prostorách a je povinen Prodávajícímu nahradit veškeré náklady, škodu a jiné plnění, které v této souvislosti vzniknou Prodávajícímu nebo majetkové podstatě, zejména nároky uplatněné vlastníkem dotčených nemovitých věcí.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu nelze postoupit; rovněž pohledávky, práva ani povinnosti z této smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit na třetí osobu.
3. Smluvní strany prohlašují v souladu s § 1765 OZ, že na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy plně zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a nejsou jim známy okolnosti, které by jim znemožnily nebo podstatně omezily plnění závazků z této smlouvy.
4. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí OZ, InsZ a právním řádem České republiky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a o všech náležitostech, které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev učiněný při jednání o této smlouvě ani po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s jejími výslovnými ustanoveními.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. To neplatí pro samostatná právní jednání potřebná k případnému převodu konkrétních práv k SW podle čl. I odst. 3 této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
8. Smluvní strany prohlašují s přihlédnutím k § 4 OZ, že obsah této smlouvy důkladně posoudily, je jim jasný a srozumitelný a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V, dne

V, dne

.....
Kupující

.....
Prodávající

Abilora insolvency v.o.s.

insolvenční správce dlužníka ME-Metal, s.r.o.

Příloha A – seznam Nezajištěného majetku

Příloha se použije pouze tehdy, je-li Nezajištěný majetek předmětem prodeje podle čl. II odst. 1 této smlouvy.

Poř. č.	Název
m1	Kancelářský nábytek (stoly, židle, skříně)
m2	Notebook Lenovo Legion 5 Pro
m3	Notebook HP ZBook Fury G11
m4	PC stolní Lenovo - Neo - Thinkcentre
m5	PC stolní LG HAL3000
m6	PC stanice DELL Precision 3660
m7	PC stanice DELL Precision 3660
m8	Skener Canon Lide 220
m9	Notebook Lenovo ThinkPad E16 Gen2
m10	Monitory DELL (18 ks), cena 500 Kč/ks
m11	Monitor EIZO 24 (2 ks), cena 500 Kč/ks
m12	Notebook HP Probook 450 G
m13	Tiskárna Canon I-Sensys MF633cdw
m14	Skartovačka REXEL 200x
m15	Klimatizace Merox Technics
m16	Nářadí kufr Parkside
m17	Olejový radiátor (přímotop) Sencor (9 ks), cena 1 000 Kč/ks
m18	Televize Hyundai ULW50TS643SMART
m19	Kopírka + tiskárna ECOSYS M4125idn
m20	Projektor Epson EH-TW650 + stojánek + ovladač 2 ks
m21	Trezor malý TKX1931375
m22	Klimatizace mobilní DeLonghi MF613
m23	Kopírka + tiskárna Canon MF633cdw
m24	Plotter Canon imagePROGRAF TM-200
m25	Laminátor Fellowes Saturn 3iA4
m26	Kopírka + tiskárna Canon i-Sensys MF754cdw
m27	Klimatizace Elektrolux (2 ks), cena 4 000 Kč/ks
m28	Kopírka + tiskárna Canon i-Sensys MF643cdw
m29	Trezor velký
m30	Mobilní telefony (příloha č. 1)
m31	Chytré hodinky Galaxy Watch6 Classic (7 ks), cena 2 500 Kč/ks
m32	Plechové skříně šedé zamykatelné (5 ks), cena 2 000 Kč/ks
m33	Kávovar Delonghi ECAM23460B
m34	Kopírka + tiskárna TASKalfa 3010i Kyocera
m35	Kovová kartotéka šuplíková (4 šuplíky) zamykatelná
m36	Klimatizace mobilní Coolexpert APG-09A
m37	Skartovačka Fellowes
m38	Kopírka + tiskárna Canon i-Sensys MF212w
m39	Klimatizace Tristar
m40	Nářadí (příloha č. 2)

Poř. č.	Název
m41	Bruska BN 1 (včetně odsávání)
m42	Stojanová kotoučová bruska
m43	Úkosová fréza-ohr. Alfra
m45	Přístroj ZOLLER smile Pilot 1.0
m46	Gravírovací stroj E8-C151+D
m47	Mycí stroj podlahový
m48	Pásová bruska Triton TSPST450
m49	Elektrický závitořez Wolumec
m50	Stojanová vrtačka Heckert Sabo Standard 40
m51	Konsolová vrtačka HECKERT (2 ks), cena 5 000 Kč/ks
m52	Stojanová vrtačka Imatec AV-32
m53	Pila SG NB 400
m54	Obráběcí centrum EcoMill1035
m55	Obráběcí centrum DMC 1035 V ECOLINE
m56	CNC AXA VCC
m57	Obráběcí centrum DMF 260
m58	Obráběcí centrum MAHO DMC 635
m59	Elektrický závitořez ROSCAMAT 6000
m60	Předseřizovací přístroj 410V
m61	Skříň modrošedá plechová (32 ks), cena 1 500 Kč/ks
m62	Kladkostroj včetně drážky LIFTKET VF24319
m63	Vysokozdvih MAN-TECH
m64	Bruska smirková LÖWER
m65	Paletový vozík (5 ks), cena 2 500 Kč/ks
m66	Kompresor Albert E 100 Vario
m67	Kompresor Albert E80 Vario
m68	Větrák Master
m69	Větrák Master DF30P
m70	Sušička ADQ 72
m71	CTX 510 ECO V3 - CNC soustruh
m72	Soustruh SN71
m73	Soustruh MS175E NARDINI
m74	Soustruh CTX510 Siemens
m75	Soustruh MASTURN CNC
m76	Okružní bruska Dr. Keller
m77	Vibrační bruska FESTOOL RS200-Q (2 ks), cena 500 Kč/ks
m78	Ekologická myčka Bio-Circle
m79	Žebřík hliníkový vysouvací
m80	Vázací lana
m81	Díleenské stoly modré kovové (2 ks), cena 2 000 Kč/ks
m82	Ruční lis
m83	Hydraulický lis UNICRAFT WPP20E

Poř. č.	Název
m84	Strojní upínací svěráky (příloha č. 3)
m85	Hydraulický zvedák BELET
m86	Dílenský vozík s nářadím červený, modrý (2 ks), cena 1 000 Kč/ks
m87	SKS17/250 kompresor Orlík
m88	Přepravní vozík patrový modrý
m89	Vozík dílenský s plastovými boxy (2 ks), cena 1 500 Kč/ks
m90	Měřicí stroj CRISTA+M MITUTOYO
m91	Měřidlo výškoměr + podložka žul
m92	Drsnoměr - měřidlo MITUTOYO
m93	Měřidla (příloha č. 4)
m94	Laser gravírovací SINGO-GALVO
m95	Sklad hotové výroby (příloha č. 5)
m96	Regály kovové montované (14 ks), cena 2 000 Kč/ks
m97	Kompresor Albert E 100 Vario
m98	Monoblock DMU 65
m99	Jeřáb otočný - modrý 500 kg
m100	Obráběcí stroj DMU 80
m101	DMG DMU 50 - CNC obráběcí centrum
m102	Obráběcí centrum DMC 635 V ECO č. 2
m103	Frézovací centrum DMC 635V ECO
m104	OC AXA VSC1-1760M
m105	Sloupový jeřáb 500 kg
m106	Frézovací obráběcí centrum DMU 50 č. 2
m107	Výklopné kontejnery (příloha č. 6)
m108	Obráběcí centrum AXA
m109	AXA VSC 1760 XTS + hlava vyvrtávací uhlová B90
m110	Jeřáb AXA mostový (2 ks), cena 80 000 Kč/ks
m111	Kompresor Albert E 100 Vario
m112	Kompresor Orlík modrý ev.č. 495
m113	Stojanová bruska DSM175
m114	Seřizovací přístroj UNO 115 ECO
m115	Svářečka přenosná KITIN150 Kuhnreüber
m116	Svářečka LKB 320 ESAB - přenosná
m117	Vozík na autogenní soupravu
m118	Odsávací zařízení pro svářečské dýmy Kemper Smart Master
m119	Pískovací zařízení GUYSON DEFLASHER
m120	Bruska na trubky ML100 MS MAQUINAS
m121	Vysavač antistatický FESTOOL CTM48ELE EC/B22
m122	Soustruh MASTER 180
m123	Kompresor SKS 51/500 ORLÍK
m124	Sekačka trávy SRN Honda GXV 340
m125	Sněhová frézka RIWALL 5660 SNOW TRHOWER

Poř. č.	Název
m126	Pneumatiky MOTRIO 225/65 R16C 112/110R včetně disků (11 ks), cena 1 500 Kč/ks
m127	Křovinořez STIHL + GRIZZLY MTR25, cena 500 Kč/ks
m128	Sekačka na trávu HONDA E1197/68SA
m129	Bruska zelená
m130	Pneumatiky BARUM - POLARIS 5, 205/55 R16T včetně disků (4 ks), cena 1 500 Kč/ks
m131	Obráběcí stroj DMU 60 MAHO
m132	Sloupový jeřáb zelený 500 kg
m133	Soubor serverové a síťové techniky včetně rackové skříně
m134	Pásová pila dvousloupová na kov TMJ
m135	Okružní pila kotoučová EISELE
m136	Mostový jeřáb s ručním kladkostrojem nosnost 500 kg
m137	Tiskárna + kopírka CANON i-Sensys MF453DW
m138	Notebook HP ProBook 450G9
m139	Kompresor ATMOS Albert E.220 Vario KVS
m140	Kontejner 6m
m141	Podesta mobilní schůdková
m142	Kladkostroj 1 tuna
m143	Přednastavovací přístroj na nástroje PRESETTER TOOL MASTER-1
m144	Vysavač 40/10C Advance
m145	Sklad materiálu (příloha č. 7)
m148	Osobní automobil ŠKODA OCTAVIA
m149	Osobní automobil HONDA CR-V
m150	Software (příloha č. 8)