



OZNÁMENÍ O UPUŠTĚNÍ OD VEŘEJNÉ DRAŽBY Č. CEVD-2025-000207

vyhotovené dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách v platném znění, ke
konání elektronické veřejné dražby dobrovolné

č. j. 25DR000351

I. OZNAČENÍ OSOB

- 1.1. Dražebník:** PROKONZULTA, a.s.
IČO 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 60200, Brno
Zastupující osoba: Ing. Jaroslav Hradil
Kontaktní osoba: Tomáš Zvěřina, tel. 420608880132, zverina@prokonzulta.cz
- 1.2. Navrhovatel:** Indra-Šebesta v.o.s.
IČO 26919877, se sídlem Čechyňská 361/16, 602 00, Brno, Česko
Insolvenční správce
Indra-Šebesta v.o.s., IČ: 26919877, Brno, Čechyňská 361/16, PSČ 602 00
Společnost je zapsaná v OR vedeném u KSBR, sp.zn. A 16875 zastoupena: Mgr.
Janem Koutným, ohlášeným společníkem Insolvenční správce dlužníka JIVAS
PLUS s.r.o., IČ: 29263930, Brno, Bayerova 803/34, PSČ 602 00 Společnost je
zapsaná v OR vedeném u KSBR, sp.zn. C 68864 KSBR 40 INS 1561/2024
- 1.3. Vlastník:** JIVAS PLUS s.r.o.
IČO 29263930, se sídlem Bayerova 803/34, 602 00, Brno, Česko

II. VYHLÁŠENÍ DRAŽBY, MÍSTA A DATUM KONÁNÍ

Dražební vyhláškou byla vyhlášena elektronická veřejná dražba dobrovolná.

Dražba se bude konat na webové adrese:

<https://www.prokonzulta.cz/drazba/garaz-cislo-3-bez-c-p-c-e-kninicky-ulice-rozdrojovicka-okres-brno-mesto-m25DR000351>

- Zahájení dražby: 27. 5. 2025 13:00
- Ukončení dražby: 27. 5. 2025 14:00

III. PŘEDMĚT DRAŽBY

3.1. Předmětem dražby, draženým pod názvem „Garáž číslo 3 bez č.p./č.e. Kníničky, ulice Rozdrojovická, okres Brno-město“, je:

- Jednotka č. • jednotka č. 3, jednotka vymezená podle občanského zákoníku využívána jako garáž, která je zapsána na listu vlastnictví pro katastrální území Kníničky, obec Kníničky (Brno-město), spadající pod Brno-město.

Jednotka se nachází ve stavbě: Budova č. bez č.p./č.e., budova bez čísla popisného nebo evidenčního v části obce Kníničky, využívána jako garáž.

Stavba stojí na pozemku parc. č. • jednotka č. 3, způsob využití – garáž, zapsáno na LV 2053, vymezeno v: Budova: Kníničky, bez č.p./č.e., obč.vyb., LV 2052, na parcele č. 1101/9 Parcela: 1101/9 zastavěná plocha a nádvoří • spoluvlastnický podíl ve výši id. 18/90 na společných částech nemovitosti budovy bez č.p./č.e., obč.vyb., stojící na parcele č. 1101/9, zapsáno na LV 2052 • spoluvlastnický podíl ve výši id. 18/90 na společných částech nemovitosti parcely č. 1101/9 zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 124m² součástí je stavba bez č.p./č.e., obč.vyb., zapsáno na LV 2052 vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, obec Brno (okres Brno-město), část obce Kníničky, katastrální území Kníničky na LV 2052, 2053..

IV. OZNÁMENÍ

Dražebník v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, tímto **upouští od veřejné dražby**, a to na základě písemné žádosti navrhovatele.

Dne 15. 5. 2025

Dražebník

.....
Ing. Jaroslav Hradil
PROKONZULTA, a.s.