

USNESENÍ

Krajský soud v Praze rozhodl samosoudkyně JUDr. Květoslavou Hovorkovou v insolvenční věci

dlužnice: **Věra Špačková**, narozená 20. 10. 1975
bytem Sedlec 19, 266 01 Svatý Jan pod Skalou,

o uložení povinnosti dlužníkovi,

takto:

Soud ukládá dlužnici Věře Špačkové, narozené 20. 10. 1975, bytem Sedlec 19, 266 01 Svatý Jan pod Skalou, aby vydala insolvenčnímu správci Mgr. Václavu Rožci, IČO 66245397, sídlem Koblišná 19, 602 00 Brno, ke zpeněžení majetek, který se stal součástí majetkové podstaty podle § 412 odst. 1 písm. b) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, insolvenční zákon, a to:

- 1) spoluvlastnický podíl o velikosti 1/12 na pozemku parc. č. st. 140, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 19, rod. dům;**
 - 2) spoluvlastnický podíl o velikosti 1/12 na pozemku parc. č. st. 368, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., garáž;**
 - 3) spoluvlastnický podíl o velikosti 1/12 na pozemku parc. č. 824/6, zahrada;**
- vše zapsané na LV č. 95 pro k. ú. Svatý Jan pod Skalou, obec Svatý Jan pod Skalou, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.**

Odůvodnění:

1. Usnesením č.j. KSPH 60 INS 12182/2020-B-8 soud mimo jiné schválil oddlužení dlužnice plněním splátkového kalendáře se zpeněžením majetkové podstaty (bod III. výroku).
2. Podle § 412 odst. 1 písm. b) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění účinném od 30. 9. 2024 (dále jen „IZ“), je dlužník povinen hodnoty získané dědictvím, darem a z neúčinného právního úkonu, jakož i majetek, který dlužník neuvedl v seznamu majetku, ač tuto povinnost měl, vydal insolvenčnímu správci ke zpeněžení a výtěžek, stejně jako jiné své mimořádné příjmy a část výtěžku zpeněžení majetku náležejícího do společného jmění manželů, použít k mimořádným splátkám nad rámec splátkového kalendáře.
3. Podáním ze dne 10. února 2026 požádal insolvenční správce soud o souhlas se zpeněžením spoluvlastnického podílu na nemovitostech, které dlužnice zdělila za trvání oddlužení podle usnesení Okresního soudu v Berouně č.j. 22 D 809/2024 - 86 ze dne 19. září 2024, hodnota těchto podílů byla stanovena znaleckým posudkem č. 7835/2026 ze dne 6. 2. 2026 znalcem Ing. Janem Šimou na částku ve výši 400 000 Kč.

Shodu s prvopisem potvrzuje Marcela Engelová

4. Insolvenční správce sepsal tento majetek do majetkové podstaty dne 10. února 2026 pod položkou č. 1 oddílu I. Soupisu majetkové podstaty na č.d. B-18. Soud proto uložil povinnost dlužnici vydat správci majetek ke zpeněžení, aby byla naplněna hypotéza § 409 IZ, když povinnost k vydání těchto zděděných hodnot v rozhodnutí o schválení oddlužení ani později dlužnici uložena nebyla, tedy je třeba nejprve uložit povinnost dlužnici vydat ke zpeněžení zděděný majetek, aby insolvenční správce vůbec mohl rozhodovat o zpeněžení nebo aby soud mohl rozhodovat o udělení či neudělení souhlasu se zpeněžením této položky majetkové podstaty mimo dražbu (*viz usnesení Vrchního soudu v Praze č.j. 6 VSPH 128/2024-B-79*).

Poučení:

Proti tomuto usnesení může podat odvolání pouze dlužník, je-li důvodem jeho odvolání tvrzení, že mu soud uložil povinnost vydat ke zpeněžení majetek, který podle tohoto zákona není povinen vydat (§ 406 odst. 4 IZ), a to do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení k Vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím Krajského soudu v Praze.

Toto usnesení se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v insolvenčním rejstříku. Dlužnici a insolvenčnímu správci se doručuje i zvláštním způsobem. Lhůta k podání odvolání počíná dlužníku běžet od doby, kdy jim bylo toto usnesení doručeno zvláštním způsobem.

Rozhodnutí je vykonatelné dnem nabytí právní moci.

Praha 27. února 2025

JUDr. Květoslava Hovorková, v. r.
soudkyně