



# OZNÁMENÍ O UPUŠTĚNÍ OD VEŘEJNÉ DRAŽBY Č. CEVD-2025-000204

vyhotovené dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách v platném znění, ke  
konání elektronické veřejné dražby dobrovolné

č. j. 25DR000285

## I. OZNAČENÍ OSOB

- 1.1. Dražebník:** PROKONZULTA, a.s.  
IČO 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 60200, Brno  
Zastupující osoba: Ing. Jaroslav Hradil  
Kontaktní osoba: Tomáš Zvěřina, tel. 420608880132, zverina@prokonzulta.cz
- 1.2. Navrhovatel:** Indra-Šebesta v.o.s.  
IČO 26919877, se sídlem Čechyňská 361/16, 602 00, Brno, Česko  
Insolvenční správce  
Indra-Šebesta v.o.s., IČ: 26919877, Brno, Čechyňská 361/16, PSČ 602 00  
Společnost je zapsaná v OR vedeném u KSBR, sp.zn. A 16875  
zastoupena: Mgr. Janem Koutným, ohlášeným společníkem, Insolvenční správce dlužníka  
JIVAS PLUS s.r.o., IČ: 29263930, Brno, Bayerova 803/34, PSČ 602 00  
Společnost je zapsaná v OR vedeném u KSBR, sp.zn. C 68864  
KSBR 40 INS 1561/2024
- 1.3. Vlastník:** JIVAS PLUS s.r.o.  
IČO 29263930, se sídlem Bayerova 803/34, 602 00, Brno, Česko

## II. VYHLÁŠENÍ DRAŽBY, MÍSTA A DATUM KONÁNÍ

Dražební vyhláškou byla vyhlášena elektronická veřejná dražba dobrovolná.

Dražba se bude konat na webové adrese:

<https://www.prokonzulta.cz/drazba/objekt-kninicky-ev-c-818-ulice-rozdrojovicka-okres-brno-mesto-m25DR000285>

- Zahájení dražby: 27. 5. 2025 10:00
- Ukončení dražby: 27. 5. 2025 11:00

### III. PŘEDMĚT DRAŽBY

3.1. Předmětem dražby, draženým pod názvem „Objekt Kníničky ev. č. 818, ulice Rozdrojovická, okres Brno-město“, je:

- **Objekt Kníničky ev. č. 818, ulice Rozdrojovická, okres Brno-město**  
pozemek p. č. 1101/4 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 132 m<sup>2</sup> Součástí je stavba: Kníničky, č.e. 818, rod.rekr Stavba stojí na pozemku p.č.: 1101/4, pozemek p. č. 1101/7 – ostatní plocha, evidovaná výměra 467 m<sup>2</sup>, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha pozemek p. č. 1101/60 – ostatní plocha, evidovaná výměra 31 m<sup>2</sup>, způsob využití – jiná plocha a dále spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/30 na nemovitostech; pozemek p. č. 1101/1 – ostatní plocha, evidovaná výměra 1824 m<sup>2</sup>, způsob využití – jiná plocha pozemek p. č. 1101/62 – ostatní plocha, evidovaná výměra 544 m<sup>2</sup>, způsob využití – sportoviště a rekreační plocha vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, obec Brno (okres Brno-město), část obce Kníničky, katastrální území Kníničky na LV 2054, 2055.

### IV. OZNÁMENÍ

Dražebník v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, tímto **upouští od veřejné dražby**, a to na základě písemné žádosti navrhovatele.

Dne 15. 5. 2025

Dražebník

.....  
Ing. Jaroslav Hradil  
**PROKONZULTA, a.s.**