

ZÁVAZNÁ NABÍDKA KUPNÍ CENY

Číslo zakázky: 25PP000011

Předmět prodeje: nabídka B2 Byt 2+kk Brno, ul. Merhautova, po rekonstrukci, s terasou

Katastrální popis:

- jednotka č. 434/3, způsob využití – byt, zapsáno na LV 3762,
vymezeno v:
 Budova: Zábrdovice, č.p. 434, byt.dům, LV 1371, na parcele č. 354 LV 1371
 Parcela: 354 zastavěná plocha a nádvoří, 308 m²
 355 zahrada 181 m²
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 460/5419 na společných částech budovy Zábrdovice, č.p. 434, byt.dům, stojící na parcele č. 354, zapsáno na LV 1371
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 460/5419 na pozemku p.č. 354, zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 308m², způsob ochrany ochr.pásma, nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár. kult. Pam., , *Na pozemku stojí stavba:* Zábrdovice, č.p. 434, byt. dům
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 460/5419 na pozemku p.č. 355 zahrada, evidovaná výměra 181m², způsob ochrany ochr.pásma nem.kut.pam.,pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, obec Brno (okres Brno-město), část obce Zábrdovice, katastrální území **Zábrdovice** na LV 3762, 1371

Kritérium č. 1 kupní cena

Nabízím kupní cenu ve výši:

Kritérium č. 2 způsob financování

z vlastních zdrojů částkou:

prostřednictvím hypotečního úvěru u banky částkou:

Jinou formou -částkou:

Kritérium č. 3 lhůta uhrazení kupní ceny

Kupní cenu jsem schopen uhradit v plné výši nejpozději do:

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti):

Rodné číslo (IČ):

Trvalé bydliště (sídlo):

Telefon a e-mail:

Číslo bankovního účtu

Prohlašuji, že nejsem v úpadku, není proti mně vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Zavazuji se složit do depozitu kaucí ve výši **200.000 Kč**, na účet 123-7514310227/0100, VS = RČ/ IČ kupujícího, nejpozději do pěti pracovních dnů od výzvy k uhrazení.

Potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Beru na vědomí, že podáním nabídky kupní ceny souhlasím s Všeobecnými obchodními podmínkami (VOP) zprostředkovatele PROKONZULTA, a.s., uvedených na www.prokonzulta.cz

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru, hradí kupující.

Nabídku je nutné učinit v elektronické podobě přes portál www.prokonzulta.cz nebo na e-mail jerabkova@prokonzulta.cz nejpozději do pondělí 12.5.2025 do 12:00 hod.

Potvrzuji, že veškeré uvedené údaje jsou pravdivé a poskytnuté jako projev vážné vůle koupit předmět prodeje.

V dne

Podpis zájemce