

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 11:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 6503

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka 1173/5, Praha 5, Smíchov, 26775417
150 00 Praha 5**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

2370	358	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
------	-----	----------------------------	--	--------------------------

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
----------------------	----------------	----------------	------------

Smíchov, č.p. 1173	byt.dům	památkově chráněné území	2370
--------------------	---------	--------------------------	------

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

o Zástavní právo smluvní

ve výši 14 600 000,-Kč s příslušenstvím

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci 1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4, RČ/IČO: 25083325	Stavba: Smíchov, č.p. 1173 Parcela: 2370	V-37988/2006-101 V-37988/2006-101
--	---	--------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.08.2006.

V-37988/2006-101

o Předkupní právo

Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci 1724/129, Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4, RČ/IČO: 25083325	Parcela: 2370 Stavba: Smíchov, č.p. 1173	V-37988/2006-101 V-37988/2006-101
--	---	--------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 14.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.08.2006.

V-37988/2006-101

o Nařízení předběžného opatření

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka 1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00 Praha 5, RČ/IČO: 26775417, Parcela: 2370	Z-52082/2010-101
---	------------------

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka 1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00 Praha 5, RČ/IČO: 26775417, Stavba: Smíchov, č.p. 1173	Z-52082/2010-101
--	------------------

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření 75 Cm-115/2010 20 ze dne 28.06.2010.

Z-52082/2010-101

o Nařízení předběžného opatření

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka	Z-55344/2010-101
--------------------------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 11:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 6503

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 26775417,

Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-55344/2010-101

1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 26775417,

Parcela: 2370

Listina Usnesení soudu o nařízení předběžného opatření 75 Cm-115/2010 20 ze dne 28.06.2010.

Z-55344/2010-101

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-7151/2011-101

1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 26775417,

Parcela: 2370

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-7151/2011-101

1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 26775417,

Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-5165/2010 21 ze dne 21.01.2011.

Z-7151/2011-101

- o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 1.307.225,- Kč s příslušenstvím

AVERS, spol. s r.o., Michelská

240/49, Praha 4, Michle, 147 00

Praha 47, RČ/IČO: 41190840

Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Parcela: 2370

Z-20368/2011-101

Z-20368/2011-101

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 067 EX-5165/2010 20 ze dne 21.01.2011. Právní moc ke dni 31.01.2011.

Z-20368/2011-101

- o Nařízení exekuce

Mgr. Roman Chaloupka , Exekutorský úřad Mělník

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-46270/2011-101

1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 26775417

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 EXE-886/2011 11 OSP5 ze dne 06.04.2011.; uloženo na prac. Praha

Z-46270/2011-101

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 2370

Z-43966/2011-101

Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Z-43966/2011-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 031 EX 51/11-17 ze dne 26.04.2011.

Z-43966/2011-101

- o Nařízení exekuce

Mgr. Ivana Pýchová,

exekutorský úřad Praha 2

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-96310/2011-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 11:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 6503

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417*Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 EXE-2628/2011 20 OS P5 ze dne 12.08.2011.;
uloženo na prac. Praha*

Z-96310/2011-101

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-96310/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Parcela: 2370Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-96310/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Stavba: Smíchov, č.p. 1173*Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 14 EXE-2628/2011 20 ze dne 23.08.2011.*

Z-96310/2011-101

- o Nařízení exekuce

Mgr. Ivana Pýchová
Exekutorský úřad Praha 2Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-96316/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417*Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 EXE-2628/2011 20 OS P5 ze dne 12.08.2011.;
uloženo na prac. Praha*

Z-96316/2011-101

- o Nařízení exekuce

Mgr. Ing. Jiří Prošek
Exekutorský úřad Plzeň - městoMrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-93340/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417*Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 14 EXE-1844/2011 10 OSP5 ze dne 15.06.2011.;
uloženo na prac. Praha*

Z-93340/2011-101

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-93340/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Parcela: 2370Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-93340/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Stavba: Smíchov, č.p. 1173*Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 134 EX-06254/2011 009 ze dne 13.08.2011.*

Z-93340/2011-101

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 11:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 6503

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-98394/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Parcela: 2370
Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-98394/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-628/2011 18 ze dne 02.09.2011.
Z-98394/2011-101

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-99468/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Parcela: 2370
Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka Z-99468/2011-101
1173/5, Praha 5, Smíchov, 150 00
Praha 5, RČ/IČO: 26775417,
Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX-1779/2011 10 ze dne 07.09.2011.
Z-99468/2011-101

◦ Zástavní právo exekutorské

Pohledávka ve výši 15 000,- Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení.

Slepicka Carla, U Nikolajky 30/328, Stavba: Smíchov, č.p. 1173 Z-119752/2011-101
Praha 5, Smíchov, 150 00 Praha 5, Parcela: 2370 Z-119752/2011-101
RČ/IČO: 890718

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 067 EX-1779/2011 9 ze dne 07.09.2011. Právní moc ke dni 17.09.2011.

Z-119752/2011-101

◦ Zástavní právo exekutorské

Pohledávka ve výši 2.185.700,- Kč spříslušenstvím

Shameti Nicol, Ve Výrech 449, Praha Stavba: Smíchov, č.p. 1173 Z-124886/2011-101
5, Řeporyje, 155 00 Praha 515, Parcela: 2370 Z-124886/2011-101
RČ/IČO: 900303

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 14 EXE - 2628/2011 20 ze dne 23.08.2011. Právní moc ke dni 01.10.2011.

Z-124886/2011-101

◦ Zástavní právo exekutorské

Pohledávka ve výši 23 640,- Kč a příslušenství

Jerkman a.s., Mašovická 446/19, Stavba: Smíchov, č.p. 1173 Z-12901/2012-101
Libuš, 142 00 Praha 411, RČ/IČO: Parcela: 2370 Z-12901/2012-101
27580687

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 031 Ex-51/2011 18 ze dne 26.04.2011. Právní moc ke dni 08.06.2011.

Z-12901/2012-101

D Jiné zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2012 11:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 6503

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2370

Z-127047/2008-101

o Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručen
dne 13.8.2011

Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Z-92457/2011-101

Parcela: 2370

Z-92457/2011-101

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 134 EX-
06254/2011 -007 ze dne 13.08.2011.

Z-92457/2011-101

o Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručen
dne 2.9.2011

Parcela: 2370

Z-98394/2011-101

Stavba: Smíchov, č.p. 1173

Z-98394/2011-101

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 067 EX-
628/2011 17 ze dne 02.09.2011.

Z-98394/2011-101

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.10.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.03.2004.

V-9050/2004-101

Pro: Mrázovka 1173 s.r.o., Mrázovka 1173/5, Praha 5, Smíchov,
150 00 Praha 5

RČ/IČO: 26775417

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.10.2012 11:18:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: