

## ZÁVAZNÁ NABÍDKA KUPNÍ CENY

Číslo zakázky: 25PP000179

**Předmět prodeje:** Podíl-1/3-na-RD se zahradou Zlín-Kudlov

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 na nemovitostech:

- pozemek p. č. St. 267 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 135 m<sup>2</sup>

*Součástí je stavba: Kudlov, č.p. 196, rod. dům*

*Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 267,*

- pozemek p. č. 41/1 – zahrada, evidovaná výměra 815 m<sup>2</sup>, způsob ochrany – zemědělský půdní fond

- pozemek p. č. 41/2 – ostatní plocha, evidovaná výměra 4 m<sup>2</sup>, způsob využití – jiná plocha

- pozemek p. č. 1056/3 – trvalý travní porost, evidovaná výměra 1008 m<sup>2</sup>, způsob ochrany – zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, obec Zlín (okres Zlín), část obce Kudlov, katastrální území **Kudlov** na LV 175.

**Kritérium č. 1 kupní cena ve výši:** ..... Kč

Uvedené částky jsou včetně DPH, kde DPH přichází v úvahu.

**Kritérium č. 2 způsob financování:**.....

**Kupní cenu mohu uhradit nejpozději do:** .....

### Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti): .....

Rodné číslo (IČ): .....

Trvalé bydliště (sídlo): .....

Telefon a e-mail: .....

Číslo bankovního účtu .....

Prohlašuji, že nejsem v úpadku, není proti mně vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Prohlašuji, že nejsem ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou, a tudíž se na mne nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst. 1) insolvenčního zákona nabýt předmět koupě nebo pokud jsem osobou blízkou mám souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

Jako důkaz svého váženého zájmu se zavazuji složit do depozitu kauci ve výši **300.000 Kč** (tři sta tisíc korun českých), a to nejpozději do dvou pracovních dnů od písemné výzvy k uhrazení, kde budou uvedeny platební údaje. Potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Beru na vědomí, že k podpisu Kupní smlouvy dojde až po doplacení celé kupní ceny, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Beru na vědomí, že podáním nabídky kupní ceny souhlasím s Všeobecnými obchodními podmínkami (VOP) zprostředkovatele PROKONZULTA, a.s., uvedených na [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz)

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru, hradí kupující. **Dále hradím náklady zprostředkovateli - manipulační poplatek ve výši 7.000,- Kč vč.DPH .**

**Nabídku je nutné učinit v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) nebo písemně, a to na e-mail :[jerabkova@prokonzulta.cz](mailto:jerabkova@prokonzulta.cz).**

Potvrzuji, že veškeré uvedené údaje jsou pravdivé a poskytnuté jako projev vážné vůle koupit předmět prodeje.

V ..... dne .....

Podpis zájemce .....