

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: Bronislava Němcová pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice	705816/3794	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
127/15	96	ostatní plocha	jiná plocha	
1536/7	46	ostatní plocha	jiná plocha	
1537/3	285	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, Zástavní právo smluvní dle zástavní smlouvy pro pohledávky ze smlouvy o úvěru ze dne 15.5.2019, vzniklé do 10 let od podpisu Smlouvy o úvěru, a to:

- (a) současné a budoucí pohledávky z jistiny úvěru do celkové výše 5.000.000,- Kč;
- (b) současné a budoucí pohledávky z příslušenství úvěru do celkové výše 3.000.000,- Kč;
- (c) současné a budoucí pohledávky ze zániku smlouvy o úvěru do celkové výše 8.000.000,- Kč.

Oprávnění pro

Blue Diamond Investments, s.r.o., Příkop 838/6,
Zábrdovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 29184797

Povinnost k

Parcela: 127/15

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2019 10:29:59. Zápis proveden dne 06.06.2019.

V-7866/2019-703

Pořadí k 15.05.2019 10:29

o Zákaz zcizení a zatížení

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele podepsaného úředně ověřeným podpisem.

dobu trvání: po dobu trvání zástavního práva v pořadí číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní

Oprávnění pro

Blue Diamond Investments, s.r.o., Příkop 838/6,
Zábrdovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 29184797

Povinnost k

Parcela: 127/15

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2019 10:29:59. Zápis proveden dne 06.06.2019.

V-7866/2019-703

Pořadí k 15.05.2019 10:29

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

K zajištění pohledávky:

Existující, 6.000.000,- Kč, Smlouva o úvěru č. 105022.

Budoucí určená druhem a dobou vzniku, 18.000.000,- Kč, Smlouva o úvěru č. 105022, doba trvání do: 20.8.2036.

Oprávnění pro

PERFECT INVEST, a.s., Karlovo nám. 34/28, Vnitřní Město, 67401 Třebíč, RČ/IČO: 27736997

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2022 15:57:54. Zápis proveden dne 29.12.2022. V-17628/2022-703

Pořadí k 26.10.2022 15:57

o **Zákaz zcizení a zatížení**

se sjednává na dobu určitou, a to dobu trvání zástavního práva dle Smlouvy

Oprávnění pro

PERFECT INVEST, a.s., Karlovo nám. 34/28, Vnitřní Město, 67401 Třebíč, RČ/IČO: 27736997

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2022 15:57:54. Zápis proveden dne 29.12.2022. V-17628/2022-703

Pořadí k 26.10.2022 15:57

o **Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu**

pohledávka ve výši 70.476.275,40 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

SPABEZA LTD, reg. č.: 9766130, Astbury Road 35A, Office Q, SE152NL London, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, vykonává: SPABEZA LTD, odštěpný závod, Cejl 82/58, Zábřdovice, 60200 Brno, RČ/IČO: 04428986

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 188 EX-84/2023 -40 Exekutorský úřad Jindřichův Hradec ze dne 03.08.2023. Právní moc ke dni 18.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.08.2023 15:15:55. Zápis proveden dne 21.09.2023; uloženo na prac. Brno-město

V-15779/2023-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 13.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2024 17:20:57. Zápis proveden dne 04.04.2024; uloženo na prac. Brno-město

V-4282/2024-702

Pořadí k 08.06.2023 00:00

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění pohledávky:

Existující, neuhrazené daně evidované správcem daně ke dni 13.12.2023 ve výši 8.494,- Kč a jejich příslušenství.

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno-venkov čj.-4846735/ 23/3005-80541-712152 ze dne 13.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2023 16:59:31. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Brno-venkov

V-18353/2023-703

Pořadí k 13.12.2023 16:59

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno-venkov čj.-4846735/ 23/3005-80541-712152 ze dne 13.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2023 16:59:31. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Brno-venkov

V-18353/2023-703

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno-venkov čj.-4846735/ 23/3005-80541-712152 ze dne 13.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2023 16:59:31. Zápis proveden dne 08.01.2024; uloženo na prac. Brno-venkov

V-18353/2023-703

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Roubal, Jarošovská 48, 377 01 Jindřichův Hradec

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jindřichův Hradec 188 EX-83/2023 -23 ze dne 16.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2023 09:24:57. Zápis proveden dne 19.06.2023; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-2891/2023-802

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Jindřichův Hradec 188 EX-83/2023 -56 ze dne 16.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2023 09:25:00. Zápis proveden dne 21.06.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-9726/2023-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Jindřichův Hradec 188 EX-83/2023 -56 ze dne 16.06.2023. Právní moc ke dni 03.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2023 08:47:00. Zápis proveden dne 03.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-11830/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Roubal, Jarošovská 48, 377 01 Jindřichův Hradec

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jindřichův Hradec, Mgr. Martin Roubal 188 EX-83/2023 -23 ze dne 16.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2023 09:24:58. Zápis proveden dne 20.06.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-1541/2023-746

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Roubal, Jarošovská 48, 377 01 Jindřichův Hradec

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Jindřichův Hradec č.j.:188EX-83/2023 -23 ze dne 16.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2023 09:24:56. Zápis proveden dne 20.06.2023; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-2880/2023-303

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-269/2023 -31 ze dne 25.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2023 15:17:49. Zápis proveden dne 28.07.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4399/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-269/2023 -182 ze dne 26.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2023 15:18:04. Zápis proveden dne 01.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-11496/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-271/2023 -23 ze dne 26.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2023 15:17:56. Zápis proveden dne 28.07.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4400/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-271/2023 -123 ze dne 26.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2023 15:18:22. Zápis proveden dne 01.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-11502/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

**Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-268/2023 -26 ze dne 09.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:35. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4673/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-268/2023 -38 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:30:21. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-12332/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

**Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-272/2023 -30 ze dne 27.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:37. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4674/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-272/2023 -191 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:38:35. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-12347/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

**Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-273/2023 -27 ze dne 09.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:37. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín**

Z-4675/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-273/2023 -38 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:37:43. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-12335/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

**Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-264/2023 -31 ze dne 08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:33. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín**

Z-4672/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 Ex-264/2023 -60 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:38:02. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-12339/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

**Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-266/2023 -30 ze dne 28.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:34. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín**

Z-4671/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-266/2023 -203 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:38:16. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov Z-12345/2023-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-270/2023 -25 ze dne 08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:36. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4670/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-270/2023 -51 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:38:28. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov Z-12346/2023-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-265/2023 -25 ze dne 09.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 14:47:33. Zápis proveden dne 14.08.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4669/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-265/2023 -37 ze dne 10.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 14:30:08. Zápis proveden dne 17.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov Z-12330/2023-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marek Jenerál, Krátká 4447, 760 01 Zlín

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 177 EX-267/2023 -25 ze dne 15.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.08.2023 09:44:18. Zápis proveden

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 17.08.2023; uloženo na prac. Zlín

Z-4797/2023-705

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 177 EX-267/2023 -48 ze dne 15.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.08.2023 14:01:12. Zápis proveden dne 23.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-12598/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Chaloupka, Jánská 25/1, 767 01 Kroměříž

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce vydané Exekutorským úřadem Kroměříž 122 EX-216/2023 -17 ze dne 17.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2023 17:00:07. Zápis proveden dne 25.08.2023; uloženo na prac. Kroměříž
Z-3290/2023-708

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-9638/2023 -9 ze dne 14.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2023 16:50:04. Zápis proveden dne 18.09.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-14245/2023-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice,
RČ/IČO: 705816/3794

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-9638/2023 -21 ze dne 25.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2023 16:52:03. Zápis proveden dne 01.11.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-14719/2023-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Filip Exner, Exekutorský úřad Praha 7, Strážkovská 734/66, Praha

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO:
705816/3794

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 151 EX-352/2023 -50

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekutorský úřad Praha 7 ze dne 17.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2023 12:36:00. Zápis proveden dne 27.10.2023; uloženo na prac. Brno-město Z-10937/2023-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 7 151 EX-352/2023 -331 ze dne 24.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2023 12:36:00. Zápis proveden dne 14.11.2023; uloženo na prac. Brno-venkov Z-16465/2023-703**

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO: 705816/3794

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-1665/2024 -9 ze dne 01.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2024 16:37:27. Zápis proveden dne 04.03.2024; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-3865/2024-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 127/15, Parcela: 1536/7, Parcela: 1537/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-1665/2024 -16 ze dne 11.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2024 16:43:01. Zápis proveden dne 18.03.2024; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-4274/2024-703

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO: 705816/3794

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice, RČ/IČO: 705816/3794

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 21.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.04.2009.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.05.2025 11:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584045 Újezd u Brna

Kat.území: 773905 Újezd u Brna

List vlastnictví: 3005

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-4583/2009-703

Pro: Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice

RČ/IČO: 705816/3794

o Smlouva kupní ze dne 07.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2009.

V-10495/2009-703

Pro: Němcová Bronislava, U Sýpky 169, 66501 Rosice

RČ/IČO: 705816/3794

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.05.2025 11:47:56

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.