

## **ZÁVAZNÁ NABÍDKA KUPNÍ CENY**

Číslo zakázky: 25PP000010

**Předmět prodeje:** nabídka B1 Byt 3+kk Brno, ul.Merhautova po rekonstrukci

Katastrální popis:

- jednotka č. 434/1, způsob využití – byt, zapsáno na LV 1493,  
vymezeno v:  
    *Budova:* Zábrdovice, č.p. 434, byt.dům, LV 1371, na parcele č. 354 LV 1371  
    *Parcela:* 354 zastavěná plocha a nádvoří, 308 m<sup>2</sup>  
    355 zahrada 181 m<sup>2</sup>
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 781/5419 na společných částech budovy Zábrdovice, č.p. 434, byt.dům, stojící na parcele č. 354, zapsáno na LV 1371
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 781/5419 na pozemku p.č. 354, zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 308m<sup>2</sup>, způsob ochrany ochr.pásma, nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár. kult. Pam, , Na pozemku stojí stavba: Zábrdovice, č.p. 434, byt. dům
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 781/5419 na pozemku p.č. 355 zahrada, evidovaná výměra 181m<sup>2</sup>, způsob ochrany ochr.pásma nem.kut.pam.,pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, obec Brno (okres Brno-město), část obce Zábrdovice, katastrální území **Zábrdovice** na LV 1493, 1371

### **Kritérium č. 1 kupní cena**

**Nabízím kupní cenu ve výši:**

### **Kritérium č. 2 způsob financování**

**z vlastních zdrojů částkou:**

**prostřednictvím hypotečního úvěru u banky ..... částkou:**

**Jinou formou -částkou:**

### **Kritérium č. 3 lhůta uhrazení kupní ceny**

**Kupní cenu jsem schopen uhradit v plné výši nejpozději do:**

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti): .....

Rodné číslo (IČ): .....

Trvalé bydliště (sídlo): .....

Telefon a e-mail: .....

Číslo bankovního účtu .....

Prohlašuji, že nejsem v úpadku, není proti mně vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Zavazuji se složit do depozitu kaucí ve výši **360.000 Kč**, na účet 123-7514310227/0100, VS = RČ/ IČ kupujícího, nejpozději do pěti pracovních dnů od výzvy k uhrazení.

Potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Beru na vědomí, že podáním nabídky kupní ceny souhlasím s Všeobecnými obchodními podmínkami (VOP) zprostředkovatele PROKONZULTA, a.s., uvedených na [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz)

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru, hradí kupující.

**Nabídku je nutné učinit v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) nebo na e-mail [jerabkova@prokonzulta.cz](mailto:jerabkova@prokonzulta.cz) nejpozději do pondělí 12.5.2025 do 12:00 hod.**

Potvrzuji, že veškeré uvedené údaje jsou pravdivé a poskytnuté jako projev vážné vůle koupit předmět prodeje.

V ..... dne .....

Podpis zájemce .....