

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o konání elektronické veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách v platném znění

I. OZNAČENÍ OSOB

1.1. Dražebník:

PROKONZULTA, a.s.

IČO 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 60200, Brno

Zastupující osoba: Ing. Jaroslav Hradil

Kontaktní osoba: Tomáš Zvěřina, tel. 420608880132, zverina@prokonzulta.cz

1.2. Navrhovatel:

GESTORE v.o.s.

IČO 28820959, se sídlem Čechyňská 419/14a, 602 00, Brno - Trnitá, Česko

Insolvenční správce

společnost je zapsaná v OR vedeném u KSBR, sp.zn. A 26490, zastoupena: Ing. Milošem

Bačíkem, ohlášeným společníkem, Insolvenční správce dlužníka Petr Pultar - NIKI, IČ:

45915458, Náchod, Komenského 1472, PSČ 547 01 společnost je zapsaná v OR vedeném u

KSHK, sp.zn. A 14179, vedené pod sp.zn. KSHK 33 INS 8447/2024

1.3. Vlastník:

Petr Pultar

Datum narození: 11. 2. 1968

IČO 45915458, bytem Komenského 1472, 547 01, Náchod, Česko

II. VYHLÁŠENÍ DRAŽBY, MÍSTA A DATUM KONÁNÍ

Touto dražební vyhláškou se vyhlašuje elektronická veřejná dražba dobrovolná.

Dražba se bude konat na webové adrese: <https://www.prokonzulta.cz/drazba/niki>

- Zahájení dražby: **24. 7. 2026 10:00**
- Ukončení dražby: **24. 7. 2026 11:00**

III. PŘEDMĚT DRAŽBY

3.1. Předmětem dražby jsou položky strojů a zařízení pro zpracování papíru.

3.2. Popis předmětu veřejné dražby a jeho příslušenství

Soubor obsahuje tyto položky:

Položka
26DR000481 NIKI 01 - Řezací stroj, výrobce Dusenbery/Fords Ltd
26DR000482 NIKI 02 - Linka na zpracování papíru na výrobky
26DR000483 NIKI 03 - Soubor vah mechanických a elektrických
26DR000484 NIKI 04 - Převíječka papíru AB Åmåls Gjuteri & Mekaniska Verkstad
26DR000485 NIKI 05 - Ovinovací stroj Pragometel OBS 15
26DR000486 NIKI 06 - Převíječka SOMA Z350 8 A
26DR000487 NIKI 07 - VZV LINDE H16 TS
26DR000488 NIKI 08 - Stroj na zpracování papíru Fabio Perini
26DR000489 NIKI 09 - Soubor paletizačních vozíků
26DR000490 NIKI 10 - Soubor pásových pil - 2 ks
26DR000491 NIKI 11 - Soubor kompresorů 2 ks
26DR000492 NIKI 12 - Šroubový kompresor Schneider Air-Master AM15-10B, se sušičkou
26DR000493 NIKI 13 - Soubor - ORLÍK ORL18,5-22-30, ORLÍK KSO0360AB, nádoba DROKOV Brno 500 l.
26DR000494 NIKI 14 - Kompresor s tl. Nádobou MARK MSA 11kw - typ MSA 11 500DG2
26DR000495 NIKI 15 - Ovinovací stroj na palety Comarme RONDA 5000
26DR000496 NIKI 16 - Ovinovací stroj Pragometel OBS 15
26DR000497 NIKI 17 - VZV elektrický - Jungheinrich EMC 10
26DR000498 NIKI 18 - Paketovací lis
26DR000499 NIKI 19 - Soubor technického vybavení
26DR000500 NIKI 20 - Soubor strojů a zařízení pro zpracování papíru na výrobky a tech. příslušenství

3.3. Popis práv s předmětem veřejné dražby spojených a závad na něm vázoucích, pokud ovlivňují hodnotu předmětu veřejné dražby

Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známa jiná práva k předmětu dražby, která by podstatným způsobem ovlivňovala hodnotu předmětu dražby.

3.4. Popis stavu předmětu veřejné dražby

Předmět dražby není užíván jeho vlastníkem - insolvenčním dlužníkem. K předmětu dražby není uzavřena nájemní smlouva, dle informací známých Navrhovateli dražby.

3.5. Vyvolávací cena, obvyklá cena a minimální příhoz

Položka	Vyv. cena	Min. příhoz
26DR000481 NIKI 01 - Řezací stroj, výrobce Dusenbery/Fords Ltd	15 000 Kč	1 000 Kč
26DR000482 NIKI 02 - Linka na zpracování papíru na výrobky	50 000 Kč	1 000 Kč
26DR000483 NIKI 03 - Soubor vah mechanických a elektrických	3 000 Kč	500 Kč
26DR000484 NIKI 04 - Převíječka papíru AB Åmåls Gjuteri	15 000 Kč	1 000 Kč
26DR000485 NIKI 05 - Ovinovací stroj Pragometel OBS 15	5 000 Kč	500 Kč
26DR000486 NIKI 06 - Převíječka SOMA Z350 8 A	20 000 Kč	1 000 Kč
26DR000487 NIKI 07 - VZV LINDE H16 TS	25 000 Kč	1 000 Kč
26DR000488 NIKI 08 - Stroj na zpracování papíru Fabio Perini	50 000 Kč	1 000 Kč
26DR000489 NIKI 09 - Soubor paletizačních vozíků	5 000 Kč	500 Kč
26DR000490 NIKI 10 - Soubor pásových pil - 2 ks	5 000 Kč	500 Kč

26DR000491 NIKI 11 - Soubor kompresorů 2 ks	5 000 Kč	500 Kč
26DR000492 NIKI 12 - kompresor Schneider Air-Master AM15-10B,	10 000 Kč	1 000 Kč
26DR000493 NIKI 13 - Soubor - ORLÍK ORL18,5-22-30, ORLÍK KSO0360AB, nádoba DROKOV Brno 500 l.	25 000 Kč	1 000 Kč
26DR000494 NIKI 14 - Kompresor s tl. Nádobou MARK MSA 11kw - typ MSA 11 500DG2	10 000 Kč	1 000 Kč
26DR000495 NIKI 15 - Ovinovací stroj Comarme RONDA 5000	10 000 Kč	1 000 Kč
26DR000496 NIKI 16 - Ovinovací stroj Pragometel OBS 15	5 000 Kč	500 Kč
26DR000497 NIKI 17 - VZV elektrický - Jungheinrich EMC 10	5 000 Kč	500 Kč
26DR000498 NIKI 18 - Paketovací lis	5 000 Kč	500 Kč
26DR000499 NIKI 19 - Soubor technického vybavení	3 000 Kč	500 Kč
26DR000500 NIKI 20 - Soubor strojů a zařízení pro zpracování papíru na výroby a tech. příslušenství	150 000 Kč	1 000 Kč

Odhad ceny předmětu dražby v místě a čase obvyklém byl zajištěn v souladu s požadavkem navrhovatele znalcem: Ing. Pavlem Suchánkem, znaleckým posudkem číslo 008022/2026 ze dne 17.03.2026.

3.6. Účel veřejné dražby, úhrada ceny dosažené vydražením a jiné ujednání

Účelem veřejné dražby je **uzavření kupní smlouvy**.

Cena dosažená vydražením musí být vydražitelem uhrazena 10 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu.

Potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem

Byla-li příklepem uzavřena kupní smlouva, vyhotoví dražebník písemné potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem poté, co mu byla doložena úhrada ceny dosažené vydražením.

Úhrada ceny vydražitelem

Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení dražby je vydražitel oprávněn požádat dražebníka o vyhotovení protokolu o vydražení v souladu s ust. § 23 ZVD.

Celou cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit po skončení dražby bankovním převodem či hotovostním vkladem na účet majetkové podstaty č. účtu **1484714679/2700**, s variabilním symbolem „rodné číslo“ vydražitele, jako fyzické osoby nebo „IČ“ vydražitele, jako právnické osoby, a to do výše uvedeného termínu. **Dražební jistota bude vydražiteli vrácena po převzetí** předmětu dražby v plné výši, na účet ze kterého byla odeslána.

Ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů po doložení úhrady ceny dosažené vydražením v celém rozsahu vyhotoví dražebník písemné potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem a toto předá vydražiteli.

Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou, platební kartou či šekem je nepřípustná. Dražba bude

pro vydražitele provedena bezúplatně, vyjma úhrady nákladů spojených s předáním a převzetím předmětu dražby, jak je uvedeno dále.

Upuštění od veřejné dražby

Dražebník upustí od veřejné dražby, jestliže o to písemně požádá navrhovatel nejpozději do zahájení veřejné dražby. O upuštění od veřejné dražby je dražebník povinen informovat bez zbytečného odkladu poté, co jej o to navrhovatel požádal, stejným způsobem, kterým se uveřejňuje dražební vyhláška.

Neuhrazení ceny vydražitelem

Neuhradí-li vydražitel ve stanovené lhůtě cenu dosaženou vydražením, platí, že od smlouvy uzavřené příklepem odstoupil. Byla-li příklepem uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, platí zároveň, že odstoupil i od kupní smlouvy. V takovém případě vydražitel uhradí náklady veřejné dražby a odměnu dražebníka, byla-li však vydražitelem poskytnuta dražební jistota, hradí se náklady a odměna z ní, avšak jen do výše dražební jistoty.

Dražebník oznámí, že cena dosažená vydražením nebyla uhrazena, do 5 pracovních dnů od marného uplynutí lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením stejným způsobem, kterým se uveřejňuje dražební vyhláška.

Dražební jistota se započítá na úhradu nákladů veřejné dražby nebo odměny dražebníka. Vydražitel, který způsobil zmaření elektronické dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů elektronické dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená.

Nabytí vlastnického práva

Vydražitel se stane vlastníkem úhradou ceny dosažené vydražením stanoveným způsobem ve stanovené lhůtě osobě, které se cena hradí.

Nabývá-li se vlastnické právo k předmětu veřejné dražby zápisem do veřejného seznamu, stane se vydražitel vlastníkem zápisem do takového seznamu. Návrh na tento zápis je možné podat až po úhradě ceny dosažené vydražením.

Nastane-li v době od uzavření smlouvy příklepem do nabytí vlastnického práva k předmětu veřejné dražby vydražitelem skutečnost, která nebyla způsobena vydražitelem a brání převodu vlastnického práva k předmětu veřejné dražby, má vydražitel právo od smlouvy uzavřené příklepem odstoupit. Tím nejsou dotčena ustanovení o následné nemožnosti plnění podle občanského zákoníku.

Odstoupí-li vydražitel od smlouvy uzavřené příklepem podle odstavce 3, má právo na vrácení dražební jistoty a ceny dosažené vydražením bez zbytečného odkladu; náklady dražby a odměnu dražebníka uhradí v takovém případě navrhovatel, není-li ve smlouvě o provedení veřejné dražby ujednáno jinak.

Předkupní právo

Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo k předmětu dražby, je povinen jej doložit dražebníkovi listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy nejpozději do 7 (sedmi) dnů přede dnem konání elektronické dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží účastník dražby e-mailem nejpozději do tří (3) dnů před zahájením dražby.

3.7. Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku 10 000 Kč.

Složení dražební jistoty

Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu, a to:

a. bankovním převodem na účet dražebníka č. **131-1210237/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby.

Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.

b. formou bankovní záruky – její podmínky nutno bezpodmínečně konzultovat s dražebním. Lhůta pro předložení bankovní záruky končí v sídle dražebníka 48 hodin před konáním dražby.

V případě složení dražební jistoty až v den konání dražby má účastník dražby povinnost doložit dražebníkovi tuto skutečnost nezpochybnitelným způsobem. Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřípustné.

Vrácení dražební jistoty

Ostatním neúspěšným účastníkům dražby bude dražební jistota v plné výši vrácena po skončení dražby převodem na bankovní účet, ze kterého byla odeslaná. Vrácení dražební jistoty proběhne bez zbytečného odkladu po ukončení dražby. Pokud byla složena formou bankovní záruky, bude vrácena stejným způsobem.

IV. PROHLÍDKA PŘEDMĚTU DRAŽBY

Prohlídka předmětu dražby byla stanovena na:

- **16.7.2026 10:00**
Prohlídka se bude konat na adrese **Studnice 143, 54948, Studnice, Česko**
(50.4174603 16.0831383)

Zájemci o účast na prohlídce se můžou nahlásit pomocí formuláře „Zúčastnit se prohlídky“, který je k dispozici na webu dražebníka u jednotlivých zpeněžení. Prohlídka předmětu zpeněžení se uskuteční pouze ve výše uvedeném termínu po předchozím potvrzení ze strany zájemce nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky. Prohlídka bude provedena v rámci možností. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne dražebním pověřená osoba.

Neúčast na prohlídce předmětu dražby není důvodem k neuhrazení ceny dosažené vydražením předmětu dražby, případně ke snížení této ceny.

V. PODROBNOSTI O DRAŽBĚ

5.1. Způsob licitace

Licitace bude probíhat anglickým způsobem.

5.2. Pravidla postupu při elektronické dražbě

Podmínky pro účast v dražbě:

1. Provést registraci na www.prokonzulta.cz
2. Přihlásit se k dané dražbě a zaškrtnout pole „Souhlasím s údaji uvedenými v čestném prohlášení“
3. Složit dražební jistotu na účet dražebníka výše uvedený, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby.

Podmínky a způsob registrace dražitelů – účastníků dražby najdete na webu dražebníka.

Pravidla postupu jsou k dispozici na webové adrese: <https://www.prokonzulta.cz>

5.3. Podmínky odevzdání předmětu veřejné dražby vydražiteli

Nabyli-li vydražitel vlastníctví předmětu elektronické dražby, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu předat předmět elektronické dražby a listiny, které osvědčují vlastníctví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem elektronické dražby.

Předmět elektronické dražby bude vydražiteli předán v termínu, který vydražitel s dražebníkem předem dohodne a bude předán po doplacení ceny dosažené vydražením a po úhradě nákladů na předání a převzetí předmětu elektronické dražby. Tyto náklady budou vyúčtovány při předání předmětu elektronické dražby a nepřesáhnou částku **5.000 Kč**. Tato částka nákladů je včetně DPH v zákonné výši a na tuto částku dražebník vystaví řádný daňový doklad, jakmile bude vydražitelem tato úhrada provedena. Pro úhradu této částky vydražitel použije účet shodný s **úctem pro složení dražební jistiny**. Dražebník vyhotoví předávací protokol ve smyslu znění ZVD.

Vydražitel si na vlastní náklady musí předmět dražby převzít a odvézt do 10 dnů od doplacení ceny dosažené v dražbě, jinak je povinen zaplatit navrhovateli na účet majetkové podstaty č. ú: 1484714679/2700 smluvní **pokutu ve výši 4.000 Kč**, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení, a to do doby, než bude odvezen veškerý movitý majetek náležející do předmětu dražby

V případě, že vydražitel předmět dražby nepřevzme v této lhůtě, má se za to, že k předání a převzetí předmětu elektronické dražby došlo dnem doplacení ceny dosažené vydražením, resp. dnem zápisu vydražitele jako vlastníka předmětu dražby v příslušném veřejném rejstříku. Vydražiteli tak náleží plody a užitky (např. nájemné) z předmětu elektronické dražby náležející navrhovateli den následující po dni zápisu vydražitele jako vlastníka předmětu dražby v příslušném veřejném rejstříku. Pokud předmět dražby se nezapisuje do příslušného veřejného rejstříku náleží vydražiteli plody a užitky den následující po dni doplacení.

5.3.1. Nebezpečí škody, odpovědnost za vady

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu elektronické dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu elektronické dražby, nese nebezpečí vydražitel.

Vydražitel přebírá předmět elektronické dražby, jak stojí a leží, a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady, o jejichž neexistenci byl výslovně ujištěn. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu elektronické dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto dražební vyhláškou.

5.3.2. Daňové aspekty a poplatky

Odhadní cena předmětu dražby, vyvolávací cena, minimální příhoz i cena dosažená vydražením se rozumí včetně DPH v zákonné výši u předmětu dražby, kde toto DPH přichází v úvahu.
Vlastník předmětu dražby je plátcem DPH.

VI. OSTATNÍ INFORMACE

Podmínky a způsob registrace dražitelů – účastníků dražby najdete na webu dražebníka www.prokonzulta.cz.

Dne

Dražebník

.....
Ing. Jaroslav Hradil
PROKONZULTA, a.s.