

ZÁVAZNÁ NABÍDKA KUPNÍ CENY

Číslo zakázky: 26PP000095

Předmět prodeje: Byt 4+kk Úvaly u Prahy, Kollárova č.p. 790

- jednotka č. 790/2, způsob využití – byt, zapsáno na LV 4285, *vymezeno v:*

Budova: Úvaly u Prahy, č.p. 790, rod.dům, LV 1269, na parcele č. 1448

Parcela: - 1448 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m²

- 1449 zahrada, o výměře 223 m²

- spoluvlastnický podíl ve výši id. 96/209 na společných částech nemovitosti budovy č.p. 790, rod.dům, stojící na parcele č. 1448, zapsáno na LV 1269
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 96/209 na společných částech nemovitostí parcel č. 1448 zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p. 790, rod.dům, zapsáno na LV 1269, parcela č. 1449 zahrada,
- jednotka č. 790/3, způsob využití – garáž, zapsáno na LV 4285, *vymezeno v:*

Budova: Úvaly u Prahy, č.p. 790, rod.dům, LV 1269, na parcele č. 1448

Parcela: 1448 zastavěná plocha a nádvoří, 1449 zahrada

- spoluvlastnický podíl ve výši id. 24/209 na společných částech nemovitosti budovy č.p. 790, rod.dům, stojící na parcele č. 1448, zapsáno na LV 1269
- spoluvlastnický podíl ve výši id. 24/209 na společných částech nemovitostí parcel č. 1448 zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p. 790, rod.dům, zapsáno na LV 1269, parcela č. 1449 zahrada,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, obec Úvaly (okres Praha-východ), část obce Úvaly, katastrální území **Úvaly u Prahy** na LV 4285, 1269.

Kritérium č. 1 kupní cena ve výši: Kč

Uvedené částky jsou včetně DPH, kde DPH přichází v úvahu.

Kritérium č. 2 způsob financování:.....

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti):

Rodné číslo (IČ):

Trvalé bydliště (sídlo):

Telefon a e-mail:

Číslo bankovního účtu

Prohlašuji, že nejsem v úpadku, není proti mně vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Zavazuji se složit do depozitu kaucí ve výši **200.000 Kč**, na účet 123-7527970267/0100, VS = RČ/ IČ kupujícího, nejpozději do 2 pracovních dnů od výzvy k uhrazení. Potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Beru na vědomí, že k podpisu Kupní smlouvy dojde až po doplacení celé kupní ceny, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Beru na vědomí, že podáním nabídky kupní ceny souhlasím s Všeobecnými obchodními podmínkami (VOP) zprostředkovatele PROKONZULTA, a.s., uvedených na www.prokonzulta.cz

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru, hradí kupující. **Dále hradí náklady zprostředkovateli ve výši 200.000 Kč.**

Nabídku je nutné učinit v elektronické podobě přes portál www.prokonzulta.cz nebo písemně, a to na e-mail :matysova@prokonzulta.cz, nebo poštou na adresu PROKONZULTA, a.s., Křenová 299/ 26, 602 00 Brno.

Potvrzuji, že veškeré uvedené údaje jsou pravdivé a poskytnuté jako projev vážné vůle koupit předmět prodeje.

V dne

Podpis zájemce