

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o nájmu a dalších souvisejících
právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025

(jako „nájemce“)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4

I.

1. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodly na změně ujednání:

*Článku 2 – Doba a prodloužení nájmu Smlouvy o nájmu a dalších souvisejících právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025, odstavce 2.1, kterým tímto dodatkem č. 4 mění tak, že se **nájemní doba** sjednává **do 31. 8. 2026**.*

*Článku 3 – Nájemné a další platby Smlouvy o nájmu a nájmu a dalších souvisejících právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025, odstavce 3.1, kterým tímto dodatkem č. 4 mění tak, že se nájemné sjednává na částku **80.000,00 Kč měsíčně (slovy: osmdesát tisíc korun českých) bez DPH**.*

2. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu a dalších souvisejících právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025 se ničeho nemění.

3. Pronajímatel a nájemce společně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl uzavřen v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

4. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Pardubicích dne 11. 3. 2026

V Pávově dne 11. 3. 2026

Dodatek č. 5
ke Smlouvě o nájmu a dalších souvisejících
právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025

(jako „nájemce“)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5

I.

1. Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodly na změně ujednání:

*Článek 2 – Doba a prodloužení nájmu Smlouvy o nájmu a dalších souvisejících právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025, odstavce 2.1, kterým tímto dodatkem č. 5 mění tak, že se **nájemní doba** sjednává **do 31. 10. 2026**.*

2. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu a dalších souvisejících právech a povinnostech ze dne 31. 3. 2025, ve znění následujících dodatků, se ničeho nemění.

3. Pronajímatel a nájemce společně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

4. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Pardubicích dne 30. 6. 2026

V Pávově dne 30. 6. 2026