

**PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ (VŘ)**

ELEKTRONICKÉHO číslo 25PP000031

Movitý majetek Školka Lovosice

<b>Termín podání nabídek končí:</b>	<b>15.05.2025 ve 12:00 hod.</b>
<b>Organizátor výběrového řízení:</b>	PROKONZULTA, a.s. Křenová 299/26, 602 00 Brno
	IČ 26307367
	zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673

**I. Předmět výběrového řízení je věc movitá a to:**

Předmětem VŘ je majetek movitého majetku vybavení školky Lovosice, a to:

- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3474 žaluzie
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3475 psací stůl
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3476 regál široký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3477 regál úzký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3478 skříň s dveřmi
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3479 Stolek pod tiskárnu
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3480 Věšák
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3481 Ventilátor podlahový
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3482 Kuchyňská linka, dřez, baterie
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3483 Koš kuchyňský náslapný velký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3484 2ks koš malý náslapný
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3485 2ks dávkovač mýdla
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3486 1x dávkovač papírových ručníků
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3487 2x dávkovač toaletního papíru
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3488 Úklidové náčiní a prostředky
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3489 15 ks Postýlka modrá, délka 133 cm
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3490 15 ks Matrace na plastová lehátka, délka 133 cm,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3491 15 ks příkrývky 130x90 cm vlákno, potah bavlna,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3492 15 ks polštář 6x40 cm duté vlákno, potah bavlna,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3493 32 ks ručníků dětských
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3494 1 ks skříň na matrace a lůžkoviny, uzavřená buk, ATYP pro 10 dětí,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3495 1 ks šatní blok roh
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3496 1 ks šatní blok – doplnění
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3497 2 ks Stůl kulatý zelený vč. nohou, výšky 52 cm 1436,56 / ks x 2,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3498 3 ks Učitelská židle šedá
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3499 15 ks židlička pro MŠ výšky 26 cm a 30 cm
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3500 1 ks stolek na výtvarnou výchovu buk/červená
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3501 1x komoda z IKEA (komoda s policemi bez dveří dekor červené dřevo),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3502 Souprava 2ks dětských plastových židliček /zelených/ + bílý stolek,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3503 1 ks textilní supermarket
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3504 Velká pryžová stavebnice

- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3505 2 ks molitanové lehátko modro/zelené a modro/červené,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3506 Obří stavebnice 9 dílů molitanová
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3507 Vláčková dráha MAXI
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3508 Konstrukční stavebnice
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3509 Dřevěné nářadí
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3510 2x Stavební auto
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3511 Co kam patří (Co k sobě patří) – hračka,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3512 Stavebnice obří vafle 20 dílů
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3513 Vycházkový/procházkový drak s úchyty,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3514 Kuchyňka dětská z IKEA spodní i horní díl,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3515 Soubor - dětské hry, knihy atd.
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3516 3 x odstrkávadlo - auto Škoda Citigo
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3517 Dřevěný velký domeček pro panenky
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3518 MAKRA SYSTÉM, včetně plastových zásuvných boxů (15ks),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3519 7 ks venkovních rolet na okna
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3520 dveře mezi místnosti předsínka (05) a WC personálu (06),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3521 Mobilní montovaná konstrukce – system.
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3522 Hrací sestava pro dětské hřiště -Jungle Gym,
- Mobil point, půdorys 15,55mx6mx3,2 m,

## **II. Seznámení s předmětem výběrového řízení**

Pro účastníka bude umožněna prohlídka v uvedeném termínu nebo po předchozí domluvě, sraz účastníků prohlídky je na adrese Lovosice, Přístavní, Lovosice 2. Zájemci o účast na prohlídce se můžou nahlásit nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky pomocí formuláře „Zúčastnit se prohlídky“, který je k dispozici na webu organizátora [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) u jednotlivých zpeněžení nebo na e-mail: [zverina@prokonzulta.cz](mailto:zverina@prokonzulta.cz). Organizátor upozorňuje, že prohlídka bude provedena v rámci možností.

**Prohlídka dne: 07.05.2025 10:00 hod.**

Více informací k výběrovému řízení najdete na webových stránkách zde:



Případné další informace dle možností organizátor zajistí na vyžádání.

## **III. Termín pro podání nabídek**

Nabídky je možné podat v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) se všemi náležitostmi uvedenými dále.

**Termín pro podání nabídek končí dnem 15.05.2025 do 12:00 hod.** Účastníkem výběrového řízení se může stát fyzická či právnická osoba, která doručila organizátorovi svou nabídku v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) se všemi náležitostmi uvedenými dále.

Nabídka musí obsahovat:

1. tyto podmínky VŘ jako důkaz jejich akceptace;
2. nabídku kupní ceny v rámci VŘ;
3. podepsanou kupní smlouvu, která je součástí podmínek VŘ, jako souhlas účastníka VŘ, závazek tuto kupní smlouvu uzavřít.

#### **IV. Podmínky účasti ve výběrovém řízení**

Podmínkou účasti ve VŘ je registrace účastníka a zřízení uživatelského účtu přístupným na adrese [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz), a pro podání nabídky se přihlásit ke svému účtu.

#### **V. Nabídka účastníka musí být nepodmíněná a musí obsahovat následující náležitosti**

1. nabídková cena v Kč bude uvedena číslem i slovem (pokud dojde k nesouladu mezi částkou uvedenou číslem a slovem má se za to, že platná je částka uvedená slovem);
2. nabídka musí být podepsána účastníkem nebo osobou oprávněnou jménem účastníka jednat. Právnícké osoby a podnikatelé jsou povinni přiložit k nabídce kopii platného výpisu z registru, v němž jsou evidováni (tj. z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku atp.). Podepíše-li nabídku zástupce účastníka, musí nabídka obsahovat také písemnou plnou moc úředně ověřenou;
3. závazek účastníka uzavřít se zadavatelem Kupní smlouvu na předmět VŘ, která je součástí podmínek VŘ;
4. platnost nabídky musí být alespoň tři měsíce po konci termínu pro podání nabídek;
5. korespondenční, e-mailový a telefonický kontakt na účastníka pro potřeby vyrozumění o výsledku;
6. nabídku lze podat na celek nebo jednotlivě.

#### **VI. Složení kaucí**

Účastník VŘ je povinen v případě předložení nabídky složit kauci ve výši **20.000 Kč**, a to:

bankovním převodem na účet organizátora VŘ č. 131-8000267/0100, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby – podnikatele.

#### **VII. Vrácení kaucí**

Kauce bude neúspěšným účastníkům VŘ vrácena po skončení VŘ převodem na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. Kauce bude vrácena převodem a tento převod bude proveden nejpozději do 7 pracovních dnů od zveřejnění výsledků VŘ účastníkům VŘ.

Vítězi VŘ se složená kauce započítává ke kupní ceně.

#### **VIII. Kritérium výběru vítěze**

Hodnotícím kritériem VŘ je nejvyšší řádně a včas nabídnutá kupní cena. Zadavateli bude k uzavření Kupní smlouvy organizátorem doporučen ten účastník, který nabídne za předmět VŘ nejvyšší kupní cenu.

#### **Minimální nabídková cena není stanovena.**

Účastník a případný vítěz musí splnit i veškeré další podmínky VŘ.

Zadavatel VŘ a také organizátor je oprávněn neurčit žádného vítěze, případně s vítězem VŘ Kupní smlouvu neuzavřít a VŘ zrušit, a to i bez udání důvodu nebo vyhlásit druhé kolo VŘ, pokud budou nabídky nedostatečné, nebo v obdobné výši. Zadavatel je oprávněn zrušit VŘ i v jeho průběhu, a to i bez udání důvodu.

#### **IX. Vyrozumění o výsledku VŘ a termín doplacení nabídnuté kupní ceny**

Vyhodnocení nabídek proběhne po skončení doby pro podání nabídek VŘ a o výběru nejvhodnější nabídky rozhodne zadavatel. Organizátor rozhodnutí předá účastníkům VŘ nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy obdrží písemné stanovisko zadavatele k výsledku VŘ. Vybraný účastník bude o svém výběru vyrozuměn obratem telefonicky nebo e-mailem. Zadavatelem vybraný účastník je povinen zaplatit kupní cenu do **10 kalendářních dnů** po obdržení vyrozumění o vítězství, a to na účet majetkové podstaty dlužníka č. účtu **1476622627/2700**. Dále také hradí náklady organizátorovi VŘ ve výši 5 % z nabídnuté ceny včetně DPH, a to na bankovním na účet organizátora VŘ č. 131-8000267/0100, variabilní symbol platby je IČ nebo RČ účastníka. Výzva k zaplacení doplatku kupní ceny se považuje za doručenu dnem, kdy organizátor odešle účastníkovi emailovou zprávu. Před podpisem nebo nejpozději při podpisu Kupní smlouvy ze strany zadavatele musí být celá kupní cena zaplacená, případně musí být zajištěna vhodným způsobem, např. formou notářské úschovy. V případě, kdy je zadavatelem VŘ insolvenční správce, nabývá kupní smlouva účinnosti po odsouhlasení zajištěným věřitelem, věřitelským výborem, nebo v určitých případech insolvenčním soudem.

### **Povinnosti související s AML**

Organizátor i účastníci VŘ jsou povinni plnit veškeré své případné povinnosti vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v aktuálním znění (dále jen „zákon AML“). Účastníci VŘ berou na vědomí, že organizátor se ve vztahu k předmětnému VŘ považuje ve smyslu zákona AML za tzv. „povinnou osobu“ a jako takový je povinen provádět příslušná opatření a úkony dle zákona AML a dalších právních předpisů, mimo jiné pak provádět identifikaci a kontrolu účastníků VŘ.

Účastníci VŘ berou na vědomí, že organizátor je za účelem splnění povinností dle předchozího odstavce oprávněn provést jejich zjednodušenou identifikaci a kontrolu dle § 13 odst. 2 písm. c) zákona AML. V případě, že nejvyšší nabídka bude vyšší než zákonný limit stanovený v zákoně AML (v současné době 15.000 EUR), organizátor je oprávněn a povinen provést identifikaci a kontrolu vítěze VŘ v plném rozsahu dle § 8 až 12 zákona AML. Vítěz VŘ je v takovém případě bezodkladně po doručení výzvy povinen poskytnout organizátorovi veškerou potřebnou součinnost, zejména je povinen poskytnout organizátorovi informace o původu prostředků použitých pro zaplacení nejvyššího podání včetně předložení dokladů, které tento původ prokazují, a dále je povinen organizátorovi poskytnout doklady prokazující skutečného majitele (v případě právnické osoby), občanský průkaz či jiný průkaz totožnosti (v případě fyzické osoby či osoby jednající za právnickou osobu), případně je vítěz VŘ povinen dostavit se na místo určené organizátorem za účelem provedení identifikace a vyplnění AML dotazníku nebo zajistit dokument o zprostředkované identifikaci na Czechpointu.

Účastníci VŘ berou na vědomí, že neposkytnutí součinnosti dle předchozího odstavce bude považováno za podstatné porušení jejich povinností a může být považováno za podezřelý obchod ve smyslu zákona AML se všemi důsledky z toho plynoucími (zejména oznámení podezřelého obchodu Finančnímu analytickému úřadu).

### **X. Předání předmětu VŘ**

Předmět VŘ bude předán nabyvateli nejpozději do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy.

### **XI. Daňové aspekty**

Nabídková cena, odhadnutá cena předmětu VŘ, minimální nabídková cena i kupní cena se rozumí včetně DPH, v zákonné výši, kde toto DPH přichází v úvahu.

### **XII. Ostatní ujednání**

Účastník VŘ se podpisem tohoto dokumentu zavazuje řídit podmínkami VŘ a dále Všeobecnými obchodními podmínkami organizátora VŘ

Účastníci VŘ ani vítěz nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.

\_\_\_\_\_  
PROKONZULTA, a.s.

Účastník VŘ \_\_\_\_\_ IČ / RČ \_\_\_\_\_ svým podpisem stvrzuje, že je seznámen s podmínkami předmětného výběrového řízení a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
účastník VŘ

## **Nabídka kupní ceny v rámci výběrového řízení (VŘ)**

**č. 25PP000031**

### **Movitý majetek Školka Lovosice**

v rámci VŘ, s vědomím o stavu předmětu VŘ, Vám tímto činím svoji nabídku kupní ceny na odkoupení předmětu VŘ.

#### **Předmět výběrového řízení:**

- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3474 žaluzie
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3475 psací stůl
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3476 regál široký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3477 regál úzký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3478 skříň s dveřmi
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3479 Stolek pod tiskárnu
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3480 Věšák
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3481 Ventilátor podlahový
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3482 Kuchyňská linka, dřez, baterie
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3483 Koš kuchyňský nášlapný velký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3484 2ks koš malý nášlapný
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3485 2ks dávkovač mýdla
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3486 1x dávkovač papírových ručníků
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3487 2x dávkovač toaletního papíru
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3488 Úklidové náčiní a prostředky
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3489 15 ks Postýlka modrá, délka 133 cm
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3490 15 ks Matrace na plastová lehátka, délka 133 cm,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3491 15 ks přikrývky 130x90 cm vlákno, potah bavlna,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3492 15 ks polštář 6x40 cm duté vlákno, potah bavlna,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3493 32 ks ručníků dětských
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3494 1 ks skříň na matrace a lůžkoviny, uzavřená buk, ATYP pro 10 dětí,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3495 1 ks šatní blok roh
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3496 1 ks šatní blok – doplnění
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3497 2 ks Stůl kulatý zelený vč. nohou, výšky 52 cm 1436,56 / ks x 2,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3498 3 ks Učitelská židle šedá
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3499 15 ks židlička pro MŠ výšky 26 cm a 30 cm
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3500 1 ks stolek na výtvarnou výchovu buk/červená
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3501 1x komoda z IKEA (komoda s policemi bez dveří dekor červené dřevo),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3502 Souprava 2ks dětských plastových židliček /zelených/ + bílý stolek,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3503 1 ks textilní supermarket
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3504 Velká pryžová stavebnice
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3505 2 ks molitanové lehátko modro/zelené a modro/červené,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3506 Obří stavebnice 9 dílů molitanová
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3507 Vlášková dráha MAXI
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3508 Konstrukční stavebnice
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3509 Dřevěné nářadí
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3510 2x Stavební auto
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3511 Co kam patří (Co k sobě patří) – hračka,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3512 Stavebnice obří vafle 20 dílů
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3513 Vycházkový/procházkový drak s úchyty,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3514 Kuchyňka dětská z IKEA spodní i horní díl,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3515 Soubor - dětské hry, knihy atd.
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3516 3 x odstrkávadlo - auto Škoda Citigo

- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3517 Dřevěný velký domeček pro panenky
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3518 MAKRA SYSTÉM, včetně plastových zásuvných boxů (15ks),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3519 7 ks venkovních rolet na okna
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3520 dveře mezi místnosti předsíňka (05) a WC personálu (06),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3521 Mobilní montovaná konstrukce – system.
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3522 Hrací sestava pro dětské hřiště -Jungle Gym,
- Mobil point, půdorys 15,55mx6mx3,2 m,

**Nabízím kupní cenu za předmět VŘ ve výši: ..... Kč**

(slovy: .....korun českých);

Zavazuji se složit kauci na účet **131-8000267/0100**, VS = RČ/ IČ kupujícího, ve výši **20.000 Kč**, a to nejpozději k termínu podání nabídky.

Uvedené částky jsou včetně DPH, kde DPH přichází v úvahu.

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti): .....

Rodné číslo (IČ): .....

Trvalé bydliště (sídlo): .....

Telefon a e-mail: .....

Číslo bankovního účtu .....

Prohlašuji, že nejsem v úpadku, není proti mně vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Prohlašuji, že nejsem ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou, a tudíž se na mne nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst.

1) insolvenčního zákona nabýt předmět koupě nebo pokud jsem osobou blízkou mám souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet. Zavazuji se uhradit kupní cenu a uzavřít kupní smlouvu v termínech uvedených v podmínkách VŘ. Závaznost nabídky je dle podmínek VŘ. Beru na vědomí, že podáním nabídky kupní ceny souhlasím s Všeobecnými obchodními podmínkami (VOP). **Dále také hradí náklady organizátorovi VŘ ve výši 5 % z nabídnuté ceny včetně DPH.**

**Tuto nabídku je nutné v souladu s podmínkami VŘ doručit organizátorovi svou nabídku v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) se všemi náležitostmi uvedenými v podmínkách VŘ.**

V .....dne .....

Úředně ověřený podpis zájemce .....

# Kupní smlouva o prodeji věcí movitých

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen také „OZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

**Institut pro řešení úpadku v.o.s., IČ: 01781448**, Praha 1 - Staré Město, Týnská 1053/21, PSČ 110 00

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn. A 78442

zastoupena: ohlášeným společníkem Mgr. Ing. Jakubem Maškem

Insolvenční správce dlužníka:

**RAF STAVBY s.r.o., IČO: 28714989**, se sídlem Pařížská 1323/2, 400 01 Ústí nad Labem. Společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp.zn. C 28279. Zastoupená: jednatel JOSEF KUNART

(dále jen „**Prodávající**“)

a

(dále jen „**Kupující**“)

takto:

## I. Úvodní ustanovení

1. Na základě Usnesení, které vydal Krajský soud v Ústí nad Labem ze dne 7.10.2022, č. j. KSUL 74 INS 12709/2022-A-80 byl zjištěn úpadek dlužníka RAF STAVBY s.r.o., IČ: 28714989, sídlem Pařížská 1323/2, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „**Dlužník**“). Tímto usnesením byl Prodávající ustanoven insolvenčním správcem Dlužníka. Usnesením Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 21.1.2023, č.j. KSUL 74 INS 12709/2022-B-31 byl na majetek dlužníka prohlášen konkurs.
2. Prodávající prohlašuje, že na základě pravomocného rozhodnutí soudu na něj přešlo oprávnění nakládat s majetkem náležejícím do majetkové podstaty výše zmíněného dlužníka, a to v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „*insolvenční zákon*“ nebo „*IZ*“).
3. Usnesením Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 11.2.2025, č.j. KSUL 74 INS 12709/2022-B-176 insolvenční soud udělil souhlas s prodejem majetku.
4. Prodávajícím byl do soupisu majetkové podstaty dlužníka zahrnut movitý majetek, zapsaný v dokumentu zveřejněném v insolvenčním rejstříku pod B/164 položka poř. č. 3474 - 3522, a to:
  - položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3474 žaluzie
  - položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3475 psací stůl
  - položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3476 regál široký
  - položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3477 regál úzký
  - položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3478 skříň s dveřmi
  - položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3479 Stolek pod tiskárnu

- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3480 Věšák
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3481 Ventilátor podlahový
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3482 Kuchyňská linka, dřez, baterie
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3483 Koš kuchyňský náslapný velký
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3484 2ks koš malý náslapný
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3485 2ks dávkovač mýdla
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3486 1x dávkovač papírových ručníků
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3487 2x dávkovač toaletního papíru
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3488 Úklidové náčiní a prostředky
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3489 15 ks Postýlka modrá, délka 133 cm
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3490 15 ks Matrace na plastová lehátka, délka 133 cm,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3491 15 ks příkrývky 130x90 cm vlákno, potah bavlna,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3492 15 ks polštář 6x40 cm duté vlákno, potah bavlna,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3493 32 ks ručníků dětských
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3494 1 ks skříň na matrace a lůžkoviny, uzavřená buk, ATYP pro 10 dětí,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3495 1 ks šatní blok roh
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3496 1 ks šatní blok – doplnění
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3497 2 ks Stůl kulatý zelený vč. nohou, výšky 52 cm 1436,56 / ks x 2,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3498 3 ks Učitelská židle šedá
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3499 15 ks židlička pro MŠ výšky 26 cm a 30 cm
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3500 1 ks stolek na výtvarnou výchovu buk/červená
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3501 1x komoda z IKEA (komoda s policemi bez dveří dekor červené dřevo),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3502 Souprava 2ks dětských plastových židliček /zelených/ + bílý stolek,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3503 1 ks textilní supermarket
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3504 Velká pryžová stavebnice
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3505 2 ks molitanové lehátko modro/zelené a modro/červené,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3506 Obří stavebnice 9 dílů molitanová
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3507 Vlášková dráha MAXI
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3508 Konstrukční stavebnice
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3509 Dřevěné nářadí
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3510 2x Stavební auto
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3511 Co kam patří (Co k sobě patří) – hračka,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3512 Stavebnice obří vafle 20 dílů
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3513 Vycházkový/procházkový drak s úchyty,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3514 Kuchyňka dětská z IKEA spodní i horní díl,
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3515 Soubor - dětské hry, knihy atd.
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3516 3 x odstrkávadlo - auto Škoda Citigo
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3517 Dřevěný velký domeček pro panenky
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3518 MAKRA SYSTÉM, včetně plastových zásuvných boxů (15ks),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3519 7 ks venkovních rolet na okna
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3520 dveře mezi místností předsíní (05) a WC personálu (06),
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3521 Mobilní montovaná konstrukce – system.
- položku soupisu majetkové podstaty s poř. č. 3522 Hrací sestava pro dětské hřiště -Jungle Gym,
- Mobil point, půdorys 15,55mx6mx3,2 m,

(dále jen „předmět prodeje“)

5. Prodávající je oprávněn v souladu s ustanovením § 289 odst. 1 IZ se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského orgánu zpeněžit předmět prodeje mimo dražbu.
6. Prodávající prohlašuje, že ohledně předmětu prodeje není k datu podpisu této smlouvy veden proti prodávajícímu incidenční spor o vyloučení tohoto majetku z majetkové podstaty dlužníka.



7. Kupující prohlašuje, že shora uvedená prohlášení prodávajícího o věcném a právním stavu předmětu prodeje, jakož i o průběhu insolvenčního řízení dlužníka, bere na vědomí a považuje je pro účely této smlouvy mezi účastníky za nesporné.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Prodávající prodává touto smlouvou věci movité specifikované v čl. I. odst. 4 této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do výlučného vlastnictví kupujícího za vzájemně ujednanou kupní cenu stanovenou v čl. III. této smlouvy a kupující movité věci specifikované v čl. I. odst. 4 této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do svého výlučného vlastnictví přijímá.

## **III. Kupní cena**

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu úhrady kupní ceny za předmět prodeje takto: celou sjednanou kupní cenu za předmět prodeje ve výši .....Kč (slovy ..... ) včetně DPH kupující uhradil tak, že ji pře podpisem této kupní smlouvy složil na účet majetkové podstaty dlužníka č.ú. **1476622627/2700**, VS: IČO / RČ

## **IV. Prohlášení smluvních stran**

1. Kupující prohlašuje, že si předmět prodeje řádně prohlédl, je seznámen s jeho faktickým a právním stavem a v tomto stavu jej „jak stojí a leží“ kupuje.
2. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět prodeje spolu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět prodeje převezme a poskytne prodávajícímu veškerou součinnost nezbytnou k převodu vlastnického práva.

## **V. Převod vlastnického práva, převzetí**

1. Vlastnické právo a veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím k předmětu prodeje přechází na kupujícího okamžikem, kdy tato smlouva nabyde účinnosti.
2. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy se má za to, že kupující předmět prodeje převzal.
3. Nebezpečí škody na předmětu prodeje přechází na kupujícího převzetím věci.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu nelze dále postupovat, rovněž jakékoliv pohledávky či práva nebo povinnosti ze smlouvy nelze dále postoupit.
3. Smluvní strany prohlašují v souladu s ustanovením § 1765 OZ, že na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy a není jim známa skutečnost, která by jim znemožnila nebo výrazně omezila zejména možnost plnit závazky ze smlouvy.
4. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecnými ustanoveními OZ a dále právním řádem ČR.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany dále prohlašují s přihlédnutím k ustanovení § 4 OZ, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, že důkladně posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým

podpisem. Smluvní strany současně prohlašují, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V .....dne .....

V ..... dne .....

.....

Prodávající

.....

Kupující

**Institut pro řešení úpadku v.o.s.**