CENTRÁLNÍ EVIDENCE
VEŘEJNÝCH DRAŽEB

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA Č. CEVD-2026-001201

o konání elektronické veřejné dražby dobrovolné dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách v platném znění

č. j. 26DR000623

I. OZNAČENÍ OSOB

1.1. Dražebník:

PROKONZULTA, a.s.
IČO 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 60200, Brno
Zastupující osoba: Ing. Jaroslav Hradil
Kontaktní osoba: Tomáš Zvěřina, tel. 420608880132, zverina@prokonzulta.cz

1.2. Navrhovatel:

Ekologické Zdroje Energie s.r.o. "v likvidaci"
IČO 27730298, se sídlem Palackého 75/21, 77900, Olomouc - Nová Ulice, Česko
Vlastník
společnost je zapsaná v OR vedeném u KSOS, sp.zn. C 44419. zastoupena likvidátorkou JUDr. Lenkou Vidovičovou LL.M., advokátkou, IČ: 630 28 484, se sídlem Zámečnická 497/3a, 779 00 Olomouc

II. VYHLÁŠENÍ DRAŽBY, MÍSTA A DATUM KONÁNÍ

Touto dražební vyhláškou se vyhlašuje elektronická veřejná dražba dobrovolná.

Dražba se bude konat na webové adrese:
https://www.prokonzulta.cz/drazba/eze-13-minirypadlo-kubota-u27-4hi-m26DR000623

- Zahájení dražby: **30. 9. 2026 10:00**
- Ukončení dražby: **30. 9. 2026 11:00**

III. PŘEDMĚT DRAŽBY

3.1. Předmětem dražby, draženým pod názvem **„EZE 13. - Minirypadlo Kubota U27-4HI“, je:**

- **EZE 13. - Minirypadlo Kubota U27-4HI**

3.2. Popis předmětu veřejné dražby a jeho příslušenství

Popis:
Detailní technická specifikace: Minirýpadlo Kubota U27-4HI

1. Základní údaje a identifikace

- Značka a model: Kubota U27-4HI
- Identifikační číslo (VIN): WKFRGH1500Z064972
- Sériové číslo (S.n.): 64972
- Rok výroby: 2019
- Provozní hmotnost: 2 665 kg (kategorie 2,5 – 3,0 t)
- Příslušenství v ceně: 4× podkopová / naklápěcí lžíce (lopaty)
- Koncepce: Zero Tail Swing (nulový přesah zádi přes šířku pásů – ideální do stísněných prostorů)

2. Podrobná technická specifikace (Verze HI)

- Motor: Tříválcový, kapalinou chlazený diesel Kubota D1105-BH
- Výkon motoru: 15,5 kW (21,1 HP) při 2 400 ot./min
- Zdvihový objem: 1 123 cm^3
- Emisní norma: Stage V / Tier 4

Hydraulický systém a provedení HI:

- Specifikace HI označuje nejvyšší výbavový stupeň s vyvedenými auxiliary okruhy a proporcionálním řízením na joystiku (AUX1 a AUX2).
- Plynulé (proporcionální) ovládání: Vhodné pro hydraulické svahovací lopaty, vrtáky či hydraulická kladiva.
- Aktivní hydraulický průtok: Pístová čerpadla s proměnným průtokem.

Pracovní parametry:

- Max. hloubka výkopu: 2 820 mm
- Max. dosah na úrovni terénu: 4 630 mm
- Max. nakládací / vysypací výška: 3 100 mm
- Trhací síla na lžíci: 21,0 kN
- Podvozek a rozměry:
- Šířka podvozku: 1 500 mm
- Šířka gumových pásů: 300 mm
- Rychlost pojezdu: 2 stupně (2,7 km/h / 4,5 km/h) s automatickým řazením
- Mimoosé kopání: Možnost vyosení ramene vlevo/vpravo pro kopání těsně podél zdí.

Výbava kabiny:

- Ochranná kabina plnící normy ROPS / OPG
- Integrovaný bezpečnostní imobilizér Kubota Anti-Theft (kodovaný klíč)
- Přehledný digitální panel, odpružené sedadlo, dozerová radlice.

3.3. Popis práv s předmětem veřejné dražby spojených a závad na něm váznoucích, pokud ovlivňují hodnotu předmětu veřejné dražby

Navrhovateli ani dražebníkovi nejsou známa jiná práva k předmětu dražby, která by podstatným způsobem ovlivňovala hodnotu předmětu dražby.

3.4. Popis stavu předmětu veřejné dražby

Předmět dražby není užíván jeho vlastníkem.
K předmětu dražby není uzavřená nájemní smlouva.

3.5. Vyvolávací cena, obvyklá cena a minimální příhoz

- Vyvolávací cena: **290 000 Kč**
- Minimální příhoz: **1 000 Kč**

3.6. Účel veřejné dražby, úhrada ceny dosažené vydražením a jiné ujednání

Účelem veřejné dražby je **uzavření kupní smlouvy.**

Cena dosažená vydražením musí být vydražitelem uhrazena 30 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu.

Potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem
Byla-li příklepem uzavřena kupní smlouva, vyhotoví dražebník písemné potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem poté, co mu byla doložena úhrada ceny dosažené vydražením.

Úhrada ceny vydražitelem
Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení dražby je vydražitel oprávněn požádat dražebníka o vyhotovení protokolu o vydražení v souladu s ust. § 23 ZVD.
Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit po skončení dražby bankovním převodem či hotovostním vkladem **a to na účet navrhovatele, č.ú. 35-9235800257/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo" vydražitele, jako fyzické osoby nebo „IČ" vydražitele, jako právnické osoby, a to do výše uvedeného termínu.

Dražební jistota bude vydražiteli vrácena po převzetí předmětu dražby v plné výši, na účet ze kterého byla odeslána.
Ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů po doložení úhrady ceny dosažené vydražením v celém rozsahu vyhotoví dražebník písemné potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem a toto předá vydražiteli.
Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou, platební kartou či šekem je nepřípustná. Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, vyjma úhrady nákladů spojených s předáním a převzetím předmětu dražby, jak je uvedeno dále.

Upuštění od veřejné dražby
Dražebník upustí od veřejné dražby, jestliže o to písemně požádá navrhovatel nejpozději do zahájení veřejné dražby. O upuštění od veřejné dražby je dražebník povinen informovat bez zbytečného odkladu poté, co jej o to navrhovatel požádal, stejným způsobem, kterým se uveřejňuje dražební vyhláška.

Neuhrazení ceny vydražitelem
Neuhradí-li vydražitel ve stanovené lhůtě cenu dosaženou vydražením, platí, že od smlouvy uzavřené příklepem odstoupil. Byla-li příklepem uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, platí zároveň, že odstoupil i od kupní smlouvy. V takovém případě vydražitel uhradí náklady veřejné dražby a odměnu dražebníka, byla-li však vydražitelem poskytnuta dražební jistota, hradí se náklady a odměna z ní, avšak jen do výše dražební jistoty.
Dražebník oznámí, že cena dosažená vydražením nebyla uhrazena, do 5 pracovních dnů od marného uplynutí lhůty pro úhradu ceny dosažené vydražením stejným způsobem, kterým se uveřejňuje dražební vyhláška.
Dražební jistota se započítá na úhradu nákladů veřejné dražby nebo odměny dražebníka. Vydražitel, který způsobil zmaření elektronické dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů elektronické dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená.

Nabytí vlastnického práva
Vydražitel se stane vlastníkem úhradou ceny dosažené vydražením stanoveným způsobem ve stanovené lhůtě osobě, které se cena hradí.
Nabývá-li se vlastnické právo k předmětu veřejné dražby zápisem do veřejného seznamu, stane se vydražitel vlastníkem zápisem do takového seznamu. Návrh na tento zápis je možné podat až po úhradě ceny

dosažené vydražením.
Nastane-li v době od uzavření smlouvy příklepem do nabytí vlastnického práva k předmětu veřejné dražby vydražitelem skutečnost, která nebyla způsobena vydražitelem a brání převodu vlastnického práva k předmětu veřejné dražby, má vydražitel právo od smlouvy uzavřené příklepem odstoupit. Tím nejsou dotčena ustanovení o následné nemožnosti plnění podle občanského zákoníku.

Předkupní právo
Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo k předmětu dražby, je povinen jej doložit dražebníkovi listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy nejpozději do 7 (sedmi) dnů přede dnem konání elektronické dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží účastník dražby e-mailem nejpozději do tří (3) dnů před zahájením dražby.

3.7. Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku 10 000 Kč.

Složení dražební jistoty

Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu, a to:

a. bankovním převodem na účet dražebníka č. **131-8310257/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo" účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ" účastníka dražby, jako právnické osoby.
Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.

b. formou bankovní záruky – její podmínky nutno bezpodmínečně konzultovat s dražebníkem. Lhůta pro předložení bankovní záruky končí v sídle dražebníka 48 hodin před konáním dražby.

V případě složení dražební jistoty až v den konání dražby má účastník dražby povinnost doložit dražebníkovi tuto skutečnost nezpochybnitelným způsobem. Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřípustné.

Vrácení dražební jistoty

Uhrazená dražební jistota se vydražiteli započte na cenu dosaženou v dražbě, ostatním neúspěšným účastníkům dražby bude dražební jistota v plné výši vrácena po skončení dražby převodem na bankovní účet, ze kterého byla odeslaná. Vrácení dražební jistoty proběhne bez zbytečného odkladu po ukončení dražby. Pokud byla složena formou bankovní záruky, bude vrácena stejným způsobem.

IV. PROHLÍDKA PŘEDMĚTU DRAŽBY

Prohlídka předmětu dražby byla stanovena na:

- **15. 9. 2026 13:30**
  Prohlídka se bude konat na adrese **Jana Sigmunda 305, 78349, Lutín, Česko**
  (49.5529519 17.1390319)

Zájemci o účast na prohlídce se můžou nahlásit pomocí formuláře „Zúčastnit se prohlídky", který je k dispozici na webu dražebníka u jednotlivých zpeněžení. Prohlídka předmětu zpeněžení se uskuteční pouze

ve výše uvedeném termínu po předchozím potvrzení ze strany zájemce nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky. Prohlídka bude provedena v rámci možností. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne dražebníkem pověřená osoba.

Neúčast na prohlídce předmětu dražby není důvodem k neuhrazení ceny dosažené vydražením předmětu dražby, případně ke snížení této ceny.

V. PODROBNOSTI O DRAŽBĚ

5.1. Způsob licitace

Licitace bude probíhat anglickým způsobem.

5.2. Pravidla postupu při elektronické dražbě

Podmínky pro účast v dražbě:

1. Provést registraci na www.prokonzulta.cz
2. Přihlásit se k dané dražbě a zaškrtnout pole „Souhlasím s údaji uvedenými v čestném prohlášení"
3. Složit dražební jistotu na účet dražebníka výše uvedený, s variabilním symbolem „rodné číslo" účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ" účastníka dražby, jako právnické osoby.

Podmínky a způsob registrace dražitelů – účastníků dražby najdete na webu dražebníka.

Pravidla postupu jsou k dispozici na webové adrese:
https://www.prokonzulta.cz

5.3. Podmínky odevzdání předmětu veřejné dražby vydražiteli

Nabyl-li vydražitel vlastnictví předmětu elektronické dražby, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu předat předmět elektronické dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem elektronické dražby.

Předmět elektronické dražby bude vydražiteli předán v termínu, který vydražitel s dražebníkem předem dohodne a bude předán po doplacení ceny dosažené vydražením.
Vydražitel si **na vlastní náklady** musí předmět dražby převzít a odvézt **do 10 dnů** od doplacení ceny dosažené v dražbě, jinak mu budou účtované náklady na uskladnění a zabezpečení předmětu dražby ve **výši 5.000 Kč a to za každý i započatý kalendářní den prodlení** a za každý předmět dražby.

Dražba bude pro vydražitele provedena dražebníkem bezúplatně (vydražiteli nebude dražebníkem účtována provize), **vydražitel hradí pouze náklady nad rámec ceny dosažené vydražením, a to za předání a převzetí předmětu dražby ve výši 12.100 Kč.** Tyto náklady budou vyúčtovány při předání předmětu elektronické dražby. Tato částka nákladů je včetně DPH v zákonné výši a na tuto částku dražebník vystaví řádný daňový doklad, jakmile bude vydražitelem tato úhrada provedena. Pro úhradu této částky vydražitel použije účet shodný s **účtem pro složení dražební jistiny**. Dražebník vyhotoví předávací protokol ve smyslu znění ZVD.

V případě, že vydražitel předmět dražby nepřevezme v této lhůtě, má se za to, že k předání a převzetí předmětu elektronické dražby došlo dnem doplacení ceny dosažené vydražením, resp. dnem zápisu vydražitele jako vlastníka předmětu dražby v příslušném veřejném rejstříku. Vydražiteli tak náleží plody a užitky (např. nájemné) z předmětu elektronické dražby náležející navrhovateli den následující po dni zápisu vydražitele jako vlastníka předmětu dražby v příslušném veřejném rejstříku. Pokud předmět dražby se nezapisuje do příslušného veřejného rejstříku náleží vydražiteli plody a užitky den následující po dni doplacení.

5.3.1. Nebezpečí škody, odpovědnost za vady

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu elektronické dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu elektronické dražby, nese nebezpečí vydražitel.

Vydražitel přebírá předmět elektronické dražby, jak stojí a leží, a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady, o jejichž neexistenci byl výslovně ujištěn. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu elektronické dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto dražební vyhláškou.

5.3.2. Daňové aspekty a poplatky

Odhadní cena předmětu dražby, vyvolávací cena, minimální příhoz i cena dosažená vydražením se rozumí včetně DPH v zákonné výši u předmětu dražby, kde toto DPH přichází v úvahu.

VI. OSTATNÍ INFORMACE

Podmínky a způsob registrace dražitelů – účastníků dražby najdete na webu dražebníka www.prokonzulta.cz.

Dne 10. 9. 2026

Dražebník

.....
Ing. Jaroslav Hradil
PROKONZULTA, a.s.