

# E-VYHLÁŠKA č. 25PP000050 - podmínky výběrového řízení

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

## Navrhovatel:

Město Písek, IČ 00249998, se sídlem Velké náměstí 114/3, 39701 Písek  
Zastoupené JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou  
(dále jen „navrhovatel“ nebo také „vyhlašovatel“)

## Organizátor:

PROKONZULTA, a.s., IČ: 26307367, se sídlem Brno, Křenová 299/26, PSČ 602 00, datová schránka: cwwn8ed  
společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673  
zastoupená: Ing. Jaroslavem Hradilem, členem správní rady  
kontaktní osoba: Eva Jeřábková, +420 603 434 536, jerabkova@prokonzulta.cz  
(dále jen „organizátor“ nebo „zprostředkovatel“)

## 1. kolo výběrového řízení (dále jen VŘ)

Zájemce o účast je povinen, pokud ještě nemá registraci, vyplnit registraci na webových stránkách [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) pomocí tlačítka „Registrace“. Po vyplnění nezbytných údajů a vytvoření nového účtu bude zájemci odesláno Prohlášení zájemce (registrační formulář), který je nutné úředně ověřit. Tento je ke stažení i na webových stránkách [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) po přihlášení v „Klientské zóně“.

Zájemce je povinen úředně ověřený formulář doručit poštou na naši adresu PROKONZULTA, a.s., Křenová 299/26, 602 00 Brno, nebo prostřednictvím konverze do datové schránky (cwwn8ed).

### 1.1. Podmínky pro účast ve zpeněžení

1. Provést registraci na [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz)
2. Přihlásit se k danému zpeněžení a zaškrtnout pole „Souhlasím s údaji uvedenými v čestném prohlášení“
3. Učinit nabídku na formuláři Nabídka na koupi VZOR.

### 1.2. Složení jistoty

Pro účast v 1.kole není zapotřebí složit jistotu.

Lhůta pro splnění podmínek 1. kola výběrového řízení, tedy vytvoření registrace a učinění nabídky končí **24 hodin před termínem konání zpeněžení.**

QR kód pro odkaz na web:



<b>Termín podání nabídek končí:</b>	<b>26.03.2026 ve 11:00 hod.</b>
<b>Organizátor výběrového řízení:</b>	PROKONZULTA, a.s. Křenová 299/26, 602 00 Brno
	IČ 26307367
	zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673

**I. Předmět výběrového řízení je věc nemovitá, a to:**

Pozemek St. 128/1, evidovaná výměra 314 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany – pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně

*Součástí je stavba: Vnitřní Město, č.p. 102, byt. dům*

*Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 128/1*

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, obec Písek, katastrální území **Písek** na LV 1.(dále jen „předmět zpeněžení“ nebo „předmět výběrového řízení“)

**Zástavní práva, věcná břemena a další závazky váznoucí na předmětu zpeněžení**

Veškerá zajišťovací práva a břemena váznoucí na předmětu zpeněžení jsou zapsána v evidenci Katastrální úřad pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Písek a k.ú. Písek, na LV č 1, které je k dispozici na vyžádání u organizátora.

**Věcné břemena:**

Na předmětu zpeněžení je zřízeno věcné břemeno – služebnost stezky spočívající v právu užívání, a to tak, že po služebných pozemcích lze chodit nebo se po nich dopravovat lidskou silou, a to nepřetržitě, bez jakéhokoliv omezení, dvacet čtyři hodin denně každý den v roce veřejností na dobu neurčitou, v rozsahu dle geom. plánu č. 7292-58/2022.

Oprávnění pro - Parcela: 1, Parcela: 2090/21

Povinnost k - Parcela: St. 128/1

Dále je zde právo města Písku opravovat a udržovat průchod na své náklady;

Způsob ochrany nemovitosti – památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně;

Třída energetické náročnosti budovy – kategorie G.

DPH: Předmět zpeněžení je osvobozen od daně z přidané hodnoty dle ust. § 56 ZoDPH.

Předmět zpeněžení není v současné době užíván;

Organizátor upozorňuje, že údaje o předmětu zpeněžení, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu zpeněžení váznoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Nebezpečí škody na předmětu zpeněžení přechází z vyhlášovatele na nového vlastníka, resp. vítěze zpeněžení, dnem předání předmětu zpeněžení. Je-li nový vlastník, resp. vítěz zpeněžení, v prodlení s převzetím předmětu zpeněžení nese nebezpečí tento nový vlastník.

Nový vlastník (vítěz zpeněžení) přebírá předmět zpeněžení, jak stojí a leží, a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady, o jejichž neexistenci byl ze strany vyhlášovatele výslovně ujištěn. Vyhlášovatel zaručuje vlastnosti předmětu zpeněžení a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto listinou.

.....

PROKONZULTA, a.s.