

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 21:55:02

**Vlastnictví bytu a nebytového prostoru**

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727415 Žižkov

List vlastnictví: 11284

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

*Vlastnické právo*

<b>Baldric Properties s.r.o., Prokopova 2849/2a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3</b>	<b>27572595</b>
--	-----------------

**B Nemovitosti***Jednotky*

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
---------------------	----------------	----------------	---

<b>P 2849/9</b>	<b>byt</b>	<b>památkově chráněné území</b>	<b>66/1842</b>
-----------------	------------	---------------------------------	----------------

Budova **Žižkov, č.p. 2849, LV 2267, byt.dům**na parcele **976/1**

Parcely	<b>976/1</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>	<b>1150m2</b>
	<b>982/2</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>jiná plocha 87m2</b>
	<b>1746/2</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>jiná plocha 513m2</b>

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva***Typ vztahu*

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

**o Zástavní právo smluvní**

pohledávka ve výši 3.068.500,-Kč s příslušenstvím

UniCredit Bank Czech Republic, Jednotka: 2849/9

V-49316/2006-101

a.s., Želetavská 1525/1, Praha 4,

Michle, 140 92, RČ/IČO: 64948242

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.10.2006.

V-49316/2006-101

**D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina***o Smlouva kupní ze dne 23.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.08.2006.**

V-39032/2006-101

Pro: **Baldric Properties s.r.o., Prokopova 2849/2a, Praha 3, Žižkov, RČ/IČO: 27572595 130 00 Praha 3****F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-72959/2012-101

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 21:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727415 Žižkov

List vlastnictví: 11284

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

prostory.

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.10.2012 22:12:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: