

Křenová 299/26, Brno 602 00

☎ +420 543 255 515

Dodatek č. 1

PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

ELEKTRONICKÉHO číslo 21PP000116

Průmyslový park Slaný, okres Kladno

Termín podání nabídek končí:	25.3.2022 v 11:00 hod.
Organizátor výběrového řízení:	PROKONZULTA, a.s. Křenová 299/26, 602 00 Brno
	IČ 26307367, OR u KS v Brně, sp.zn. B 7673
Zadavatel výběrového řízení:	Zrůstek a partneři v.o.s., IČ: 25589644, Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00
	Insolvenční správce dlužníka RE Industrial Park, s.r.o., IČ: 06021514, Praha 4, Antala Staška 2027/79, PSČ 140 00, zastoupená: Mgr. Jiřím Zrůstkem, společníkem

I. Předmět výběrového řízení je věc nemovitá

- pozemek p. č. St. 986/1 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 22231 m², způsob využití – společný dvůr
- pozemek p. č. St. 986/3 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 1956 m²

*Součástí je stavba: Slaný, č.p. 681, rod.dům**Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/3,*

- pozemek p. č. St. 986/4 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 310 m²

*Součástí je stavba: Slaný, č.p. 682, rod.dům**Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/4,*

- pozemek p. č. St. 986/5 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 167 m²

*Součástí je stavba: Slaný, č.p. 753, rod.dům**Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/5,*

- pozemek p. č. St. 986/7 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 482 m²

*Součástí je stavba: Slaný, č.p. 353, jiná st.**Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/7,*

- pozemek p. č. St. 986/8 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 273 m²

*Součástí je stavba: Slaný, č.p. 672, rod.dům**Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/8,*

- pozemek p. č. St. 986/12 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 134 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/12,

- pozemek p. č. St. 986/13 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 138 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/13,

- pozemek p. č. St. 986/25 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 173 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/25,

- pozemek p. č. St. 986/26 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 15177 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/26,

- pozemek p. č. St. 986/32 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 1468 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/32,

- pozemek p. č. St. 986/44 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 10273 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/44,

- pozemek p. č. St. 986/45 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 738 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/45,

- pozemek p. č. St. 986/46 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 677 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 986/46,

- pozemek p. č. St. 986/57 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 11730 m², způsob využití – společný dvůr
- pozemek p. č. St. 986/58 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 5268 m², způsob využití – společný dvůr
- pozemek p. č. St. 986/59 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 5263 m², způsob využití – společný dvůr
- pozemek p. č. St. 986/60 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 4411 m², způsob využití – společný dvůr
- pozemek p. č. St. 986/61 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 1499 m², způsob využití – společný dvůr

- pozemek p. č. St. 986/62 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 78 m², způsob využití – společný dvůr
- pozemek p. č. St. 2134 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 77 m²

Součástí je stavba: Slaný, bez č.p./č.e., tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2134,

- pozemek p. č. 378/4 – ostatní plocha, evidovaná výměra 264 m², způsob využití – neplodná půda
- pozemek p. č. 378/7 – ostatní plocha, evidovaná výměra 386 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 378/8 – ostatní plocha, evidovaná výměra 174 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 400/4 – ostatní plocha, evidovaná výměra 100 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 1897/4 – ostatní plocha, evidovaná výměra 194 m², způsob využití – ostatní komunikace
- pozemek p. č. 2061/1 – ostatní plocha, evidovaná výměra 769 m², způsob využití – ostatní komunikace
- pozemek p. č. 2490 – ostatní plocha, evidovaná výměra 811 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 2502 – ostatní plocha, evidovaná výměra 558 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 2503 – ostatní plocha, evidovaná výměra 297 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 2504 – ostatní plocha, evidovaná výměra 363 m², způsob využití – jiná plocha
- pozemek p. č. 2518 – ostatní plocha, evidovaná výměra 2538 m², způsob využití – jiná plocha

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, obec a katastrální území **Slaný** na LV 5499.

Tímto dodatkem se mění Podmínek Výběrového řízení elektronického číslo 21PP000116 týkající se čísla účtu na složení kauce a doplacení nabídnuté ceny, a to v bodech:

VI. Složení kauce

Účastník VŘ je povinen v případě předložení nabídky složit kauci ve výši 10.000.000,- Kč, a to bankovním převodem na účet organizátora VŘ č. **450540362/2700**, vedený u UniCredit Bank. Variabilním symbolem platby je „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby – podnikatele.

IX. Vyrozměnění o výsledku VŘ a termín doplacení nabídnuté kupní ceny

Vyhodnocení nabídek proběhne po skončení doby pro podání nabídek VŘ a o výběru nejvhodnější nabídky rozhodne zadavatel. Organizátor rozhodnutí předá účastníkům VŘ nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy obdrží písemné stanovisko zadavatele k výsledku VŘ. Vybraný uchazeč bude o svém výběru vyrozuměn obratem telefonicky nebo e-mailem. Zadavatelem vybraný uchazeč je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů po obdržení vyrozumění o vítězství, a to na výše uvedený účet organizátora. Variabilní symbol platby je IČ nebo RČ zájemce, jak je uvedeno výše. Výzva k zaplacení doplatku kupní ceny se považuje za doručenou dnem, kdy organizátor odešle účastníku emailovou zprávu. Před podpisem nebo nejpozději při podpisu Kupní smlouvy ze strany zadavatele musí být celá kupní cena zaplacená, případně musí být zajištěna vhodným způsobem, např. formou notářské úschovy. V případě, kdy je zadavatelem VŘ insolvenční správce, nabývá kupní smlouva účinnosti po odsouhlasení zajištěným věřitelem, věřitelským výborem, nebo v určitých případech insolvenčním soudem.

Zadavatel VŘ a také organizátor je oprávněn určit žádného vítěze, případně s vítězem VŘ Kupní smlouvu neuzavřít a VŘ zrušit, a to i bez udání důvodu. Zadavatel je oprávněn zrušit VŘ i v jeho průběhu, a to i bez udání důvodu. Vítěz výběrového řízení hradí správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva i s výmazem právních vad z katastru nemovitostí.

V Brně dne 2.3.2022

PROKONZULTA, a.s.