

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2014 22:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577995 Dolní Újezd

Kat.území: 630292 Dolní Újezd u Litomyšle

List vlastnictví: 1106

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd

45539227

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1072

644 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Dolní Újezd, č.p. 648, výroba

St. 1091

202 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba

6/16

1196 ostatní plocha

jiná plocha

57/11

216 ostatní plocha

ostatní
komunikace

58/2

102 zahrada

zemědělský půdní
fond

59/3

287 ostatní plocha

ostatní
komunikace

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Dolní Újezd, č.p. 648
bez čp/če

výroba
výroba

St. 1072
St. 1091

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) užívání pozemku p.č. 57/11 jako příjezdové komunikace

b) vedení inženýrských sítí přes pozemek p.č. 57/11 dle smlouvy

ze dne 26.6.2000, čl.V. Právní účinky vkladu ke dni 9.2.2001.

Parcela: 57/8

Parcela: 57/11

Z-9810/2002-609

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 354/2001.

POLVZ:24/2001

Z-4300024/2001-609

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) užívání pozemku p.č. 57/11 jako příjezdové komunikace

b) vedení inženýrských sítí přes pozemek p.č. 57/11 dle smlouvy

ze dne 26.6.2000, čl.V. Právní účinky vkladu ke dni 9.2.2001.

Parcela: 57/9

Parcela: 57/11

Z-9810/2002-609

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 354/2001.

POLVZ:24/2001

Z-4300024/2001-609

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) užívání pozemku p.č. 57/11 jako příjezdové komunikace

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2014 22:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577995 Dolní Újezd

Kat.území: 630292 Dolní Újezd u Litomyšle

List vlastnictví: 1106

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

b) vedení inženýrských sítí přes pozemek p.č. 57/11 dle smlouvy ze dne 26.6.2000, čl.V. Právní účinky vkladu ke dni 9.2.2001.

Parcela: St. 1019

Parcela: 57/11

Z-9810/2002-609

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 354/2001.

POLVZ:24/2001

Z-4300024/2001-609

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení (uložení), provozu , údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě na části pozemku v rozsahu geometrického plánu číslo 686-121/2004 dle článku III. smlouvy o zřízení věcného břemene.

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 57/11

V-4520/2005-609

Brumlovkou 266/2, Michle, 14000

Parcela: 59/3

V-4520/2005-609

Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2005.

V-4520/2005-609

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o úvěru číslo 1085/06/5024 ve znění případných dodatků ve výši 7.000.000,- Kč a příslušenství dle článku I. zástavní smlouvy.

Československá obchodní banka, a. Parcela: St. 1091

Z-13288/2007-609

s., Radlická 333/150, Radlice,

15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1087/06/5024 ze dne 23.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2006.

V-1967/2006-609

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o úvěru číslo 1085/06/5024 ve znění případných dodatků ze dne 23.5.2006 ve výši 7.000.000,- Kč a příslušenství dle článku I. zástavní smlouvy.

Československá obchodní banka, a. Parcela: St. 1091

V-5948/2007-609

s., Radlická 333/150, Radlice,

15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Stavba: bez čp/če na parc.

V-5948/2007-609

St. 1091

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 3011/07/5024 ze dne 26.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.11.2007.

V-5948/2007-609

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o úvěru číslo 0730/09/5027 ve znění případných dodatků ze dne 25.6.2009 ve výši 5.800.000,- Kč a příslušenství dle článku I. zástavní smlouvy.

Československá obchodní banka, a. Parcela: St. 1072

V-3057/2009-609

s., Radlická 333/150, Radlice,

15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Parcela: St. 1091

V-3057/2009-609

Parcela: 6/16

V-3057/2009-609

Stavba: bez čp/če na parc.

V-3057/2009-609

St. 1091

Stavba: Dolní Újezd, č.p. 648

V-3057/2009-609

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0729/09/5027 ze dne 25.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2009.

V-3057/2009-609

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2014 22:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577995 Dolní Újezd

Kat.území: 630292 Dolní Újezd u Litomyšle

List vlastnictví: 1106

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek a jejich příslušenství dle článku I. zástavní smlouvy:

- ze smlouvy o úvěru číslo 1085/06/5024 ve znění případných dodatků ze

dne 23.5.2006 ve výši =7.000.000,-- Kč,

- ze smlouvy o úvěru číslo 0858/07/5027 ve znění případných dodatků ze

dne 16.4.2007 ve výši =1.500.000,-- Kč.

Československá obchodní banka, a.

Parcela: St. 1072

Z-13226/2009-609

s., Radlická 333/150, Radlice,

Parcela: 6/16

Z-13226/2009-609

15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Stavba: Dolní Újezd, č.p. 648

Z-13226/2009-609

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.1371/08/5024 ze dne 07.08.2008.

Právní účinky vkladu práva ke dni 13.08.2008.

V-4343/2008-609

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o úvěru číslo 0858/07/5027 ve znění případných dodatků ve výši = 1.500.000,- Kč a příslušenství dle článku I. zástavní smlouvy.

Československá obchodní banka, a.

Parcela: St. 1091

V-3803/2010-609

s., Radlická 333/150, Radlice,

Stavba: bez čp/če na parc.

V-3803/2010-609

15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

St. 1091

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0704/10/5027 ze dne

26.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.07.2010.

V-3803/2010-609

o Zástavní právo soudcovské

pro pohledávku ve výši 704.393,- Kč s příslušenstvím.

Den rozhodující pro pořadí soudcovského zástavního práva: 8.12.2011

Okresní správa sociálního

Parcela: St. 1072

Z-1681/2012-609

zabezpečení Svitavy, Erbenova

Parcela: St. 1091

Z-1681/2012-609

205/1, Město, 56802 Svitavy

Parcela: 57/11

Z-1681/2012-609

Parcela: 58/2

Z-1681/2012-609

Parcela: 59/3

Z-1681/2012-609

Parcela: 6/16

Z-1681/2012-609

Stavba: bez čp/če na parc.

Z-1681/2012-609

St. 1091

Stavba: Dolní Újezd, č.p. 648

Z-1681/2012-609

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva č.j. 9E 292/2011-6 ve Svitavách ze dne 22.12.2011. Právní moc ke dni 25.01.2012.

Z-1681/2012-609

o Zástavní právo z rozhodnutí

správního orgánu

pro pohledávku ve výši 1.104.417,- Kč

Okresní správa sociálního

Parcela: St. 1072

Z-6379/2013-609

zabezpečení Svitavy, Erbenova

Parcela: St. 1091

Z-6379/2013-609

205/1, Město, 56802 Svitavy

Parcela: 57/11

Z-6379/2013-609

Parcela: 58/2

Z-6379/2013-609

Parcela: 59/3

Z-6379/2013-609

Parcela: 6/16

Z-6379/2013-609

Stavba: bez čp/če na parc.

Z-6379/2013-609

St. 1091

Stavba: Dolní Újezd, č.p. 648

Z-6379/2013-609

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2014 22:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577995 Dolní Újezd

Kat.území: 630292 Dolní Újezd u Litomyšle

List vlastnictví: 1106

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 46007/010161/13/220/PM ze dne 20.05.2013.

Z-6379/2013-609

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí. Právní moc ke dni 08.06.2013.

Z-7216/2013-609

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd,
RČ/IČO: 45539227

Z-9830/2013-606

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích KSPA59INS-11018/2013 -A-12 ze dne 27.06.2013; uloženo na prac. Pardubice

Z-9830/2013-606

- o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd,
RČ/IČO: 45539227

Z-9830/2013-606

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) Krajský soud v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích KSPA 59INS-11018/2013 -A-12 ze dne 27.06.2013; uloženo na prac. Pardubice

Z-9830/2013-606

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 4959/1997 ze dne 16.12.1997. Právní účinky vkladu ke dni 29.12.1997.

POLVZ:97/1998

Z-4300097/1998-609

Pro: AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd

RČ/IČO: 45539227

- o Kupní smlouva V11 2590/1998 ze dne 18.8.1998. Právní účinky vkladu ke dni 19.8.1998.

POLVZ:167/1998

Z-4300167/1998-609

Pro: AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd

RČ/IČO: 45539227

- o Kupní smlouva V11 354/2001 ze dne 26.6.2000. Právní účinky vkladu ke dni 9.2.2001.

POLVZ:24/2001

Z-4300024/2001-609

Pro: AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd

RČ/IČO: 45539227

- o Kolaudační rozhodnutí Č.j. -17747/2006 ze dne 16.10.2006. Právní moc ke dni 17.10.2006.

Z-12028/2006-609

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2014 22:15:02

Okres: CZ0533 Svitavy

Obec: 577995 Dolní Újezd

Kat.území: 630292 Dolní Újezd u Litomyšle

List vlastnictví: 1106

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd

RČ/IČO: 45539227

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 31.08.2007.

Z-13288/2007-609

Pro: AQUAVITA, spol. s r.o., č.p. 648, 56961 Dolní Újezd

RČ/IČO: 45539227

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
58/2	53846	102

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, kód: 609.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.01.2014 22:17:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: