

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.07.2013 15:55:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513750 Hranice

Kat.území: 647683 Hranice

List vlastnictví: 7387

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

DOMY START, a.s., Velkomoravská 4310/79a, 69501 Hodonín 27669700

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1440/3	928	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1441/2	78245	orná půda		zemědělský půdní fond
1441/24	1166	orná půda		zemědělský půdní fond
1441/51	10863	ostatní plocha	neplodná půda	
1441/87	1257	orná půda		zemědělský půdní fond
1441/88	1213	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 20 000 000,- CZK včetně příslušenství

Sberbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Nusle, 14000 Praha,  
RČ/IČO: 25083325

Parcela: 1441/88  
Parcela: 1441/2  
Parcela: 1441/24  
Parcela: 1441/51  
Parcela: 1440/3  
Parcela: 1441/87

V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. . ze dne 21.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.01.2008.

V-122/2008-835

o Předkupní právo

Sberbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Nusle, 14000 Praha,  
RČ/IČO: 25083325

Parcela: 1441/88  
Parcela: 1441/51  
Parcela: 1441/87  
Parcela: 1441/24  
Parcela: 1441/2  
Parcela: 1440/3

V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835  
V-122/2008-835

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 21.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.01.2008.

V-122/2008-835

o Zástavní právo smluvní

pro pohledávku =25.000.000,- Kč s příslušenstvím

FINPEN a.s., Dvořákova 819/21b,  
Přerov I-Město, 75002 Přerov,  
RČ/IČO: 44004401

Parcela: 1441/88  
Parcela: 1440/3  
Parcela: 1441/2  
Parcela: 1441/24  
Parcela: 1441/51

V-2117/2010-835  
V-2117/2010-835  
V-2117/2010-835  
V-2117/2010-835  
V-2117/2010-835

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, kód: 835.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.07.2013 15:55:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513750 Hranice

Kat.území: 647683 Hranice

List vlastnictví: 7387

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1441/87

V-2117/2010-835

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.12.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2010.

V-2117/2010-835

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcela Petrošová, Břeclav

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-446/2012-704  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 15 EXE-160/2011 -15 v Břeclavi ze dne 09.01.2012.; uloženo na prac. Břeclav

Z-446/2012-704

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-312/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/24  
DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-312/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/87  
DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-312/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/51  
DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-312/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/88  
DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-312/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/2  
DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-312/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1440/3

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Břeclav 160 EX-2464/2011 -13 ze dne 12.01.2012.

Z-312/2012-835

## o Zástavní právo soudcovské

k uspokojení pohledávky ve výši 371 178,- Kč s příslušenstvím  
- pořadí uvedeného zástavního práva se řídí dnem 12.1.2012

Okresní správa sociálního zabezpečení Břeclav, Husova 2994/1, 69002 Břeclav	Parcela: 1441/24	Z-940/2012-835
	Parcela: 1441/87	Z-940/2012-835
	Parcela: 1440/3	Z-940/2012-835
	Parcela: 1441/2	Z-940/2012-835
	Parcela: 1441/88	Z-940/2012-835
	Parcela: 1441/51	Z-940/2012-835

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresního soudu v Přerově 21 E-11/2012 ze dne 26.01.2012. Právní moc ke dni 24.02.2012.

Z-940/2012-835

## o Nařízení exekuce

pověřený exekutor: Mgr. Eva Veselá, EÚ Znojmo, Kovářská 6, 669 02 Znojmo

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-7947/2012-706

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.07.2013 15:55:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513750 Hranice

Kat.území: 647683 Hranice

List vlastnictví: 7387

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Hodoníně 42 EXE-865/2012 -10  
ze dne 23.05.2012.; uloženo na prac. Hodonín

Z-7947/2012-706

- o Exekuční příkaz k prodeji  
nemovitosti

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-2122/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/87

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-2122/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1440/3

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-2122/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/2

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-2122/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/88

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-2122/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/51

DOMY START, a.s., Velkomoravská Z-2122/2012-835  
4310/79a, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
27669700, Parcela: 1441/24

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Znojmo 161 Ex-  
43/2012 ze dne 05.06.2012.

Z-2122/2012-835

- o Zástavní právo exekutorské  
k uspokojení pohledávky ve výši 331 405,70 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce  
ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o., Leska Parcela: 1441/24 Z-1406/2013-835  
193, 67182 Dobšice, RČ/IČO: Parcela: 1440/3 Z-1406/2013-835  
26918731 Parcela: 1441/2 Z-1406/2013-835  
Parcela: 1441/88 Z-1406/2013-835  
Parcela: 1441/51 Z-1406/2013-835  
Parcela: 1441/87 Z-1406/2013-835

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorského úřadu Znojmo 161 Ex-43/2012 ze dne 05.06.2012.

Z-2123/2012-835

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 22.01.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.03.2007.

V-464/2007-835

Pro: DOMY START, a.s., Velkomoravská 4310/79a, 69501 Hodonín

RČ/IČO: 27669700

- o Smlouva kupní ze dne 10.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.08.2007.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 15.07.2013 15:55:02

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 513750 Hranice

Kat.území: 647683 Hranice

List vlastnictví: 7387

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: DOMY START, a.s., Velkomoravská 4310/79a, 69501 Hodonín

V-1622/2007-835

RČ/IČO: 27669700

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1440/3	64310	928
1441/2	61410	78221
	64310	24
1441/24	61410	1166
1441/87	61410	1257
1441/88	61410	1213

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, kód: 835.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.07.2013 16:14:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: