

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 22:15:02

Vlastnictví bytu a nebytového prostoru

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730955 Karlín

List vlastnictví: 1294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Ryder Mark Edward, 34 Fairways Drive, South Wirral - 710129/3980
Little Sutton,, Spojené království

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
---------------------	----------------	----------------	---

P 657/109	byt	památkově chráněné území	372/239338
-----------	-----	--------------------------	------------

Budova Karlín, č.p. 657, LV 1145, víceúčel

na parcele 889/73

Parcely	889/2	ostatní plocha	jiná plocha	5161m2
	889/73	zastavěná plocha a nádvoří		3500m2

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.3 smlouvy,vymezené

GP 765-43/2007.Věcné břemeno se zřizuje na dobu existence Podzemní komunikace

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/10

V-13973/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13973/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.III slouvy,vymezené GP č.765-43/2007.

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace.

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/18

V-13974/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13974/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.III slouvy,vymezené GP č.765-43/2007.

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace.

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/45

V-13974/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13974/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.3 smlouvy,v rozsahu vymezeném GP 765-43/2007.

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/13

V-13979/2007-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 22:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730955 Karlín

List vlastnictví: 1294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13979/2007-101

- o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.III smlouvy,vymezené GP č.765-43/2007

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/48

V-13980/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13980/2007-101

- o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.III smlouvy,vymezené Gp č.765-43/2007

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/46

V-13982/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13982/2007-101

- o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.III smlouvy,vymezené Gp č.765-43/2007

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/47

V-13982/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13982/2007-101

- o Věcné břemeno (podle listiny)

chůze,vjezdu a průjezdu dle čl.III smlouvy,vymezené Gp č.765-43/2007

Zřizuje se na dobu existence Podzemní komunikace

Jednotka: 657/109

Parcela: 889/49

V-13982/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13982/2007-101

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno (podle listiny)

právo chůze a jízdy

právo na části pozemku umístit stavbu přístupové komunikace,inženýrských sítí,osvětlení,vjezdů a nájezdů

právo umísťovat stavební stroje, techniku,zařízení

právo provádět teréni a povrchové úpravy

právo vstupu a vjezdu

dle čl.I a II smlouvy a dle GP 746-497/2006

pouze k parcele 889/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 22:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730955 Karlín

List vlastnictví: 1294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 889/34

Jednotka: 657/109

V-53033/2006-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.11.2006.

V-53033/2006-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo chůze a jízdy

právo na části pozemku umístit stavbu přístupové komunikace, inženýrských sítí, osvětlení, vjezdů a nájezdů

právo umísťovat stavební stroje, techniku, zařízení

právo provádět teréní a povrchové úpravy

právo vstupu a vjezdu

dle čl. I a II smlouvy a dle GP 746-497/2006

pouze k parcele 889/2

Parcela: 889/105

Jednotka: 657/109

V-31745/2008-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.11.2006.

V-53033/2006-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat kabelové vedení v pozemku parc.č. 889/2 a právo volného vstupu spočívající v právu chůze a jízdy oprávněného za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení (GP-741-309/2006)

PREDistribuce, a.s., Svornosti

Jednotka: 657/109

V-10432/2007-101

3199/19a, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2007.

V-10432/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpění umístění, provozu a užívání distribuční transformační stanice dTS 264 s právem volného vstupu oprávněného za účelem zajištění provozu, oprav a údržby dTS 264

PREDistribuce, a.s., Svornosti

Jednotka: 657/109

V-10432/2007-101

3199/19a, Praha 5, Smíchov, 150 00

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2007.

V-10432/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 765-43/2007

Parcela: 889/48

Jednotka: 657/109

V-13970/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13970/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 765-43/2007

Parcela: 889/52

Jednotka: 657/109

V-13970/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13970/2007-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 22:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730955 Karlín

List vlastnictví: 1294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/8

Jednotka: 657/109

V-13971/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13971/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/46

Jednotka: 657/109

V-13971/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13971/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/47

Jednotka: 657/109

V-13971/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13971/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/49

Jednotka: 657/109

V-13971/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13971/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

trvalé umístění, udržování, opravy a rekonstrukce veřejného osvětlení

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl., dle GP č. 762-12/2007

RCP ISC, s.r.o., Karolinská 661/4,

Jednotka: 657/109

V-13972/2007-101

Praha 8, Karlín, 186 00 Praha 86,

RČ/IČO: 26153378

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13972/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Stavba: Karlín, č.p. 650

Jednotka: 657/109

V-13975/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13975/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/53

Jednotka: 657/109

V-13975/2007-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 22:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730955 Karlín

List vlastnictví: 1294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13975/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 765-43/2007

Stavba: Karlín, č.p. 654

Jednotka: 657/109

V-13976/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13976/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 765-43/2007

Parcela: 889/70

Jednotka: 657/109

V-13976/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13976/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

trvalé umístění, údržba, oprava a rekonstrukce plynovodu
právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel
sml. čl. 3, dle GP č. 759-14/2007

RCP ISC, s.r.o., Karolinská 661/4, Jednotka: 657/109
Praha 8, Karlín, 186 00 Praha 86,
RČ/IČO: 26153378

V-13977/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13977/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

trvalé umístění, údržba, opravy a rekonstrukce podzemní komunikace
právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel
- sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

RCP ISC, s.r.o., Karolinská 661/4, Jednotka: 657/109
Praha 8, Karlín, 186 00 Praha 86,
RČ/IČO: 26153378

V-13978/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13978/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/18

Jednotka: 657/109

V-13981/2007-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13981/2007-101

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo cesty, chůze, vjezdu a průjezdu motorových a nemotorových vozidel - sml. čl. 3, dle GP č. 762-12/2007

Parcela: 889/45

Jednotka: 657/109

V-13981/2007-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.10.2012 22:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730955 Karlín

List vlastnictví: 1294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.03.2007.

V-13981/2007-101

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 2 712 445,- Kč s příslušenstvím

UniCredit Bank Czech Republic, Jednotka: 657/109

V-37483/2007-101

a.s., Želetavská 1525/1, Praha 4,

Michle, 140 92, RČ/IČO: 64948242

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.07.2007.

V-37483/2007-101

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 20.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.08.2007.

V-44241/2007-101

Pro: Ryder Mark Edward, 34 Fairways Drive, South Wirral - Little Sutton,, Spojené království

RČ/IČO: 710129/3980

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-72960/2012-101

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.10.2012 22:29:36

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: