

NABÍDKA KUPNÍ CENY

Farma Nemochovice

Předmět prodeje:

- pozemek p. č. St. 247/1 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 541 m²

Součástí je stavba: Nemochovice, č.p. 125, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 247/1

- pozemek p. č. St. 248 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 101 m²

Součástí je stavba: bez č.p./č.e., jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 248

- pozemek p. č. 2457/2 – ostatní plocha, evidovaná výměra 2604 m², způsob využití – manipulační plocha

- pozemek p. č. 2457/6 – ostatní plocha, evidovaná výměra 2320 m², způsob využití – manipulační plocha

- pozemek p. č. 2457/32 – ostatní plocha, evidovaná výměra 3377 m², způsob využití – jiná plocha

- pozemek p. č. 4239/118 – ostatní plocha, evidovaná výměra 432 m², způsob využití – jiná plocha

- pozemek p. č. 4239/136 – ostatní plocha, evidovaná výměra 303 m², způsob využití – jiná plocha

- pozemek p. č. 4301 – ostatní plocha, evidovaná výměra 146 m², způsob využití – jiná plocha

- pozemek p. č. 4311 – ostatní plocha, evidovaná výměra 108 m², způsob využití – jiná plocha

- pozemek p. č. 4313 – ostatní plocha, evidovaná výměra 24 m², způsob využití – jiná plocha

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, obec a katastrální území **Nemochovice** na LV 1115.

Na základě Vaší informace o prodeji předmětných nemovitostí a s vědomím o stavu těchto nemovitostí, Vám tímto předávám můj vážný zájem o koupi výše uvedených nemovitostí, a to:

za kupní cenu ve výšiKč

(slovy:..... korun českých).

Uvedené částky jsou včetně DPH, kde DPH přichází v úvahu.

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet dodnů od Vaší písemné výzvy.

Zavazuji se složit kauci na účet číslo 4211121564/6800 /, VS = RČ/ IČ kupujícího, ve výši max. 10% z nabízené kupní ceny a to nejpozději k termínu podání nabídky.

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru, hradí kupující.

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti):

Rodné číslo (IČ):

Trvalé bydliště (sídlo):

Telefon a e-mail:

Číslo bankovního účtu

Kupující /nabízející prohlašuje, že není v úpadku, není proti němu vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Kupující / nabízející dále prohlašuje, že není ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou, a tudíž se na kupujícího nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst. 1) insolvenčního zákona nabýt předmět koupě nebo pokud je osobou blízkou má souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

Kupující /nabízející bere na vědomí, že v případě, pokud nedojde k doplacení celé kupní ceny a uzavření kupní smlouvy ve stanoveném termínu, ztrácí právo na uzavření kupní smlouvy a je povinen uhradit organizátorovi/ zprostředkovateli zpeněžení smluvní pokutu ve výši kaucí. Smluvní pokuta je splatná dne následujícího po dni, v němž marně uplynula lhůta pro uzavření kupní smlouvy. Organizátor/ zprostředkovatel zpeněžení je oprávněn jednostranně započíst pohledávku nabízejícího na vrácení kaucí na úhradu smluvní pokuty za nedoplnění kupní ceny a neuzavření kupní smlouvy ve stanoveném termínu.

Kupující /nabízející bere na vědomí, že k podpisu Kupní smlouvy dojde až po doplacení celé kupní ceny.

Nabídku je nutné učinit písemně, a to na e-mail jerabkova@prokonzulta.cz, nebo poštou na adresu PROKONZULTA, a.s., Křenová 299/ 26, 602 00 Brno.

V dne2021

Podpis zájemce