

Angebotsbedingungen

Offenes Ausschreibungsverfahren, wir bitten interessierte Käufer, ihre Angebote bis spätestens 31.8.2023, 12:00 Uhr, einzureichen.

Angebotsbedingungen:

1. Ein schriftliches Kaufangebot in Euro muss spätestens bis zum 31.8.2023 abgegeben werden. Angebote, die später eingehen, werden nicht berücksichtigt.
2. Die Gültigkeit des Angebots muss mindestens bis zum 31.1.2024 gewährleistet sein, aufgrund der formalen Verfahren in der Tschechischen Republik. Der Kaufvertrag unterliegt der Zustimmung des Insolvenzgerichts.
3. Das Angebot des Käufers bezieht sich ausschließlich auf den Kaufpreis und enthält keine Steuern oder Nebenkosten; es kann nachträglich nicht reduziert werden.
4. Der Kaufvertrag wird bei einem deutschen Notar abgeschlossen, der die Eintragung im deutschen Kataster sicherstellt. Die Notargebühren trägt der Käufer zusätzlich zum Kaufpreis.
5. Der Wohnungsbetreuer verzeichnet eine offene Zahlung in Höhe von 6.500 € für die Wohnung. Der Interessent gibt in seinem schriftlichen Angebot an, dass er bereit ist, diesen Betrag zusätzlich zum Kaufpreis zu begleichen.
6. Der Interessent gibt sein Kaufangebot an den Kaufpreis ab, wobei er sich des rechtlichen und physischen Zustands der Wohnung bewusst ist und bereit ist, sie in diesem Zustand zu erwerben.
7. Der Käufer zahlt dem Veranstalter des Ausschreibungsverfahrens eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 900 € zusätzlich zum Kaufpreis.

V Brně, dne 18.8.2023

.....
PROKONZULTA, a.s.