

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou

781107/4788

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 64

178

zastavěná plocha a  
nádvoří

rozsáhlé chráněné  
území

Na pozemku stojí stavba: Horní Slavkov, č.p. 37, bydlení

509

55

ostatní plocha

zelen

rozsáhlé chráněné  
území

511/1

737

ostatní plocha

ostatní  
komunikace

rozsáhlé chráněné  
území

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Horní Slavkov, č.p. 37

bydlení

St. 64

rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu vstupu za účelem údržby a opravy inženýrských sítí - plynovod a rozvod vzdušného elektrického napětí se sloupem, ze dne 20.10.1999, právní účinky vkladu ke dni 22.10.1999

Město Horní Slavkov, Dlouhá 634/12, Parcela: 511/1  
35731 Horní Slavkov, RČ/IČO:  
00259322

Z-3351/2002-409

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3469/1999.

POLVZ:612/1999

Z-3100612/1999-409

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškerých peněžitých pohledávek a jejich příslušenství vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. 0167270109 znějící na částku ve výši 1.760.000,- Kč.

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova Parcela: St. 64  
1929/62, Krč, 14000 Praha 4, Parcela: 509  
RČ/IČO: 45244782 Parcela: 511/1

V-1363/2005-409

V-1363/2005-409

V-1363/2005-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 V-1363/2005-409

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.04.2005.

V-1363/2005-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 4Nc-3097/2008-8 ze dne 25.02.2008.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Parcela: St. 64 Z-9813/2008-409

Parcela: 509 Z-9813/2008-409

Parcela: 511/1 Z-9813/2008-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-9813/2008-409

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Chrudim 129EX-574/2008 10 ze dne 25.06.2008.

Z-9813/2008-409

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 7Exe 287/2010-20 ze dne 27.4.2010.

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Parcela: St. 64 Z-7229/2010-409

Parcela: 509 Z-7229/2010-409

Parcela: 511/1 Z-7229/2010-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-7229/2010-409

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb 074EX-05907/2010 011 ze dne 03.08.2010.

Z-7229/2010-409

## o Zástavní právo exekutorské

k zajištění vymáhané pohledávky ve výši 22.683,50 Kč, včetně příslušenství, nákladů předcházejícího řízení, nákladů oprávněného a nákladů exekuce. Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 7 Exe 287/2010-20 ze dne 27.4.2010.

Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká  
851/64, Prosek, 19000 Praha 9,  
RČ/IČO: 25083236

Parcela: St. 64

Z-8348/2010-409

Parcela: 509

Z-8348/2010-409

Parcela: 511/1

Z-8348/2010-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-8348/2010-409

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Cheb 074EX-05907/2010 007 ze dne 20.07.2010. Právní moc ke dni 09.08.2010.

Z-8348/2010-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 4Exe 945/2010-15 ze dne 18.11.2010.

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Parcela: St. 64 Z-217/2011-409

Parcela: 509 Z-217/2011-409

Parcela: 511/1 Z-217/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-217/2011-409

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120EX-44874/2010 15 ze dne 06.01.2011.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-217/2011-409

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 9EXE 392/2010-12 ze dne 27.5.2010.

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Parcela: St. 64 Z-218/2011-409

Parcela: 509 Z-218/2011-409

Parcela: 511/1 Z-218/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-218/2011-409

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120EX-15681/2010 21 ze dne 06.01.2011.

Z-218/2011-409

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 10EXE 945/2010-16 ze dne 22.11.2010.

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Parcela: St. 64 Z-219/2011-409

Parcela: 509 Z-219/2011-409

Parcela: 511/1 Z-219/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-219/2011-409

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120EX-46402/2010 15 ze dne 06.01.2011.

Z-219/2011-409

## o Zástavní právo exekutorské

k zajištění vymáhané pohledávky ve výši 968,- Kč, včetně příslušenství, nákladů nalézacího řízení, nákladů oprávněného a nákladů exekuce. Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 9EXE 392/2010-12 ze dne 27.5.2010.

Tessile ditta services a.s.,

Parcela: St. 64 Z-580/2011-409

Vinohrady 794/45, Štýřice, 63900

Parcela: 509 Z-580/2011-409

Brno, RČ/IČO: 28329082

Parcela: 511/1 Z-580/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-580/2011-409

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Klatovy 120EX-15681/2010 20 ze dne 06.01.2011. Právní moc ke dni 07.01.2011.

Z-580/2011-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské

k zajištění vymáhané pohledávky ve výši 968,- Kč, včetně příslušenství, nákladů nalézacího řízení, nákladů oprávněného a nákladů exekuce. Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 4Exe 945/2010-15 ze dne 18.11.2010.

CREDIT MANAGEMENT SERVICES a.s.,

Parcela: St. 64

Z-1047/2011-409

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, kód: 409.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Jankovcova 1518/2, Holešovice,  
17000 Praha 7, RČ/IČO: 28419901

Parcela: 509  
Parcela: 511/1

Z-1047/2011-409

Z-1047/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-1047/2011-409

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Klatovy 120EX-44874/2010 14 ze dne 06.01.2011. Právní moc ke dni 07.01.2011.

Z-1047/2011-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské

k zajištění vymáhané pohledávky ve výši 968,- Kč, včetně příslušenství, nákladů předchozího řízení, nákladů oprávněného a nákladů exekuce. Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením Okresního soudu ve Svitavách č.j. 10EXE-945/2010-16 ze dne 22.11.2010.

CREDIT MANAGEMENT SERVICES a.s.,  
Jankovcova 1518/2, Holešovice,  
17000 Praha 7, RČ/IČO: 28419901

Parcela: St. 64

Z-1079/2011-409

Parcela: 509

Z-1079/2011-409

Parcela: 511/1

Z-1079/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-1079/2011-409

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Klatovy 120EX-46402/2010 14 ze dne 06.01.2011. Právní moc ke dni 07.01.2011.

Z-1079/2011-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo soudcovské

k uspokojení pohledávek ve výši 34.062,- Kč s příslušenstvím. Dnem rozhodujícím pro pořadí soudcovského zástavního práva, tj. dnem, v němž došel soudu návrh na zřízení soudcovského zástavního práva je den 4.3.2011.

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA  
ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,  
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
41197518

Parcela: St. 64

Z-5818/2011-409

Parcela: 509

Z-5818/2011-409

Parcela: 511/1

Z-5818/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-5818/2011-409

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud v Sokolově 27E-158/2011 20 ze dne 25.03.2011. Právní moc ke dni 17.05.2011. Vykonatelné ke dni 17.05.2011.

Z-5818/2011-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo soudcovské

k uspokojení pohledávek ve výši 29.358,- Kč. Dnem rozhodujícím pro pořadí soudcovského zástavního práva, tj. dnem, v němž došel soudu návrh na zřízení soudcovského zástavního práva je den 31.5.2011.

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA  
ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,  
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:  
41197518

Parcela: St. 64

Z-9423/2011-409

Parcela: 509

Z-9423/2011-409

Parcela: 511/1

Z-9423/2011-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-9423/2011-409

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud v Sokolově 28E-360/2011 19 ze dne 17.06.2011. Právní moc ke dni 27.07.2011. Vykonatelné ke dni 27.07.2011.

Z-9423/2011-409

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Nařízení exekuce

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-4499/2005-609

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 1Nc-4345/2004 -3 Okresního ve Svitavách ze dne 28.12.2004; uloženo na prac. Svitavy

Z-4499/2005-609

## o Nařízení exekuce

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-7159/2008-609

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 4Nc 3097/2008-8 ve Svitavách ze dne 25.02.2008; uloženo na prac. Svitavy

Z-7159/2008-609

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-7063/2010-609

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 7Exe 287/2010-20 ve Svitavách ze dne 27.04.2010; uloženo na prac. Svitavy

Z-7063/2010-609

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika Za Beránkem 836/132, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-198/2011-609

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 4Exe 945/2010-15 ve Svitavách ze dne 18.11.2010; uloženo na prac. Svitavy

Z-198/2011-609

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika Za Beránkem 836/132, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-199/2011-609

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 10EXE 945/2010-16 ve Svitavách ze dne 22.11.2010; uloženo na prac. Svitavy

Z-199/2011-609

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Nařízení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10,  
190 00 Praha 9

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-12591/2011-609

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 5Exe 817/2011-17 ve Svitavách ze dne 20.07.2011;  
uloženo na prac. Svitavy

Z-12591/2011-609

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst.

1 insolvenčního zákona)

Insolvenční správce JUDr. Milan Šváb, nám. Míru 48, 56802 Svitavy

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-2191/2012-403

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové KSPA 48INS-  
10347/2011 -A-12/celk. 5 ze dne 09.02.2012; uloženo na prac. Karlovy Vary

-A-12/c/elk.

Z-2191/2012-403

## o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Insolvenční správce JUDr. Milan Šváb, nám. Míru 48, 56802 Svitavy

Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou,  
RČ/IČO: 781107/4788

Z-2191/2012-403

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2  
z.č.182/2006 Sb.) Krajský soud v Hradci Králové KSPA 48INS-10347/2011 -A-12 ze dne  
09.02.2012; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-2191/2012-403

## o Zástavní právo exekutorské

k zajištění vymáhané pohledávky ve výši 950,- Kč, včetně příslušenství, nákladů  
nalézacího řízení a nákladů exekuce. Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením  
Okresního soudu ve Svitavách č.j. 4EXE 860/2010-10 ze dne 26.10.2010.

Dopravní podnik hl.m. Prahy  
,akciová společnost, Sokolovská  
42/217, Vysočany, 19000 Praha 9,  
RČ/IČO: 00005886

Parcela: St. 64

Z-4085/2013-409

Parcela: 509

Z-4085/2013-409

Parcela: 511/1

Z-4085/2013-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37 Z-4085/2013-409

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorský úřad Praha 5 067EX-297489/2010 11 ze dne 06.04.2011.

Z-3857/2011-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Zástavní právo exekutorské

k zajištění vymáhané pohledávky ve výši 964,- Kč, včetně příslušenství, nákladů  
nalézacího řízení a nákladů exekuce. Exekutor byl pověřen provedením exekuce Usnesením  
Okresního soudu ve Svitavách č.j. 5 EXE 1091/2010-10 ze dne 4.1.2011.

Dopravní podnik hl.m. Prahy

Parcela: St. 64

Z-4086/2013-409

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.01.2014 17:35:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560367 Horní Slavkov

Kat.území: 644056 Horní Slavkov

List vlastnictví: 1444

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

,akciová společnost, Sokolovská  
42/217, Vysočany, 19000 Praha 9,  
RČ/IČO: 00005886

Parcela: 509

Z-4086/2013-409

Parcela: 511/1

Z-4086/2013-409

Stavba: Horní Slavkov, č.p. 37

Z-4086/2013-409

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Praha 5 067EX-310504/2010 11 ze dne 07.04.2011.

Z-3929/2011-409

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-2/2013-409

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 20.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.08.2005.

V-3133/2005-409

Pro: Beneš Roman, č.p. 215, 56905 Bělá nad Svitavou

RČ/IČO: 781107/4788

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, kód: 409.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 08.01.2014 17:56:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....