

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

at.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JM Adámek Roman a Adámková Marie, Chvalkovice 104, 683 41 Bohdalice	690101/4087 705822/4668	
JM = společné jmění manželů		

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 180	396	zastavěná plocha a nádvoří		
587/11	428	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

T stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Chvalkovice, č.p. 104		bydlení		St. 180

• = právní vztahy jsou dotčeny změnou

1	Jiná práva - Bez zápisu
	Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

• Zástavní právo smluvní

ve výši 444.000,- Kč a příslušenství

Komerční spořitelni a úvěrní	Stavba: Chvalkovice, č.p. 104	V-4440/2006-712
družstvo DOMOV v likvidaci, Uherská	Parcela: St. 180	V-4440/2006-712
618, Vínof, 190 17 Praha 917,	Parcela: 587/11	V-4440/2006-712
RČ/IČO: 26156245		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.10.2006.

V-4440/2006-712

• Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 405 000,- Kč a jejího příslušenství podle bodu III. smlouvy

FAST HYPO, a.s., Václavské náměstí	Stavba: Chvalkovice, č.p. 104	V-4600/2007-712
846/1, Praha 1, Nové Město, 110 00	Parcela: 587/11	V-4600/2007-712
Praha 1, RČ/IČO: 26485893	Parcela: St. 180	V-4600/2007-712

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2007800048 ze dne 25.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2007.

V-4600/2007-712

• Předkupní právo

FAST HYPO, a.s., Václavské náměstí	Stavba: Chvalkovice, č.p. 104	V-4601/2007-712
846/1, Praha 1, Nové Město, 110 00	Parcela: St. 180	V-4601/2007-712
Praha 1, RČ/IČO: 26485893	Parcela: 587/11	V-4601/2007-712

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 25.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2007.

V-4601/2007-712

• Nařízení exekuce

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

Kat.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	
	Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-9242/2008-712 683 41 Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního ve Vyškově 9Nc-3165/2007 -7 (081EX 9854/07) ze dne 26.11.2007.	
	Z-9242/2008-712
o Nařízení exekuce	
	Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-10373/2008-712 683 41 Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního ve Vyškově 9Nc-3255/2007 14 ze dne 25.03.2008.	
	Z-10373/2008-712
o Nařízení exekuce	
	Adámková Marie, Chvalkovice 104, Z-10373/2008-712 683 41 Bohdalice, RČ/IČO: 705822/4668
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního ve Vyškově 9Nc-3255/2007 14 ze dne 25.03.2008.	
	Z-10373/2008-712
o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti	
	Adámek Roman a Adámková Marie, Z-9776/2008-712 Chvalkovice 104, 683 41 Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087 705822/4668, Stavba: Chvalkovice, č.p. 104
	Adámek Roman a Adámková Marie, Z-9776/2008-712 Chvalkovice 104, 683 41 Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087 705822/4668, Parcela: St. 180
	Adámek Roman a Adámková Marie, Z-9776/2008-712 Chvalkovice 104, 683 41 Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087 705822/4668, Parcela: 587/11
Listina Exekuční příkaz EÚ Praha -východ, JUDr. Marcel Smékal 081EX-9854/2007 -8 (9Nc 3165/2007-7) ze dne 29.04.2008.	
	Z-9776/2008-712
o Zástavní právo smluvní	
ve výši 183.852,- Kč s příslušenstvím	
IT credit, s.r.o., Pernerova	Stavba: Chvalkovice, č.p. 104 Z-10101/2008-712
494/48, Praha 8, Karlín, 186 02,	Parcela: St. 180 Z-10101/2008-712
RČ/IČO: 26444437	Parcela: 587/11 Z-10101/2008-712
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.01.2006.	
	V-354/2006-712
Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 07.04.2008.	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

at.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-10101/2008-712

› Zástavní právo smluvní

ve výši 64 692,-Kč s příslušenstvím

IT credit, s.r.o., Pernerova

Stavba: Chvalkovice, č.p. 104

Z-10104/2008-712

494/48, Praha 8, Karlín, 186 02,

Parcela: St. 180

Z-10104/2008-712

RČ/IČO: 26444437

Parcela: 587/11

Z-10104/2008-712

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2006.

V-1889/2006-712

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 07.04.2008.

Z-10104/2008-712

› Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Adámek Roman a Adámková Marie,

Z-11413/2008-712

Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Stavba: Chvalkovice,

č.p. 104

Adámek Roman a Adámková Marie,

Z-11413/2008-712

Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Parcela: St. 180

Adámek Roman a Adámková Marie,

Z-11413/2008-712

Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Exekuční příkaz EÚ Brno-venkov, Mgr.Petr Kocián 037EX-3056/2008 -34 (9Nc 3255/2007-14) ze dne 12.06.2008.

Z-11413/2008-712

› Nařízení exekuce

Adámek Roman, Chvalkovice 104,

Z-16173/2008-712

683 41 Bohdalice, RČ/IČO:

690101/4087

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2042/2008 -10 (103EX 14706/08) ze dne 09.09.2008.

Z-16173/2008-712

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí - usnesení o nařízení exekuce dne 28.10.2008.

Vyrozumění čj. 103Ex 14706/08-23.

Z-1108/2009-712

› Nařízení exekuce

Adámková Marie, Chvalkovice 104,

Z-16173/2008-712

683 41 Bohdalice, RČ/IČO:

705822/4668

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2042/2008 -10 (103EX 14706/08) ze dne 09.09.2008.

Z-16173/2008-712

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

Kat.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí - usnesení o nařízení exekuce dne 28.10.2008.

Vyrozumění čj. 103Ex 14706/08-23.

Z-1108/2009-712

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-16227/2008-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Stavba: Chvalkovice,
č.p. 104

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-16227/2008-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: St. 180

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-16227/2008-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Exekuční příkaz EÚ Přerov (JUDr.Vrána) 103EX-14706/2008 -6 (k usnesení čj. 24 Nc 2042/2008-10) ze dne 03.10.2008.

Z-16227/2008-712

o Nařízení exekuce

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-18122/2008-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2291/2008 -7 (129EX 5414/08-3) ze dne 30.10.2008.

Z-18122/2008-712

o Nařízení exekuce

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-18554/2008-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2294/2008 -8 (103EX 18753/08) ze dne 30.10.2008.

Z-18554/2008-712

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 24Nc-2294/2008 -8 ze dne 10.03.2009.
Právní moc ke dni 30.12.2008.

Z-3377/2009-712

o Nařízení exekuce

Adámková Marie, Chvalkovice 104, Z-18554/2008-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
705822/4668

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2294/2008 -8 (103EX 18753/08) ze dne 30.10.2008.

Z-18554/2008-712

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 24Nc-2294/2008 -8 ze dne 10.03.2009.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

kat.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Právní moc ke dni 30.12.2008.

Z-3377/2009-712

> Nařízení exekuce

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-19711/2008-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2245/2008 -8
(EX 06335/08) ze dne 21.10.2008.

Z-19711/2008-712

> Nařízení exekuce

Adámková Marie, Chvalkovice 104, Z-19711/2008-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
705822/4668

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-2245/2008 -8
(EX 06335/08) ze dne 21.10.2008.

Z-19711/2008-712

> Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-19321/2008-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Stavba: Chvalkovice,
č.p. 104
Adámek Roman a Adámková Marie, Z-19321/2008-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: St. 180
Adámek Roman a Adámková Marie, Z-19321/2008-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Exekuční příkaz EÚ Přerov (JUDr.Vrána) 103EX-18753/2008 -6 (24 Nc 2294/2008-8) ze
dne 08.12.2008.

Z-19321/2008-712

> Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-601/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Stavba: Chvalkovice,
č.p. 104
Adámek Roman a Adámková Marie, Z-601/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: St. 180
Adámek Roman a Adámková Marie, Z-601/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

Kat.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Exekuční příkaz EÚ Praha-východ (JUDr.Smékal) 081EX-06335/2008 -10J (k usnesení čj. 24 Nc 2245/2008-8) ze dne 15.01.2009.

Z-601/2009-712

o Nařízení exekuce

Adámková Marie, Chvalkovice 104, Z-3176/2009-712

683 41 Bohdalice, RČ/IČO:

705822/4668

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 Nc-1867/2009 -8 (014EX 80283/09-2) ze dne 12.02.2009.

Z-3176/2009-712

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-4733/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Stavba: Chvalkovice,
č.p. 104

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-4733/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Parcela: St. 180

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-4733/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Exekuční příkaz EÚ Chrudim (Mgr.Jaroš) 129EX-5414/2008 -12 (k usnesení čj. 24 Nc 2291/2008-7) ze dne 23.03.2009.

Z-4733/2009-712

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-6317/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Stavba: Chvalkovice,
č.p. 104

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-6317/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Parcela: St. 180

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-6317/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41

Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087

705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Exekuční příkaz EÚ Jeseník (JUDr.Dohnal) 014EX-80283/2009 -12 (k usnesení čj. 24 Nc 1867/2009-8) ze dne 06.05.2009.

Z-6317/2009-712

o Dražební vyhláška

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

Kat.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-7113/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Stavba: Chvalkovice,
č.p. 104

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-7113/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: St. 180

Adámek Roman a Adámková Marie, Z-7113/2009-712
Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice, RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668, Parcela: 587/11

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání EÚ Praha-východ
(JUDr.Smékal) 081EX-09854/2007 -023 (k usnesení čj. 9 Nc 3165/2007-7) ze dne
22.05.2009.

Z-7113/2009-712

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání EÚ Praha-východ
(JUDr.Smékal)-opakovaného k čj. 9 Nc-3165/2007 -7 ze dne 21.09.2009.

Z-12784/2009-712

o Nařízení exekuce

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-9319/2009-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce EÚ Vyškov (Mgr.Komínková) 24 Nc-2432/2009 -6
(114EX 813/2009-23) ze dne 05.06.2009.

Z-9319/2009-712

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst.

1 insolvenčního zákona)

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální
pracoviště Brno-město na základě listin: KSBR 37 INS-8924/2009 -A-22;

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-4112/2010-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

o Prohlášení konkursu podle

insolvenčního zákona

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální
pracoviště Brno-město na základě listin: KSBR 37 INS-8924/2009 -A-22;

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-4111/2010-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst.

1 insolvenčního zákona)

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální
pracoviště Brno-město na základě listin: KSBR 37 INS-8925/2009 -A-20;

Adámková Marie, Chvalkovice 104, Z-4113/2010-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
705822/4668

o Prohlášení konkursu podle

insolvenčního zákona

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální
pracoviště Brno-město na základě listin: KSBR 37 INS-8925/2009 -A-20;

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2010 10:23:30

Okres: CZ0646 Vyškov

Obec: 593095 Chvalkovice

Kat.území: 655171 Chvalkovice

List vlastnictví: 333

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Adámková Marie, Chvalkovice 104, Z-4114/2010-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
705822/4668

o Nařízení exekuce

Exekutorský úřad Brno-město

Mgr.Ing. Josef Cingroš, soudní exekutor

Adámek Roman, Chvalkovice 104, Z-4834/2010-712
683 41 Bohdalice, RČ/IČO:
690101/4087

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Vyškově 24 EXE-1555/2010 -12
(009EX 1055/10) ze dne 22.04.2010.

Z-4834/2010-712

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) V1 1341/1994 Kupní smlouva ze dne 16.5.1994, právní účinky vkladu ke dni 11.7.1994

POLVZ:46/1994

Z-3500046/1994-712

Pro: Adámek Roman a Adámková Marie, Chvalkovice 104, 683 41
Bohdalice

RČ/IČO: 690101/4087
705822/4668

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
587/11	30110	428

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-4803/2010-712

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.05.2010 11:12:19

Vyhotovil: Vyhotoveno dálkovým
přístupem

Řízení PÚ:

Podpis, razítko: