

NABÍDKA KUPNÍ CENY

Chata Doubí u Karlových Var

Vážení,

na základě Vaší informace o prodeji předmětných nemovitostí a s vědomím o stavu těchto nemovitostí, Vám tímto předávám můj vážný zájem o koupi níže uvedených nemovitostí **za kupní cenu** Kč (slovy:).

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet do2019.

Zavazuji se složit kauci na účet číslo 4211127122/6800, VS = RČ/ IČ kupujícího, ve výši 30.000,- Kč. (slovy: třicet tisíc korun českých) a to nejpozději do 12.3.2019 (termín na podání nabídek).

Předmět prodeje:

Předmětem prodeje je soubor věcí nemovitých:

- pozemek p.č. St. 920 - zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 17 m²

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 537

- pozemek p.č. 449/178 - trvalý travní porost, evidovaná výměra 349 m², způsob ochrany - zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, KP Karlovy Vary, pro obec Karlovy Vary a k.ú. **Doubí u Karlových Var**, na LV č. 1548

a dále

- stavba bez čp/če, způsob využití - jiná st., stojí na parcele č. St. 920, LV 1548

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, KP Karlovy Vary, pro obec Karlovy Vary a k.ú. **Doubí u Karlových Var**, na LV č. 537

a dále spoluvlastnický podíl ve výši 1/115 souboru věcí nemovitých:

- pozemek p.č. 449/236 - trvalý travní porost, evidovaná výměra 6.078 m², způsob ochrany - zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, KP Karlovy Vary, pro obec Karlovy Vary a k.ú. **Doubí u Karlových Var**, na LV č. 1476, který je v přídatném spoluvlastnictví vzniklém ze zákona dle ustanovení § 1223 zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve zněních pozdějších změn a předpisů (dále jen „OZ“) k pozemkům označených p.č. St. 920 a p.č. 449/178 a slouží k jejich využití. Tento podíl tedy přechází ze zákona a odpadá povinnost vyzývat spoluvlastníky k uplatnění zákonného předkupního práva.

Beru na vědomí skutečnost, že **daň z nabytí nemovitosti**, jakožto i **správní poplatky** za návrh vkladu do katastru, hradí **kupující**.

Závaznost mé nabídky je do 30.6.2019 včetně.

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti):

Rodné číslo (IČ):

Trvalé bydliště (sídlo):

Telefon a e-mail:

Číslo bankovního účtu

Kupující / nabízející prohlašuje, že není v úpadku, není proti němu vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Kupující / nabízející dále prohlašuje, že není ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou a tudíž se na kupujícího nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst. 1) insolvenčního zákona nabýt předmět koupě nebo pokud je osobou blízkou má souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

V dne2019

Podpis zájemce

Nabídku je nutné učinit písemně do 12.3.2019 (včetně), a to buď na e-mail matysova@prokonzulta.cz , nebo poštou na adresu Prokonzulta a.s., Jarmila Matysová, Křenová 299/ 26, 602 00 Brno.