

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Dětský klub KENNY, s.r.o., Vitáskova 1592/6, Řečkovice, 26973146
62100 Brno

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3953/25

719 orná půda

zemědělský půdní
fond

3953/43

217 orná půda

zemědělský půdní
fond

3953/50

140 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Řečkovice, č.p. 1592, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 3953/50

3953/51

35 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: 3953/51

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ve výši 13.000.000,-Kč - splatnost do 20.09.2017

Zaccario, s.r.o., Merhautova
1024/155, Černá Pole, 61300 Brno,
RČ/IČO: 29297486

Parcela: 3953/25

Parcela: 3953/43

Parcela: 3953/50

Parcela: 3953/51

Z-17943/2013-702

Z-17943/2013-702

Z-17943/2013-702

Z-17943/2013-702

Listina Smlouva kupní ze dne 16.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.10.2007.

V-16585/2007-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 24.07.2013.

Z-17943/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 608 705,00 Kč, návrh 30.3.2011.

Městská správa sociálního
zabezpečení Brno, Veveří 979/5,
Veveří, 66020 Brno

Parcela: 3953/25

Parcela: 3953/43

Parcela: 3953/50

Parcela: 3953/51

Z-32882/2011-702

Z-32882/2011-702

Z-32882/2011-702

Z-32882/2011-702

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 27E-71/2011 -6 Městský soud v Brně ze dne 13.05.2011. Právní moc ke dni 10.06.2011.

Z-23202/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 205.392,- Kč, návrh 7.7.2011.

Městská správa sociálního zabezpečení Brno, Veveří 979/5,	Parcela: 3953/25	Z-33977/2011-702
Veveří, 66020 Brno	Parcela: 3953/43	Z-33977/2011-702
	Parcela: 3953/50	Z-33977/2011-702
	Parcela: 3953/51	Z-33977/2011-702

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 66E-121/2011 -7 Městský soud v Brně ze dne 22.08.2011. Právní moc ke dni 01.10.2011.
Z-33977/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 235470.00 Kč, datum vzniku zástavního práva ke dni 21.10.2011.

Finanční úřad Brno III, Šumavská 524/31, Veveří, 66349 Brno	Parcela: 3953/25	Z-35665/2011-702
	Parcela: 3953/43	Z-35665/2011-702
	Parcela: 3953/50	Z-35665/2011-702
	Parcela: 3953/51	Z-35665/2011-702

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 329664/11/290940710991 Finanční úřad Brno III ze dne 21.10.2011.

Z-35665/2011-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

ve výši 259 649,00 Kč, návrh 25.1.2012.

Městská správa sociálního zabezpečení Brno, Veveří 979/5,	Parcela: 3953/25	Z-8526/2012-702
Veveří, 66020 Brno	Parcela: 3953/43	Z-8526/2012-702
	Parcela: 3953/50	Z-8526/2012-702
	Parcela: 3953/51	Z-8526/2012-702

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva 27E-20/2012 -8 Městský soud v Brně ze dne 02.03.2012. Právní moc ke dni 28.03.2012.

Z-8526/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 134064,- Kč, datum vzniku zástavního práva ke dni 2.5.2012.

Finanční úřad Brno III, Šumavská 524/31, Veveří, 66349 Brno	Parcela: 3953/25	Z-10896/2012-702
	Parcela: 3953/43	Z-10896/2012-702
	Parcela: 3953/50	Z-10896/2012-702
	Parcela: 3953/51	Z-10896/2012-702

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 187299/12/290940710991 Finanční úřad Brno III ze dne 30.04.2012.

Z-10896/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Tomek, Exekutorský úřad Třebíč, Bráfova 471/58, Třebíč 674 01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Dětský klub KENNY, s.r.o., Vitáskova 1592/6,
Řečkovice, 62100 Brno, RČ/IČO: 26973146

Z-12846/2012-702

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 79 EXE-1837/2012 -8 Městský soud v Brně ze dne 17.04.2012; uloženo na prac. Brno-město

Z-12846/2012-702

o Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

na základě usnesení soudu o nařízení exekuce 81 EXE-2179/2012 -14 Městský soud v Brně, ze dne 17.05.2012.;

Parcela: 3953/25

Z-13648/2012-702

Parcela: 3953/43

Z-13648/2012-702

Parcela: 3953/50

Z-13648/2012-702

Parcela: 3953/51

Z-13648/2012-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137Ex-3609/2012 -19 Exekutorský úřad Brno - venkov ze dne 01.06.2012.

Z-13648/2012-702

o Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

na základě usnesení soudu o nařízení exekuce 79 EXE-1837/2012 -8 Městský soud v Brně, ze dne 17.04.2012.;

Parcela: 3953/25

Z-14372/2012-702

Parcela: 3953/43

Z-14372/2012-702

Parcela: 3953/50

Z-14372/2012-702

Parcela: 3953/51

Z-14372/2012-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 093 Ex-437/2012 -16 Exekutorský úřad Třebíč ze dne 07.06.2012.

Z-14372/2012-702

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 093 Ex-437/2012 -16 Exekutorský úřad Třebíč ze dne 07.06.2012. Právní moc ke dni 23.06.2012.

Z-15823/2012-702

o Zástavní právo exekutorské

ve výši 114.372,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení

E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera Parcela: 3953/25

Z-15824/2012-702

2151/6, České Budějovice 7, 37001 Parcela: 3953/43

Z-15824/2012-702

České Budějovice, RČ/IČO: 26078201 Parcela: 3953/50

Z-15824/2012-702

Parcela: 3953/51

Z-15824/2012-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 093 Ex-437/2012 -17 Exekutorský úřad Třebíč ze dne 07.06.2012. Právní moc ke dni 23.06.2012.

Z-15824/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské

ve výši 46.881,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení

Zdravotní pojišťovna ministerstva Parcela: 3953/25

Z-17780/2012-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vnitřní České republiky, Kodaňská	Parcela: 3953/43	Z-17780/2012-702
1441/46, Vršovice, 10100 Praha 10,	Parcela: 3953/50	Z-17780/2012-702
RČ/IČO: 47114304	Parcela: 3953/51	Z-17780/2012-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 137Ex-3609/2012 -18 Exekutorský úřad Brno-venkov ze dne 01.06.2012. Právní moc ke dni 06.06.2012.

Z-17780/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení soudu o nařízení exekuce 80 EXE-3500/2012 -7 Městský soud v Brně, ze dne 17.09.2012.;

Parcela: 3953/25	Z-24007/2012-702
Parcela: 3953/43	Z-24007/2012-702
Parcela: 3953/50	Z-24007/2012-702
Parcela: 3953/51	Z-24007/2012-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137Ex-9051/2012 -11 Exekutorský úřad Brno - venkov ze dne 11.10.2012.

Z-24007/2012-702

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9, Pod pekárny 245/10, 190 00 Praha 9

Dětský klub KENNY, s.r.o., Vitáskova 1592/6, Řečkovice, 62100 Brno, RČ/IČO: 26973146

Z-25681/2012-702

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 81 EXE-3879/2012 -13 Městský soud v Brně ze dne 22.10.2012; uloženo na prac. Brno-město

Z-25681/2012-702

o Zástavní právo exekutorské

ve výši 73.862,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA	Parcela: 3953/25	Z-27840/2012-702
ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,	Parcela: 3953/43	Z-27840/2012-702
Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO:	Parcela: 3953/50	Z-27840/2012-702
41197518	Parcela: 3953/51	Z-27840/2012-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 137Ex-9051/2012 -10 Exekutorský úřad Brno - venkov ze dne 11.10.2012. Právní moc ke dni 21.10.2012.

Z-27840/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské

ve výši 54.162,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení, den vzniku 28.1.2013

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahobejlova 1404/4,	Parcela: 3953/25	Z-2002/2013-702
Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO:	Parcela: 3953/43	Z-2002/2013-702
47114975	Parcela: 3953/50	Z-2002/2013-702
	Parcela: 3953/51	Z-2002/2013-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 085 EX-12668/2012 -28 Exekutorský úřad Praha 9 ze dne 26.01.2013.

Z-2002/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na základě usnesení Městského soudu v Brně ze dne 22.10.2012, č.j. 81 EXE 3879/2012-13

Parcela: 3953/25

Z-2001/2013-702

Parcela: 3953/43

Z-2001/2013-702

Parcela: 3953/50

Z-2001/2013-702

Parcela: 3953/51

Z-2001/2013-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 085 EX-12668/2012 -27 Exekutorský úřad Praha 9 ze dne 26.01.2013.

Z-2001/2013-702

◦ Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 436.754,98 Kč, datum vzniku zástavního práva: 1.8.2013

Městská správa sociálního

Parcela: 3953/25

Z-18333/2013-702

zabezpečení Brno, Veverí 979/5,

Parcela: 3953/43

Z-18333/2013-702

Veverí, 66020 Brno

Parcela: 3953/50

Z-18333/2013-702

Parcela: 3953/51

Z-18333/2013-702

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 47002/220-2434-31.7.2013-1855/12/H-ZP Městská správa sociálního zabezpečení Brno ze dne 31.07.2013.

Z-18333/2013-702

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí 47002/220-2434-31.7.2013-1855/12/H-ZP. Právní moc ke dni 27.08.2013.

Z-20895/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 3953/25

Z-20982/2013-702

Parcela: 3953/43

Z-20982/2013-702

Parcela: 3953/50

Z-20982/2013-702

Parcela: 3953/51

Z-20982/2013-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 143 EX-02029/2013 -009 Exekutorský úřad Frýdek-Místek ze dne 30.08.2013.

Z-20982/2013-702

◦ Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Trojanovský, Farní 23, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
Dětský klub KENNY, s.r.o., Vitáskova 1592/6,
Řečkovice, 62100 Brno, RČ/IČO: 26973146

Z-12692/2013-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Frýdek-Místek

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

143 EX-02029/2013 -004 (111 EXE 2496/2013) ze dne 29.08.2013; uloženo na prac.
Frýdek-Místek

Z-12692/2013-802

o Zástavní právo exekutorské

ve výši 35.911,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení, den vzniku 30.8.2013

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: 3953/25	Z-20983/2013-702
001, vykonává: Zdravotní ústav se	Parcela: 3953/43	Z-20983/2013-702
sídlem v Ostravě, Partyzánské	Parcela: 3953/50	Z-20983/2013-702
náměstí 2633/7, Moravská Ostrava,	Parcela: 3953/51	Z-20983/2013-702
70200 Ostrava, RČ/IČO: 71009396		

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 143 EX-02029/2013 -010 Exekutorský úřad Frýdek-Místek ze dne 30.08.2013.

Z-20983/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veveří 125, 616 45 Brno

Dětský klub KENNY, s.r.o., Vitáskova 1592/6,
Řečkovice, 62100 Brno, RČ/IČO: 26973146

Z-32196/2013-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137 Ex-15618/2013 -9 ze dne 23.10.2013; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-32196/2013-703

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 3953/25	Z-27189/2013-702
Parcela: 3953/43	Z-27189/2013-702
Parcela: 3953/50	Z-27189/2013-702
Parcela: 3953/51	Z-27189/2013-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137Ex-15618/2013 -15 Exekutorský úřad Brno - venkov ze dne 02.11.2013; uloženo na prac. Brno-město

Z-27189/2013-702

o Zástavní právo exekutorské

ve výši 32.344,- Kč + příslušenství a náklady soudního řízení, den vzniku 4.11.2013

Zdravotní pojišťovna ministerstva	Parcela: 3953/25	Z-27190/2013-702
vnitřní České republiky, Kodaňská	Parcela: 3953/43	Z-27190/2013-702
1441/46, Vršovice, 10100 Praha 10,	Parcela: 3953/50	Z-27190/2013-702
RČ/IČO: 47114304	Parcela: 3953/51	Z-27190/2013-702

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 137Ex-15618/2013 -14 Exekutorský úřad Brno - venkov ze dne 02.11.2013.

Z-27190/2013-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2014 09:18:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611646 Řečkovice

List vlastnictví: 740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 16.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2007.

V-16685/2007-702

Pro: Dětský klub KENNY, s.r.o., Vitáskova 1592/6, Řečkovice, 62100 RČ/IČO: 26973146
Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3953/25	20840	719
3953/43	20840	217

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.03.2014 09:32:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: