

Insolvenční a správcovská v.o.s.  
Šumavská 524/31, 602 00 Brno  
zápis v OR KS Brno, odd. A, vl. 25 415  
IČ: 293 14 909  
bankovní spojení: 206559141/0600  
mobil: 603 264 238, email: ing.petr.sedlacek@email.cz

---

Vlastislav a Věra Musilovi  
Holubická 8  
664 07 Pozořice

### KSBR 26 INS 26322/2015

**Dlužník:** Marika Kejdová, nar. 25.1.1978  
Vranovská 844/43, 614 00 Brno  
IČ: 755 00 035

**Ins. správce:** Insolvenční a správcovská v.o.s.  
Šumavská 31, 602 00 Brno

**Výzva k opuštění nemovité věci a předání insolvenčnímu správci**  
Vlastislav Musil, nar. 03.05.1967  
Věra Musilová, nar. 13.04.1974

Usnesením Krajského soudu v Brně, č.j. KSBR 26 INS 26322/2015-A-7 ze dne 16.11.2015 KS v Brně zjistil úpadek dlužníka, povolil oddlužení dlužníka a Insolvenční a správcovská v.o.s. byla ustanovena insolvenčním správcem dlužníka Marika Kejdová, nar. 25.1.1978, r.č. 785125/4037, bytem Vranovská 844/43, 614 00 Brno.

Usnesením Krajského soudu v Brně, č.j. KSBR 26 INS 26322/2015-B-8 ze dne 29.1.2016 bylo schváleno oddlužení dlužníka Marika Kejdová, nar. 25.1.1978, bytem Vranovská 844/43, 614 00 Brno, IČ: 755 00 035, zpeněžením majetkové podstaty.

Insolvenční správce dlužníka sepsal do majetkové podstaty dlužníka následující nemovitý majetek: nemovitosti na LV 1360 v k.ú. Pozořice

parc.č. 8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 685 m<sup>2</sup>, součástí je stavba Pozořice, č.p. 8, bydlení

par.č. 385/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup>, součástí je stavba bez č.p./č.e

Podle ust. § 217 odst. 1 věta druhá insolvenčního zákona platí, že jakmile dojde k zápisu majetku do soupisu majetkové podstaty, lze se zapsanými majetkovými hodnotami nakládat jen způsobem stanoveným tímto zákonem; učinit tak může jen osoba s dispozičními oprávněními (insolvenční správce).

Insolvenčním soudem bylo rozhodnuto o řešení oddlužení dlužníka paní Mariky Kejtové zpeněžením majetkové podstaty a zajištěný věřitel dlužníka udělil insolvenčnímu správci pokyn týkající se zpeněžení a rozhodl, že uvedené nemovitosti budou zpeněženy elektronickou aukcí prostřednictvím dražební společnosti PROKONZULTA, a.s.

Dlužník nedoložil insolvenčnímu správci žádnou platnou nájemní smlouvu s Vámi uzavřenou.

Předmětné nemovitosti nejsou předmětem žádné doložené platné nájemní smlouvy uzavřené mezi Vámi a dlužníkem. Předmětné nemovitosti užíváte bez právního důvodu, a proto Vás žádám, aby byly do 16. 03. 2016 vyklizeny, Vámi opuštěny a předány insolvenčnímu správci.

V případě, že tato výzva Vámi nebude respektována, předmětné nemovitosti Vámi nebudou bezodkladně opuštěny a i nadále budete pokračovat v jejich užívání bez právního důvodu, jsem nucen k tomu, abych využil všech zákonných prostředků k prosazení práva.

Současně bude insolvenční správce požadovat po Vás vydání bezdůvodného obohacení ve výši obvyklého nájemného za dobu, po kterou užíváte předmětné nemovitosti bez právního důvodu a dále případně i náhradu škody, kterou na majetkové podstatě svým protiprávním jednáním způsobíte.

#### **Poučení**


Podle § 225 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákona v platném znění platí, že kdo v insolvenčním řízení maří nebo hrubě ztěžuje výkon funkce insolvenčního správce, a tím ohroží účel insolvenčního řízení, bude potrestán odnětím svobody na šest měsíců až tři léta nebo zákazem činnosti.

Podle § 208 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákona v platném znění platí, že Kdo protiprávně obsadí nebo užívá dům, byt nebo nebytový prostor jiného, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta nebo peněžitým trestem. Stejně bude potrestán, kdo oprávněné osobě v užívání domu, bytu nebo nebytového prostoru neoprávněně brání.

Kontaktní údaje osoby vykonávající činnost **insolvenčního správce**

mobíl:	603 264 238
adresa:	<b>Insolvenční a správcovská v.o.s., Šumavská 31, 602 00 Brno</b>
č. účtu správce:	206559141/0600
e-mail:	<a href="mailto:ing.petr.sedlacek@email.cz">ing.petr.sedlacek@email.cz</a>
ID DS:	c37bspc

S pozdravem

  
Insolvenční a správcovská v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
Marika Kejdová

V Brně dne 8.2.2016

#### **1x Příloha**

Usnesení KS v Brně



Česká pošta, s.p.  
IC 47114983

## Podací lístek

49-

Vyplní pošta:		612 00 Brno 12	279
RR031472305CZ 749 Cena služby:		49.00Kč	
D.UX			
12.02.16 0.026kg 352013 24 95			
Cena: 0.00Kč Dobírka: 0.00Kč			
Sleva ZK: 0.00Kč K úhradě: 49.00Kč			
Placeno v hotovosti: 49.00Kč			
Odesílatel MILVENCVI A PRÁVNICKÁ V.O.S. JUMAYSKA 51			
6 0 2 0 0 0 BRNO		Kód zákazníka (odesílatele)	
*Tel. číslo: +420:		0:00	
*E-mail:			
Adresát MARTIN A VERA HVALCOVI HOLUBICVA P		Dobírka Kč XXXXXXXXXX	
6 6 9 0 7		Udaná cena Kč 49.00Kč	
*Tel. číslo: +420:		Kód zákazníka (adresáta)	
RR031472305CZ D.UX		49.00Kč	
*E-mail:			
Druh zásilky	Hmotnost	Cena služby	
Podací číslo	Poznámka (doplnkové služby)	Placeno v hotovosti	

T11-036A (03-11)

\* Nepovinný údaj

Insolvenční a správcovská v.o.s.  
Šumavská 524/31, 602 00 Brno  
zápis v OR KS Brno, odd. A, vl. 25 415  
IČ: 293 14 909  
bankovní spojení: 206559141/0600  
mobil: 603 264 238, email: ing.petr.sedlacek@email.cz

---

Vlastislav a Vilma Musilovi  
Holubická 8  
664 07 Pozořice

### **KSBR 26 INS 26322/2015**

**Dlužník:** Marika Kejdová, nar. 25.1.1978  
Vranovská 844/43, 614 00 Brno  
IČ: 755 00 035

**Ins. správce:** Insolvenční a správcovská v.o.s.  
Šumavská 31, 602 00 Brno

**Výzva k opuštění nemovité věci a předání insolvenčnímu správci**  
**Vlastislav Musil, nar. 27.11.1932**  
**Vilma Musilová, nar. 22.06.1934**

Usnesením Krajského soudu v Brně, č.j. KSBR 26 INS 26322/2015-A-7 ze dne 16.11.2015 KS v Brně zjistil úpadek dlužníka, povolil oddlužení dlužníka a Insolvenční a správcovská v.o.s. byla ustanovena insolvenčním správcem dlužníka Marika Kejdová, nar. 25.1.1978, r.č. 785125/4037, bytem Vranovská 844/43, 614 00 Brno.

Usnesením Krajského soudu v Brně, č.j. KSBR 26 INS 26322/2015-B-8 ze dne 29.1.2016 bylo schváleno oddlužení dlužníka Marika Kejdová, nar. 25.1.1978, bytem Vranovská 844/43, 614 00 Brno, IČ: 755 00 035, zpeněžením majetkové podstaty.

Insolvenční správce dlužníka sepsal do majetkové podstaty dlužníka následující nemovitý majetek: nemovitosti na LV 1360 v k.ú. Pozořice

parc.č. 8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 685 m<sup>2</sup>, součástí je stavba Pozořice, č.p. 8, bydlení

par.č. 385/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup>, součástí je stavba bez č.p./č.e

Podle ust. § 217 odst. 1 věta druhá insolvenčního zákona platí, že **jakmile dojde k zápisu majetku do soupisu majetkové podstaty, lze se zapsanými majetkovými hodnotami**



nakládat jen způsobem stanoveným tímto zákonem; učinit tak může jen osoba s dispozičními oprávněními (insolvenční správce).

Insolvenčním soudem bylo rozhodnuto o řešení oddlužení dlužníka paní Mariky Kejdové zpeněžením majetkové podstaty a zajištěný věřitel dlužníka udělil insolvenčnímu správci pokyn týkající se zpeněžení a rozhodl, že uvedené nemovitosti budou zpeněženy elektronickou aukcí prostřednictvím dražební společnosti PROKONZULTA, a.s.

Dlužník nedoložil insolvenčnímu správci žádnou platnou nájemní smlouvu s Vámi uzavřenou.

Předmětné nemovitosti nejsou předmětem žádné doložené platné nájemní smlouvy uzavřené mezi Vámi a dlužníkem. Předmětné nemovitosti užíváte bez právního důvodu, a proto Vás žádám, aby byly do 16. 03. 2016 vyklizeny, Vámi opuštěny a předány insolvenčnímu správci.

V případě, že tato výzva Vámi nebude respektována, předmětné nemovitosti Vámi nebudou bezodkladně opuštěny a i nadále budete pokračovat v jejich užívání bez právního důvodu, jsem nucen k tomu, abych využil všech zákonných prostředků k prosazení práva.

Současně bude insolvenční správce požadovat po Vás vydání bezdůvodného obohacení ve výši obvyklého nájemného za dobu, po kterou užíváte předmětné nemovitosti bez právního důvodu a dále případně i náhradu škody, kterou na majetkové podstatě svým protiprávním jednáním způsobíte.

#### **Poučení**

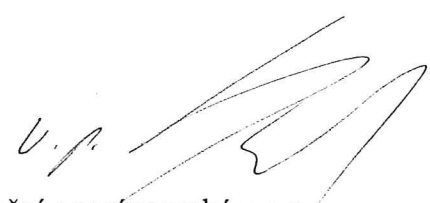
Podle § 225 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákona v platném znění platí, že kdo v insolvenčním řízení maří nebo hrubě ztěžuje výkon funkce insolvenčního správce, a tím ohroží účel insolvenčního řízení, bude potrestán odnětím svobody na šest měsíců až tři léta nebo zákazem činnosti.

Podle § 208 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákona v platném znění platí, že Kdo protiprávně obsadí nebo užívá dům, byt nebo nebytový prostor jiného, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta nebo peněžitým trestem. Stejně bude potrestán, kdo oprávněné osobě v užívání domu, bytu nebo nebytového prostoru neoprávněně brání.

Kontaktní údaje osoby vykonávající činnost **insolvenčního správce**

mobil:	603 264 238
adresa:	<b>Insolvenční a správcovská v.o.s., Šumavská 31, 602 00 Brno</b>
č. účtu správce:	206559141/0600
e-mail:	<a href="mailto:ing.petr.sedlacek@email.cz">ing.petr.sedlacek@email.cz</a>
ID DS:	c37bspc

S pozdravem

  
Insolvenční a správcovská v.o.s.  
insolvenční správce dlužníka  
Marika Kejdová

V Brně dne 8.2.2016

**1x Příloha**

Usnesení KS v Brně

# Podací lístek

49-

Vyplní pošta:		612 00 Brno 12	279
RR031472314CZ 839		Cena služby:	49.00Kč
D,UX			
12.02.16	0.026kg	352013	24 96
Cena:	0.00Kč	Dobírka:	0.00Kč
Sleva ZK:	0.00Kč	K úhradě:	49.00Kč
Placeno v hotovosti:		49.00Kč	
Odesílatel			
INSOLVENČNÍ A SPRÁVCOVSKÁ s.r.o.			
JUMAVIA s.r.o.			
602 00 JIND		Kód zákazníka (odesílatele)	
*Tel. číslo: +420		0.00	
*E-mail:			
Adresát		Dobírka Kč	
VLASTILAN A VILHA MONILOV		XXXXXXXXXX	
HOLUBICKA P		Udaná cena Kč	
664 04		49.00Kč	
*Tel. číslo: +420		Kód zákazníka (adresáta)	
RR031472314CZ D,UX		49.00Kč	
*E-mail:			
Druh zásilky	Hmotnost	Cena služby	
Podací číslo	Poznámka (doplňkové služby)	Placeno v hotovosti	