



PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ č. 20160056

prodej souboru pohledávek dlužníka Průmyslové stavitelství Brno, a.s.

Termín konání výběrového řízení: **18.7.2016 do 15.8.2016**

Organizátor výběrového řízení: PROKONZULTA, a.s.
Křenová 299/26, 602 00 Brno
IČ 25332953

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 4298

Předmět výběrového řízení

Prodej souboru pohledávek uvedený v Soupise majetkové podstaty dlužníka Průmyslové stavitelství Brno, a.s., IČ 25533088 ze dne 23. září 2015 pod bodem "3. Pohledávky pod pořadovým číslem 3a, 3b, 3c a 3d".

Položkový soupis je přílohou a nedílnou součástí těchto podmínek VŘ.

Uvedený soubor majetku byl jako vlastnictví dlužníka zahrnut do majetkové podstaty společnosti dlužníka Průmyslové stavitelství Brno, a.s., IČ 25533088, se sídlem Brno, Čechyňská 419/14, PSČ 60200 společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 2685, který je v insolvenčním řízení sp. zn. KSBR 24 INS 2906 / 2008 vedeném u Krajského soudu v Brně. Insolvenční soud udělil souhlas s prodejem mimo dražbu.

Seznámení s předmětem prodeje:

Pro tento účel je zájemci umožněno seznámení se s prodávaným majetkem.

Případné další informace dle možností organizátor zajistí na vyžádání.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Účastníkem výběrového řízení se může stát fyzická či právnická osoba, která v dále stanovených lhůtách doručila organizátorovi do jeho sídla svou nabídku se všemi náležitostmi uvedenými dále v neporušené uzavřené obálce označené zřetelně, o jaké výběrové řízení se jedná (tedy „**NABÍDKA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ - Pohledávky dlužníka Průmyslové stavitelství Brno, a.s.**“)

Termín pro podání nabídek končí dnem 15.8.2016 včetně, do 12:00 hod.

Nabídky je možno podat formou osobního podání nebo poštovního podání. Osobní podání je možné dne **15.8.2016 v době od 9:00 do 12:00 hod.**, v ostatních dnech po předchozí domluvě. V případě podání poštovní přepravou nebere organizátor ohled na pozdní dodání způsobené doručováním. Pokud bude podání k přepravě podáno poštou, pak k zásilkám došlým později než **15.8.2016 do 12:00 hod.** včetně se nepřihlíží. V případě osobního podání nabídky lhůta končí **15.8.2016 v 12:00 hod.**

Nabídka účastníka musí být nepodmíněná a musí obsahovat následující náležitosti:

- návrh Smlouvy o postoupení pohledávek dlužníka - nabídková cena v Kč bude uvedena číslem i slovem, v případě nesouladu mezi hodnotou uvedenou slovem a číslem se má za to, že správná je hodnota uvedená slovem.
- nabídka – návrh Smlouvy o postoupení pohledávek dlužníka musí být podepsána zájemcem nebo osobou oprávněnou jménem zájemce jednat. Právnícké osoby a podnikatelé jsou povinni přiložit k nabídce kopii platného výpisu z registru, v němž jsou evidováni (tj. z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku atp.). Podepíše-li nabídku zástupce zájemce, musí nabídka obsahovat také písemnou plnou moc.
- závazek zájemce uzavřít se zadavatelem Smlouvu o postoupení pohledávek dlužníka ve znění, které je zadavatelem schváleno
- závaznost nabídky musí být alespoň do **14.11.2016** včetně
- podepsané tyto podmínky VŘ jako důkaz jejich akceptace – podpis musí být úředně ověřen.
- korespondenční, e-mailový a telefonický kontakt na účastníka pro potřeby vyrozumění o výsledku.

Složení kauce

Účastník výběrového řízení je povinen v případě předložení nabídky složit **kauci ve výši 1.000.000,- Kč, a to:**

1. bankovním převodem na účet organizátora VŘ č. 4200461897/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby - podnikatele.
2. hotovostním vkladem na účet organizátora VŘ č. 4200461897/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. s variabilním symbolem shodně uvedeným jak je uvedeno výše.

Lhůta pro úhradu kaucí končí dnem **15.8.2016 včetně do 12:00 hod.** - v tomto termínu musí být uvedená kauce připsána na účet organizátora VŘ. Složení kaucí platební kartou nebo šekem je nepřipustné.

Vrácení kaucí

Kauce bude neúspěšným účastníkům výběrového řízení vrácena po skončení výběrového řízení převodem na bankovní účet uvedený v nabídce. Kauce bude vrácena převodem a tento převod bude proveden nejpozději dne 26.9.2016.

Vítězi VŘ se složená kauce započítá na jím nabídnutou kupní cenu.

Kritérium výběru vítěze

Hodnotícím kritériem VŘ je nejvyšší řádně a včas nabídnutá kupní cena. Takže ve výběrovém řízení bude zadavateli k uzavření Smlouvy o postoupení pohledávek dlužníka organizátorem doporučen ten zájemce, který nabídne za předmětné pohledávky nejvyšší kupní cenu.

Není stanovena minimální cena nabídky.

Zájemce a případný vítěz musí splnit i veškeré další podmínky VŘ.

Pokud zadavatel rozhodne, že pro ekonomický účel je vhodné, aby účastníci VŘ provedli upřesnění a případné navýšení své podané nabídky, budou z účastníků VŘ vybráni buď všichni účastníci nebo pouze účastníci, kteří předložili nejvyšší nabídky a ti budou vyzváni organizátorem k účasti ve **druhém kole VŘ**.

V případě, že bude rozhodnuto o provedení druhého kola, bude toto organizováno formou předložení obálek s nabídkami nebo formou závěrečné licitace. K účasti ve druhém kole budou organizátorem vyzváni jen ti uchazeči, kteří splní náležitosti tohoto výběrového řízení. Výzva k účasti ve druhém kole bude provedena e-mailem elektronicky.

Zadavatel nemá povinnost využít této možnosti provedení druhého kola a vítěz může být stanoven i ihned po skončení kola prvního.

Nejvyšší nabídka bude před podpisem postupní smlouvy schválena věřitelským výborem.

Zadavatel VŘ a také organizátor je oprávněn určit žádného vítěze případně s vítězem VŘ Smlouvu o postoupení pohledávek neuzavřít a výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu.

Vyrozumění o výsledku VŘ a termín doplacení nabídnuté kupní ceny

Vyhodnocení nabídek proběhne po skončení doby výběrového řízení. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne zadavatel nejpozději do **19.9.2016**. Vybraný uchazeč bude o svém výběru vyrozuměn obratem písemně, e-mailem

Zadavatelem vybraný uchazeč je povinen zaplatit kupní cenu do **30ti** kalendářních dnů po obdržení vyrozumění o vítězství, a to na sjednaný účet organizátora VŘ č. 4200461897/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. Variabilní symbol platby je IČ nebo r.č. zájemce, jak je uvedeno výše. Před podpisem nebo nejpozději při podpisu Smlouvy o postoupení pohledávek dlužníka ze strany zadavatele musí být celá kupní cena zaplacená, případně musí být zajištěna vhodným způsobem, např. formou notářské úschovy.

Převzetí dokladů, které se vztahují k předmětu prodeje, bude v sídle zadavatele a to ve lhůtě do 15 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o postoupení pohledávek dlužníka.

Smluvní pokuta

Účastník VŘ se podpisem tohoto dokumentu zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané kauce ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) v případě, že zmaří výběrové řízení. Účastník výběrového řízení zmaří výběrové řízení, pokud učiní nabídku, stane se vítězem výběrového řízení a následně ve stanovené lhůtě, tedy do 30ti kalendářních dnů od vyrozumění o vítězství ve VŘ, nedoplatí cenu nabídnutou ve výběrovém řízení. V takovém případě je organizátor oprávněn jednostranně započítat oproti nároku účastníka VŘ na vydání jím složené kauce nárok organizátora VŘ na úhradu smluvní pokuty.

V Brně dne 17.7.2016

PROKONZULTA, a.s.

Účastník VŘ _____ IČ _____ svým podpisem stvrzuje, že je seznámen s podmínkami předmětného výběrového řízení a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

V _____ dne _____ 2016

účastník VŘ