

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Némčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Némčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27  
Némčice nad Hanou

26224313

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 512	1318	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 771	741	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 772/4	1431	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 772/5	644	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 773	319	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 774	1472	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 775	352	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 789	57	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 790	232	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 958	139	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 5157	
531/3	6794	ostatní plocha	ostatní komunikace	
531/4	1128	ostatní plocha	ostatní komunikace	
541/2	36	ostatní plocha	manipulační plocha	
798	590	ostatní plocha	ostatní komunikace	
806/2	4154	ostatní plocha	manipulační plocha	
806/9	4900	ostatní plocha	manipulační plocha	
806/12	8150	ostatní plocha	manipulační plocha	

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Némčice nad Hanou, č.p. 419	jiná st.		St. 512
bez čp/če	jiná st.		St. 771
bez čp/če	jiná st.		St. 772/4
bez čp/če	jiná st.		St. 772/5
bez čp/če	jiná st.		St. 773
bez čp/če	prům.obj		St. 774

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Némčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Némčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ stavby	Způsob využití Způsob ochrany		Na parcele
Část obce, č. budovy			
bez čp/če	jiná st.		St. 775
bez čp/če	jiná st.		St. 789
bez čp/če	garáž		St. 790

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávky úvěr s příslušenstvím ve výši 2.000.000,- Kč. Budoucí pohledávky do výše 12.000.000,- Kč.

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, Krč, 140 00 Praha 4, RČ/IČO: 45244782	Stavba: Némčice nad Hanou, č.p. 419	V-5389/2004-709
	Parcela: St. 512	V-5389/2004-709
	Parcela: 531/3	V-5389/2004-709
	Parcela: 806/9	V-5389/2004-709
	Parcela: St. 958	Z-3447/2005-709

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.11.2004.

V-5389/2004-709

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 20.000.000,- Kč.

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, Holešovice, 170 04 Praha 74, RČ/IČO: 60193531	Stavba: bez čp/če na parc. St. 790	V-302/2006-709
	Parcela: St. 771	V-302/2006-709
	Parcela: St. 789	V-302/2006-709
	Parcela: 531/4	V-302/2006-709
	Parcela: St. 772/4	V-302/2006-709
	Parcela: 798	V-302/2006-709
	Parcela: St. 790	V-302/2006-709
	Parcela: St. 773	V-302/2006-709
	Stavba: bez čp/če na parc. St. 772/4	V-302/2006-709
	Stavba: bez čp/če na parc. St. 771	V-302/2006-709
	Stavba: bez čp/če na parc. St. 773	V-302/2006-709
	Stavba: Némčice nad Hanou, č.p. 419	V-302/2006-709
	Stavba: bez čp/če na parc. St. 789	V-302/2006-709

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2006.

V-302/2006-709

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávky úvěr s příslušenstvím do výše 3.000.000,- Kč , řádná konečná splatnost do 5.2.2010 a budoucí pohledávky do výše 3.000.000,- Kč, řádná konečná splatnost do 5.2.2010, pohledávky do výše 50.000,- Kč, řádná konečná splatnost do 31.7.2010, pohledávky do výše 3.000.000,- Kč, doba vzniku do 28.2.2014, pohledávky do výše 50.000,- Kč, doba vzniku do 31.7.2014, pohledávky do výše 300.000,- Kč, doba vzniku do 31.7.2014

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Němčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Němčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

a pohledávky do výše 3.000.000,- Kč, vzniklé nejpozději do 31.7.2014.

Komerční banka, a.s., Na příkopě  
969/33, Praha 1, Staré Město,  
114 07, RČ/IČO: 45317054

Stavba: bez čp/če na parc.

V-989/2009-709

St. 774

Parcela: St. 774

V-989/2009-709

Parcela: 798

V-989/2009-709

Parcela: St. 772/5

V-989/2009-709

Parcela: 806/12

V-989/2009-709

Parcela: 806/9

V-989/2009-709

Parcela: 806/2

V-989/2009-709

Parcela: St. 775

V-989/2009-709

Stavba: bez čp/če na parc.

V-989/2009-709

St. 775

Stavba: bez čp/če na parc.

V-989/2009-709

St. 772/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 09.02.2009. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 04.03.2009.

V-989/2009-709

## o Zástavní právo smluvní

Budoucí pohledávky do výše 300.000,- Kč, doba vzniku do 31.7.2014.

Komerční banka, a.s., Na příkopě  
969/33, Praha 1, Staré Město,  
114 07, RČ/IČO: 45317054

Stavba: bez čp/če na parc.

V-989/2009-709

St. 774

Parcela: 798

V-989/2009-709

Parcela: St. 772/5

V-989/2009-709

Parcela: 806/12

V-989/2009-709

Parcela: 806/9

V-989/2009-709

Parcela: 806/2

V-989/2009-709

Parcela: St. 775

V-989/2009-709

Stavba: bez čp/če na parc.

V-989/2009-709

St. 775

Parcela: St. 774

V-989/2009-709

Stavba: bez čp/če na parc.

V-989/2009-709

St. 772/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 09.02.2009. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 04.03.2009.

V-989/2009-709

## o Nařízení exekuce

Hanácké obecní služby s.r.o.,  
Masarykova 419, 798 27 Němčice  
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313

Z-5922/2010-709

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Prostějově 38 EXE-635/2010 ze  
dne 12.05.2010.

Z-5922/2010-709

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Hanácké obecní služby s.r.o.,  
Masarykova 419, 798 27 Němčice  
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,

Z-5923/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.

St. 774

Hanácké obecní služby s.r.o.,

Z-5923/2010-709

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Němčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Němčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 790	
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 789	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 771	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 775	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 773	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: Němčice nad Hanou, č.p. 419	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 772/4	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Stavba: bez čp/če na parc. St. 772/5	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Parcela: St. 512	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Parcela: St. 771	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313, Parcela: St. 773	Z-5923/2010-709
Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Němčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Němčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. 774	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: St. 775	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: St. 789	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: St. 790	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 531/3	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 531/4	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 798	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 806/2	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: St. 772/4	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: St. 772/5	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 541/2	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 806/9	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: St. 958	
Hanácké obecní služby s.r.o.,	Z-5923/2010-709
Masarykova 419, 798 27 Němčice	
nad Hanou, RČ/IČO: 26224313,	
Parcela: 806/12	

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 8 Sp.zn.:048EX

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Němčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Němčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

86/10 , JUDr. Katarína Maisnerová, ze dne 21.05.2010.

Z-5923/2010-709

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

Pohledávka s příslušenstvím ve výši 1.615.825,- Kč.

Finanční úřad v Prostějově,  
Křížkovského 4186/1, Prostějov,  
796 01 Prostějov 1

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 774

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 790

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 789

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 771

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 775

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 773

Z-6168/2010-709

Stavba: Němčice nad Hanou,  
č.p. 419

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 772/4

Z-6168/2010-709

Stavba: bez čp/če na parc.  
St. 772/5

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 512

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 771

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 773

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 774

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 775

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 789

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 790

Z-6168/2010-709

Parcela: 531/3

Z-6168/2010-709

Parcela: 531/4

Z-6168/2010-709

Parcela: 798

Z-6168/2010-709

Parcela: 806/2

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 772/4

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 772/5

Z-6168/2010-709

Parcela: 541/2

Z-6168/2010-709

Parcela: 806/9

Z-6168/2010-709

Parcela: St. 958

Z-6168/2010-709

Parcela: 806/12

Z-6168/2010-709

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)  
Finančního úřadu Prostějov Čj.:93386/10/325940803668 , na KP doručeno dne  
1.6.2010, ze dne 01.06.2010.

Z-6168/2010-709

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Finančního úřadu v Prostějově, č.j.  
93386/10/325940803668 ze dne 01.06.2010. Právní moc ke dni 09.07.2010.

Z-7967/2010-709

## o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 33.192.934,40 Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení,

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Praha Stavba: bez čp/če na parc.  
7, Holešovice, 170 04 Praha 74, St. 774

Z-5926/2010-709

RČ/IČO: 60193531

Stavba: bez čp/če na parc.

Z-5926/2010-709

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Němčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Němčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

St. 790	
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-5926/2010-709
St. 789	
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-5926/2010-709
St. 771	
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-5926/2010-709
St. 775	
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-5926/2010-709
St. 773	
Stavba: Němčice nad Hanou, č.p. 419	Z-5926/2010-709
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-5926/2010-709
St. 772/4	
Stavba: bez čp/če na parc.	Z-5926/2010-709
St. 772/5	
Parcela: St. 512	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 771	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 773	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 774	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 775	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 789	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 790	Z-5926/2010-709
Parcela: 531/3	Z-5926/2010-709
Parcela: 531/4	Z-5926/2010-709
Parcela: 798	Z-5926/2010-709
Parcela: 806/2	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 772/4	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 772/5	Z-5926/2010-709
Parcela: 541/2	Z-5926/2010-709
Parcela: 806/9	Z-5926/2010-709
Parcela: St. 958	Z-5926/2010-709
Parcela: 806/12	Z-5926/2010-709

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorského úřadu Praha 8 Sp.zn.:048EX 86/10(1) , JUDr. Katarína Maisnerová, ze  
dne 21.05.2010. Právní moc ke dni 31.05.2010.

Z-5926/2010-709

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.06.2002.

V-2062/2002-709

Pro: Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice  
nad Hanou

RČ/IČO: 26224313

o Smlouva kupní ze dne 31.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2004.

V-4314/2004-709

Pro: Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Němčice  
nad Hanou

RČ/IČO: 26224313

o Smlouva kupní ze dne 20.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2006.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2011 13:23:03

Okres: CZ0713 Prostějov

Obec: 589756 Némčice nad Hanou

Kat.území: 703044 Némčice nad Hanou

List vlastnictví: 5090

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

V-1509/2006-709

Pro: Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Némčice nad Hanou RČ/IČO: 26224313

o Smlouva kupní ze dne 19.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2008.

V-1060/2008-709

Pro: Hanácké obecní služby s.r.o., Masarykova 419, 798 27 Némčice nad Hanou RČ/IČO: 26224313

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, kód: 709.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým  
přístupem

Vyhotoveno: 30.01.2011 14:50:55

Řízení PÚ: .....

Podpis, razítko: