

## **Nabídka kupní ceny v rámci výběrového řízení (VŘ)**

č. 23PP000207

### **Prodej výrobního areálu dlužníka LANATEX, a.s.**

v rámci VŘ, s vědomím o stavu předmětu VŘ, Vám tímto činím svoji nabídku kupní ceny na odkoupení předmětu VŘ.

### **Předmět výběrového řízení – DÍLČÍ CELEK B:**

#### **Nemovitý majetek**

- pozemek p. č. St. 8/9 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 862 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1526, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 8/9

- pozemek p. č. St. 52 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 57 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, bez čp/če, tech. vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 52

- pozemek p. č. St. 53/1 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 1283 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1531, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 53/1

- pozemek p. č. St. 177 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 203 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1235, tech. vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 177

- pozemek p. č. St. 178/2 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 45 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1536, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 178/2

- pozemek p. č. St. 178/3 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 359 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1540, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 178/3

- pozemek p. č. St. 178/4 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 35 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1541, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 178/4

- pozemek p. č. St. 179 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 91 m<sup>2</sup>

Součástí je stavba: Alexovice, č.e. 1237, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 179

- pozemek pozemková parcela č. 30/1, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha, evidovaná výměra 744 m<sup>2</sup>,

- pozemek pozemková parcela č. 136/2, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha, evidovaná výměra 1959 m<sup>2</sup>,

- pozemek pozemková parcela č. 1611, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, evidovaná výměra 286 m<sup>2</sup>,

to vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 2077 pro obec Ivančice a katastrální území Alexovice.

a dále:

**Nemovitý majetek dlužníka neevidovaný v katastru nemovitostí:**

- elektrické vedení od trafo stanice v rámci areálu LANATEX,a.s. (v soupisu MP pod položkou č. 83)

**Movitý majetek nezajištěný**

- položky č. 37, 39, 40 a 41 z přílohy č. 1 k položce poř. č. 16 soupisu MP (movitý majetek nezajištěný)

**Nabízím kupní cenu za předmět VŘ ve výši: ..... Kč**

(slovy: .....korun českých);

**Zavazuji se složit kauci ve výši 750.000 Kč na účet 123-8564620287/0100, VS = RČ/ IČ kupujícího, a to nejpozději k termínu podání nabídky.**

Uvedené částky jsou včetně DPH, kde DPH přichází v úvahu.

**Identifikace kupujícího/nabízejícího:**

Jméno a příjmení (název společnosti): .....

Rodné číslo (IČ): .....

Trvalé bydliště (sídlo): .....

Telefon a e-mail: .....

Číslo bankovního účtu .....

Prohlašuji, že nejsem v úpadku, není proti mně vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Prohlašuji, že nejsem ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou, a tudíž se na mne nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst. 1) insolvenčního zákona nabýt předmět koupě nebo pokud jsem osobou blízkou mám souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Zavazuji se uhradit kupní cenu a uzavřít kupní smlouvu v termínech uvedených v podmínkách VŘ. Závaznost nabídky je dle podmínek VŘ.

Beru na vědomí, že podáním nabídky kupní ceny souhlasím s Všeobecnými obchodními podmínkami (VOP).

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru hradí kupující.

Tato nabídka je platná min. 3 měsíce od data jejího předložení.

Svým podpisem také potvrzuji, že jsem srozuměn s tím že:

- Pro budoucího vlastníka pozemku parc. č. St. 8/9 v k. ú. Alexovice jako oprávněného bude sjednáno věcné břemeno cesty a stezky (chůze a jízdy) k tíži pozemků parc. č. 1062/4, 1062/9, 1070/1, 1591/1 a 1592, všech v k. ú. Alexovice.
- Pro budoucího vlastníka pozemků parc. č. 30/1 a parc. č. 1611, obou v k. ú. Alexovice jako oprávněného bude sjednáno bezúplatně věcné břemeno cesty a stezky (chůze a jízdy) k tíži pozemků parc. č. 1591/1, 1062/4 a 1592, všech v k. ú. Alexovice.
- Pro budoucího vlastníka pozemků parc. č. St. 53/1 a parc. č. St. 178/4, obou v k. ú. Alexovice jako oprávněného bude sjednáno bezúplatně věcné břemeno cesty a stezky (chůze a jízdy) k tíži pozemků parc. č. 1062/9, 1070/1 a 1592, všech v k. ú. Alexovice.
- Pro budoucího vlastníka elektrického vedení u dílčího celku B bude v kupní smlouvě sjednána povinnost strpět užívání toho vedení nacházejícího se uvnitř areálu LANATEX,a.s. nabyvatelem nemovitých věcí dílčího celku A, s tím, že tento se bude odpovídajícím způsobem podílet na údržbě a opravách daného vedení.
- Pro budoucího nabyvatele nemovitých věcí dílčího celku B bude sjednáno oprávnění užívat vodovodní, kanalizační a plynovodní vedení situované uvnitř areálu LANATEX,a.s. k tíži budoucího vlastníka tohoto vedení, s tím, že nabyvatel nemovitých věcí dílčího celku B sebude odpovídajícím způsobem podílet na údržbě a opravách daného vedení.

**U elektronického VŘ doručí zájemce organizátorovi svou nabídku v elektronické podobě přes portál [www.prokonzulta.cz](http://www.prokonzulta.cz) se všemi náležitostmi uvedenými v podmínkách VŘ.**

V .....dne .....

Podpis zájemce .....