



**PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**  
**č. 20160060**  
**prodej pohledávek PROLES s.r.o., IČ 25335545**

**Termín konání výběrového řízení:**

**5.10.2016 do 7.11.2016**

**Organizátor výběrového řízení:**

PROKONZULTA, a.s.  
Křenová 299/26, 602 00 Brno  
IČ 25332953

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 4298

**Předmět výběrového řízení**

Prodej - postoupení pohledávek **PROLES s.r.o.**, IČ 25335545, se sídlem Brno, Vodařská 5, PSČ 619 00, společnost vedená u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 26825, zájemci za úplaty.

Předmětem výběrového řízení je:

- soubor zajištěných pohledávek, uvedený v příloze č. 1 a
- soubor nezajištěných pohledávek, uvedený v příloze č. 2.

Podrobné soupisy obou souborů tvoří nedílnou součást těchto podmínek.

Uvedený soubor majetku byl jako vlastnictví dlužníka zahrnut do majetkové podstaty společnosti dlužníka **PROLES s.r.o.**, IČ 25335545, se sídlem Brno, Vodařská 5, PSČ 619 00, společnost vedená u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 26825, který je v insolvenčním řízení sp. zn. KSBR 52 INS 3217 / 2015 vedeném u Krajského soudu v Brně.

Pohledávky se prodávají tak jak stojí a leží v den podpisu smlouvy o postoupení pohledávek. Veškeré úhrady provedené před podpisem smlouvy náleží do majetkové podstaty dlužníka a kupní cena bude v takovém případě poměrově snížena o případné provedené úhrady před podpisem smlouvy o postoupení pohledávek.

**Seznámení s předmětem prodeje:**

Pro tento účel je zájemci umožněno seznámení se s prodávaným majetkem. Pro zájemce bude učiněna prohlídka, kterou je nutno předem dohodnout s organizátorem.

Případné další informace dle možností organizátor zajistí na vyžádání.

**Podmínky účasti ve výběrovém řízení**

Účastníkem výběrového řízení se může stát fyzická či právnická osoba, která v dále stanovených lhůtách doručila organizátorovi do jeho sídla svou nabídku se všemi náležitostmi uvedenými dále v neporušené uzavřené obálce označené zřetelně, o jaké výběrové řízení se jedná (tedy „**Nabídka výběrového řízení – pohledávky PROLES**“).

Majetek nesmí nabýt osoby uvedené v § 295 insolvenčního zákona.

**Termín pro podání nabídek končí dnem 7.11.2016 včetně, do 12:00 hod.**

Nabídky je možno podat formou osobního podání nebo poštovního podání. Osobní podání je možné dne **7.11.2016 v době od 9:00 do 12:00 hod.**, v ostatních dnech po předchozí domluvě. V případě podání poštovní přepravou nebere organizátor ohled

na pozdní dodání způsobené doručováním. Pokud bude podání k přepravě podáno poštou, pak k zásilkám došlým později než **7.11.2016 do 12:00 hod.** včetně se nepřihlíží. V případě osobního podání nabídky lhůta končí **7.11.2016 v 12:00 hod.**

#### **Nabídka účastníka musí být nepodmíněná a musí obsahovat následující náležitosti:**

- návrh Smlouvy o postoupení pohledávky dlužníka - nabídková cena v Kč bude uvedena číslem i slovem, v případě nesouladu mezi hodnotou uvedenou slovem a číslem se má za to, že správná je hodnota uvedená slovem.
- nabídka – návrh Smlouvy o postoupení pohledávky dlužníka musí být podepsána zájemcem nebo osobou oprávněnou jménem zájemce jednat. Právnícké osoby a podnikatelé jsou povinni přiložit k nabídce kopii platného výpisu z registru, v němž jsou evidováni (tj. z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku atp.). Podepíše-li nabídku zástupce zájemce, musí nabídka obsahovat také písemnou plnou moc.
- závazek zájemce uzavřít se zadavatelem Smlouvu o postoupení pohledávky dlužníka ve znění, které je zadavatelem schváleno
- zájemce může učinit nabídku na jednotlivou pohledávku nebo na celek anebo na jednotlivé pohledávky a současně i na celek. V případě celkové nabídky je povinen specifikovat, kolik z jeho nabídky připadá na jednotlivou pohledávku.
- závaznost nabídky musí být alespoň do **7.2.2016** včetně
- podepsané tyto podmínky VŘ jako důkaz jejich akceptace – podpis musí být úředně ověřen.
- korespondenční, e-mailový a telefonický kontakt na účastníka pro potřeby vyrozumění o výsledku.
- bankovní spojení pro případné vrácení kauce.

#### **Složení kauce**

Účastník výběrového řízení je povinen v případě předložení nabídky složit kauci ve výši:

- 300.000,- Kč za balík 1 (zajištěných pohledávek)
- 100.000,- Kč za balík 2 (pohledávek, k nimž není žádné zajištění), a to:
  1. bankovním převodem na účet organizátora VŘ č. 4200507488/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby - podnikatele.
  2. hotovostním vkladem na účet organizátora VŘ č. 4200507488/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. s variabilním symbolem shodně uvedeným jak je uvedeno výše.

Lhůta pro úhradu kauce končí dnem **7.11.2016 včetně do 12:00 hod.** - v tomto termínu musí být uvedená kauce připsána na účet organizátora VŘ. Složení kauce platební kartou nebo šekem je nepřipustné.

#### **Vrácení kauce**

Kauce bude neúspěšným účastníkům výběrového řízení vrácena po skončení výběrového řízení převodem na bankovní účet uvedený v nabídce. Kauce bude vrácena převodem a tento převod bude proveden nejpozději dne 7.12.2016.

Vítězi VŘ se složená kauce započítá na jím nabídnutou kupní cenu.

#### **Kritérium výběru vítěze**

Hodnotícím kritériem VŘ je výhodnost z hlediska nejvyššího výnosu pro majetkovou podstatu. Ve výběrovém řízení tedy bude zadavateli k uzavření Smlouvy o postoupení pohledávky dlužníka organizátorem doporučen ten zájemce, který za předmětnou pohledávku řádně a včas nabídne nejvyšší kupní cenu.

#### **Není stanovena minimální cena nabídky.**

Zájemce a případný vítěz musí splnit i veškeré další podmínky VŘ.

Pokud zadavatel rozhodne, že pro ekonomický účel je vhodné, aby účastníci VŘ provedli upřesnění a případné navýšení své podané nabídky, budou z účastníků VŘ vybráni buď všichni účastníci nebo pouze účastníci, kteří předložili nejvyšší nabídky a ti budou vyzváni organizátorem k účasti ve **druhém kole VŘ**.

V případě, že bude rozhodnuto o provedení druhého kola, bude toto organizováno formou předložení obálek s nabídkami nebo formou závěrečné licitace. K účasti ve druhém kole budou organizátorem vyzváni jen ti uchazeči, kteří splní náležitosti tohoto výběrového řízení. Výzva k účasti ve druhém kole bude provedena e-mailem elektronicky.

Zadavatel nemá povinnost využít této možnosti provedení druhého kola a vítěz může být stanoven i ihned po skončení kola prvního.

Zadavatel VŘ a také organizátor je oprávněn určit žádného vítěze případně s vítězem VŘ Smlouvu o postoupení pohledávky neuzavřít a výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu.

### **Vyrozumění o výsledku VŘ a termín doplacení nabídnuté kupní ceny**

Vyhodnocení nabídek provede zadavatel spolu s věřitelským výborem a se zajištěným věřitelem. Toto vyhodnocení proběhne po skončení doby výběrového řízení, nejpozději však do 22.11.2016. Vybraný uchazeč bude o svém výběru vyrozuměn obratem písemně, e-mailem. Zadavatelem vybraný uchazeč je povinen zaplatit kupní cenu **do 30ti** kalendářních dnů od obdržení tohoto vyrozumění, a to na sjednaný účet organizátora 4200507488/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. Variabilní symbol platby je IČ nebo r.č. zájemce, jak je uvedeno výše. Před podpisem nebo nejpozději při podpisu smlouvy ze strany zadavatele musí být celá kupní cena zaplacená.

Převzetí dokladů, které se vztahují k předmětu prodeje, bude v sídle zadavatele a to ve lhůtě do 15 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o postoupení pohledávky dlužníka.

### **Smluvní pokuta**

Účastník VŘ se podpisem tohoto dokumentu zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané kauce v případě, že zmaří výběrové řízení. Účastník výběrového řízení zmaří výběrové řízení, pokud učiní nabídku, stane se vítězem výběrového řízení a následně ve stanovené lhůtě, tedy do 30ti kalendářních dnů od vyrozumění o vítězství ve VŘ, nedoplatí cenu nabídnutou ve výběrovém řízení. V takovém případě je organizátor oprávněn jednostranně započítat oproti nároku účastníka VŘ na vydání jím složené kauce nárok organizátora VŘ na úhradu smluvní pokuty.

V Brně dne 5.10.2016

---

PROKONZULTA, a.s.

Účastník VŘ \_\_\_\_\_ IČ \_\_\_\_\_ svým podpisem stvrzuje, že je seznámen s podmínkami předmětného výběrového řízení a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ 2016

---

účastník VŘ