

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Bytový dům, č.p. 540

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Holýšov, Pod Makovým vrchem, 540, 345 62
Katastrální území :	Holýšov 641553
Parcelní číslo :	1367
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1980
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 540
Adresa :	Pod Makovým vrchem 540, 345 62 Holýšov
IČ :	
Telefon:	
email:	

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO2 Panel fasádní + EPS F tl. 120mm	322,0	0,27	0,30/0,25	-	1,00	87,1
OJ2 Okno s iz.dvojsklem 210/160	60,5	1,20	1,50/1,20	-	1,00	72,6
OJ2 Okno s iz.dvojsklem 210/160	77,3	1,20	1,50/1,20	-	1,00	92,7
OJ1 Okno s iz.dvojsklem 150/160	26,4	1,20	1,50/1,20	-	1,00	31,7
OJ1 Okno s iz.dvojsklem 150/160	4,8	1,20	1,50/1,20	-	1,00	5,8
SO3 Boky lodžii + EPS F tl. 120mm	61,4	0,23	0,30/0,25	-	1,00	14,3
SO4 Stěny lodžii + EPS F tl. 120mm	37,2	0,24	0,30/0,20	-	1,00	9,0
DB1 Lodžiové dveře s iz.dvojsklem 90/242	21,8	1,20	1,50/1,20	-	1,00	26,1
OJ3 Okno s iz.dvojsklem 240/160 lodžie	19,2	1,20	1,50/1,20	-	1,00	23,0
SO6 Panel fasádní vstup + MW	10,6	0,29	0,30/0,25	-	1,00	3,0
SO7 Panel fasádní 6.NP+ MW 120mm	64,3	0,29	0,30/0,25	-	1,00	18,5
SO8 Stěny lodžii + MW tl. 120mm	10,8	0,27	0,30/0,25	-	1,00	2,9
SO9 Boky lodžii + MW tl. 120mm	14,4	0,26	0,30/0,25	-	1,00	3,7
SCH1 Střecha EPS S tl.160mm	206,1	0,21	0,24/0,16	-	1,00	42,8
SCH2 Podlahalodžie (strop bytu) + EPS 80mm	9,6	0,47	0,24/0,25	-	1,00	4,5
PDL1 Podlahanad technickým prostorem	226,1	0,76	0,60/0,40	-	0,43	74,0
PDL2 Podlahanad venkov. vstupem + MW	3,6	0,22	0,24/0,16	-	1,00	0,8
SO5 Stěna schodiště	29,2	1,10	0,75/0,50	-	1,00	32,0
OJ4 Okno s iz.dvojsklem 150/150	27,0	1,20	1,50/1,20	-	1,00	32,4
DO1 Dveře plast. s iz. dvojsklem 160/262	4,2	1,70	3,50/2,30	-	1,00	7,1
STR1 Strop pod strojovnou výtahů	13,6	1,90	0,75/0,50	-	0,43	11,1
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	1 249,9	0,036	-	-	1,00	45,4
Celkem	1 249,9					640,6

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
obytné prostory	Centrální plynová kotelna-CZT	Soustava CZT do 50%	100	3 900,0	80,0	85,0	88,0
Nepřímo vytápěné spol.prostory	Centrální plynová kotelna-CZT	Soustava CZT do 50%	100	3 900,0	80,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
obytné prostory	Centrální plynová kotelna-CZT	80,0	80,0	ANO
Nepřímo vytápěné spol.prostory	Centrální plynová kotelna-CZT	80,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý výkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
PS Rychlohřev přes DVT	centrální	Soustava CZT do 50%	100,0	240,0	80	80	7,9	150,0

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztahnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	50 847	84 971	157	85 128	64,3
	Referenční	54 505	100 192	307	100 499	75,9
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	30 037	47 212	1 018	48 230	36,4
	Referenční	30 037	35 578	1 226	36 804	27,8
Osvětlení	Hodnocená	4 998	4 998	0	4 998	3,8
	Referenční	5 479	5 479	0	5 479	4,1

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	142 782,8	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		138 356,4		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	107,8		
(9)	Hodnocená budova		104,5		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	195 261,2	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		150 702,9		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	147,4		
(13)	Hodnocená budova		113,8		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	165 155,9
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	14 453,0
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	8,8



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Pod Makovým Vrchem 540**

PSČ, místo: **345 62, Holýšov**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **1249,93 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,33 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **1324,52 m²**

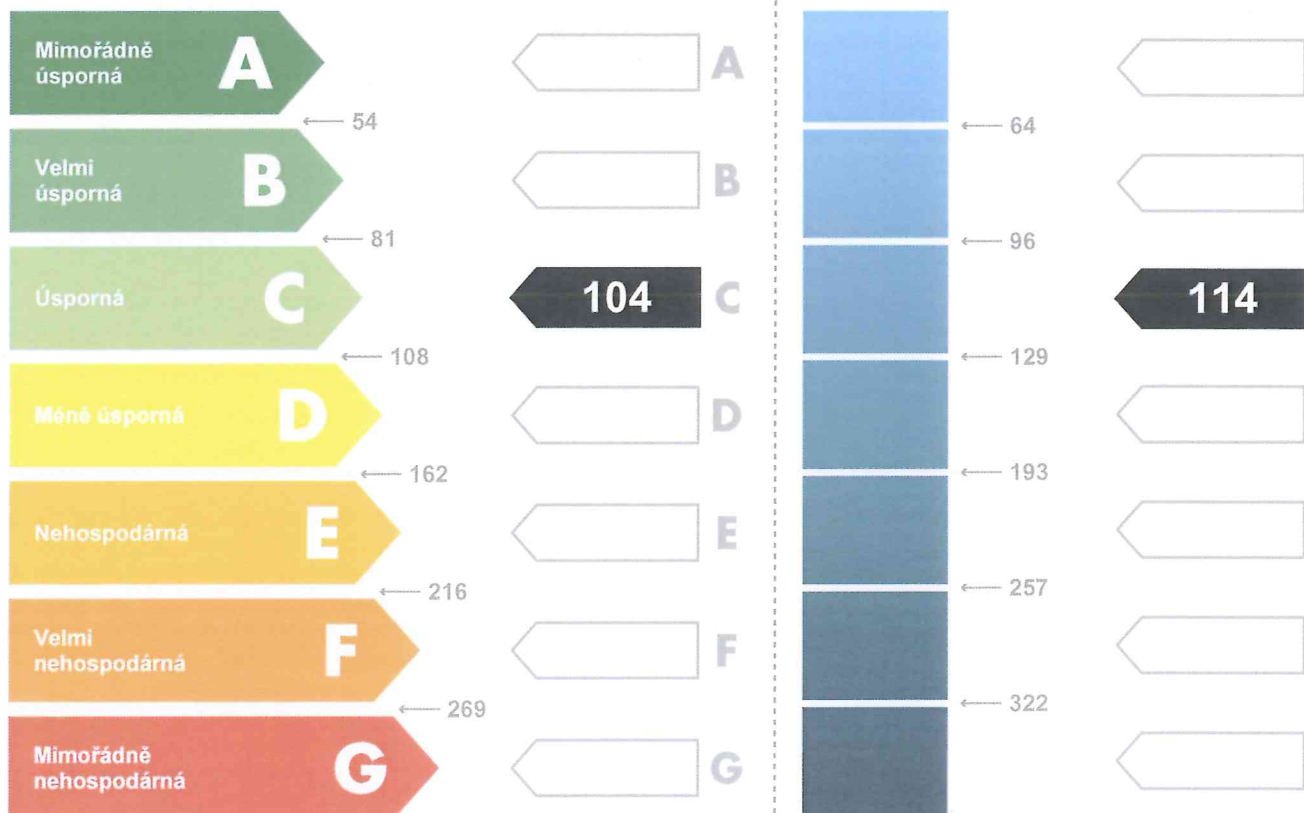


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

138,4

150,7

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

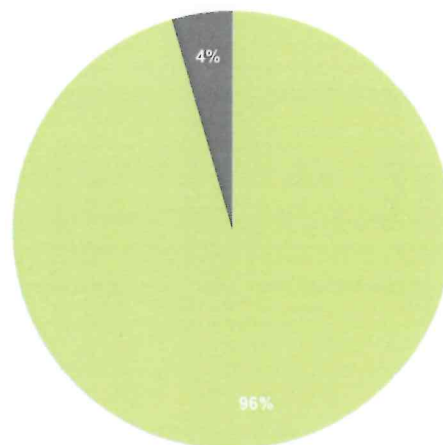
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Soustava CZT do 50% - 132,2
Elektřina ze sítě - 6,2

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílní dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh(m ² ·rok)					
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C	0,51	64					4
D						36	
E							
F							
G							
Mimořádně ne hospodárná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		85,1				48,2	5,0

Zpracovatel: Ing. Martin Jandoš

Kontakt: +420 774 225 895



Osvědčení č.: 0139

Vyhotoveno dne: 11.11.2014

Podpis: