

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2013 22:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580031 Česká Třebová

Kat.území: 621757 Česká Třebová

List vlastnictví: 5323

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Lektus,s.r.o., Borová 2077, 56002 Česká Třebová

26696835

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1812/20

985 zastavěná plocha a  
nádvoří

3651/2

523 ostatní plocha

manipulační  
plocha

3662/2

1205 ostatní plocha

manipulační  
plocha

3662/6

421 ostatní plocha

manipulační  
plocha

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Způsob ochrany

Na parcele

Česká Třebová, č.p. 2077

výroba

St. 1812/20

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

zajištění - pohledávek ve výši 4.500.000,- Kč s příslušenstvím

- pohledávek na zaplacení budoucích pohledávek do výše 4.500.000,- Kč,  
které vzniknou do 20.9.2023

- pohledávek na vydání bezdůvodného obohacení a na náhradu škody  
do výše 9.000.000,- Kč, které vzniknou do 20.9.2023

Sberbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Nusle, 14000 Praha,  
RČ/IČO: 25083325

Parcela: St. 1812/20

V-2385/2010-611

Parcela: 3651/2

V-2385/2010-611

Parcela: 3662/2

V-2385/2010-611

Parcela: 3662/6

V-2385/2010-611

Stavba: Česká Třebová, č.p. 2077 V-2385/2010-611

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva, o zřízení zástavního práva podle  
obč.z. ze dne 21.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2010.

V-2385/2010-611

o Předkupní právo

- dle 2.odstavce smlouvy

Sberbank CZ, a.s., Na Pankráci  
1724/129, Nusle, 14000 Praha,  
RČ/IČO: 25083325

Parcela: St. 1812/20

V-2385/2010-611

Parcela: 3651/2

V-2385/2010-611

Parcela: 3662/2

V-2385/2010-611

Parcela: 3662/6

V-2385/2010-611

Stavba: Česká Třebová, č.p. 2077 V-2385/2010-611

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva, o zřízení zástavního práva podle  
obč.z. ze dne 21.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2010.

V-2385/2010-611

o Zástavní právo soudcovské

- zřizuje se ke dni 27.3.2012 pro pohledávku ve výši 268.182,-- Kč

Okresní správa sociálního

Parcela: St. 1812/20

Z-6753/2012-611

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2013 22:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580031 Česká Třebová

Kat.území: 621757 Česká Třebová

List vlastnictví: 5323

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

zabezpečení Ústí nad Orlicí,	Parcela: 3651/2	Z-6753/2012-611
Smetanova 43, 56201 Ústí nad Orlicí	Parcela: 3662/2	Z-6753/2012-611
	Parcela: 3662/6	Z-6753/2012-611
	Stavba: Česká Třebová, č.p. 2077	Z-6753/2012-611

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva OS v Ústí nad Orlicí č.j. 15E-410/2012 -4 ze dne 28.03.2012. Právní moc ke dni 18.04.2012.  
Z-6753/2012-611

## o Zástavní právo soudcovské

- zřizuje se ke dni 6.11.2012, pro pohledávku ve výši 40.863,-Kč

Okresní správa sociálního	Parcela: St. 1812/20	Z-17258/2012-611
zabezpečení Ústí nad Orlicí,	Parcela: 3651/2	Z-17258/2012-611
Smetanova 43, 56201 Ústí nad Orlicí	Parcela: 3662/2	Z-17258/2012-611
	Parcela: 3662/6	Z-17258/2012-611
	Stavba: Česká Třebová, č.p. 2077	Z-17258/2012-611

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva OS v Ústí nad Orlicí č.j. 15E-1323/2012 -4 ze dne 12.11.2012. Právní moc ke dni 12.12.2012.  
Z-17258/2012-611

## D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

## o Změna číslování parcel

- přísloučena část pp.č. 3651/2 dle GP č. 3653-176/2012

Parcela: St. 1812/20 Z-10664/2012-611

## o Změna číslování parcel

- přísloučena stp.č. 1812/21 dle neměřického záznamu č. 3808

Parcela: St. 1812/20 Z-12760/2013-611

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 13.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.04.2010.

V-2402/2010-611

Pro: Lektus,s.r.o., Borová 2077, 56002 Česká Třebová

RČ/IČO: 26696835

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.09.2013 22:15:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580031 Česká Třebová

Kat.území: 621757 Česká Třebová

List vlastnictví: 5323

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.09.2013 22:17:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....