

V Brně dne 13.6.2019

DATOVOU SCHRÁNKOU

Městský úřad Nové Město pod Smrkem
Odbor výstavby a životního prostředí
Palackého 280
463 65 Nové Město pod Smrkem

Sp.zn. KSOS 34 INS 3312/2016

Č.j. NMPS/1195/2019/OV

Věc: sdělení insolvenčního správce dlužníka MULTICREDIT SE

Insolvenční správce dlužníka MULTICREDIT SE, IČ 292 88 657, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, Vám touto cestou v návaznosti na Vaše sdělení ze dne 6.6.2019, ve kterém uvádíte, že se domníváte, že nelze dražit objekt, jehož součástí je zařízení na pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem, kdy současně napadáte i znalecký posudek, který danou skutečnost neviduje, sděluje následující:

Skutečnost, že v objektu č.p. 367, stojícím na pozemku p.č. 401, v katastrálním území Jindřichovice pod Smrkem, není žádným způsobem řešena likvidace odpadních vod (spláskové vody) a současně, že na pozemku p.č. 1169, který je ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem, byl bez řádného povolení stavebního úřadu a rovněž vodoprávního úřadu vybudován septik – jímky, nemá vliv na průběh dražby. Tato skutečnost je věcí vlastníka pozemku, na kterém byla předmětná jímka zbudována a vlastníka jímky.

Uskutečnění dražby a úspěšná realizace prodeje naopak může vést k vyřešení Vámi popisované situace, neboť získáte partnera, se kterým bude možné danou problematiku řešit a bude zřejmě schopen situaci napravit neboť, jak bylo avizováno již při dřívější komunikaci, v majetkové podstatě se nenachází dostatek peněžních prostředků. Správce má tak za to, že by k realizaci zpeněžení mělo dojít v co nejkratším termínu.

Co se týká Vašich námitek proti znaleckému posudku, tento konstatuje technický stav, nikoliv právní stav věci.

Informace, které jste nám zaslali, budou sděleny zájemcům o nemovitost.

S pozdravem

Indra-Šebesta v.o.s.
insolvenční správce