

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 13.01.2021 14:55:03**

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: **CZ0311 České Budějovice**

Obec: **545015 Sedlec**

Kat.území: **746720 Sedlec u Českých  
Budějovic**

List vlastnictví: **176**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

*Vlastnické právo*

**Mintermante, s.r.o., Čechyňská 416/18, Trnitá, 60200  
Brno**

**04019008**

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

**St. 107**

**600 zastavěná plocha a  
nádvoří**

*Součástí je stavba: Sedlec, č.p. 75, jiná st.*

*Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 107*

**119/4**

**4413 trvalý travní porost**

**zemědělský půdní  
fond**

**119/7**

**3242 ostatní plocha**

**jiná plocha**

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

**Služebnost výtopy**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 119/1**

*Povinnost k*

**Parcela: 119/4**

*Listina Usnesení soudu číslo deníku 143/1923.*

**POLVZ:3/1969**

**Z-20800003/1969-301**

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

**o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu -  
"Plynofikace Svazek obcí Blata", právo zřídit, mít a udržovat na pozemku potřebné  
obslužné zařízení a právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její  
obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v  
rozsahu GP č. 229-14155/2015**

*Oprávnění pro*

**EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,**

**RČ/IČO: 28085400**

*Povinnost k*

**Parcela: 119/4**

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ZP-014330033104/003 ze dne  
03.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.09.2017 13:30:00. Zápis proveden  
dne 28.02.2018.*

**V-13536/2017-301**

*Pořadí k 21.09.2017 13:30*

**o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.01.2021 14:55:03

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 545015 Sedlec

Kat.území: 746720 Sedlec u Českých  
Budějovic

List vlastnictví: 176

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu - kabelové vedení NN, právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění v rozsahu GP č. 237-43/2016

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 119/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. CB-014330031149/002 s rozsudkem Okresního soudu České Budějovice o nahrazení projevu vůle č.j. 9 C 263/2017-42 ze dne 19.10.2017. Právní moc ke dni 08.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2018 11:44:17. Zápis proveden dne 28.03.2018.

V-3147/2018-301

Pořadí k 01.03.2018 11:44

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby (zák. č. 26/2000 Sb.) ze dne 18.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.10.2019 08:00:00. Zápis proveden dne 05.11.2019.

V-12947/2019-301

Pro: Mintermante, s.r.o., Čechyňská 416/18, Trnitá, 60200 Brno

RČ/IČO: 04019008

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
119/4	55301	4413

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.01.2021 15:09:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD