



## PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

č. 20160006

**prodej podniku dlužníka CZECH SALES ACADEMY- vyšší odborná škola a střední odborná škola s.r.o.**

**Termín konání výběrového řízení:**

**12.5.2016 do 30.5.2016**

**Organizátor výběrového řízení:**

PROKONZULTA, a.s.  
Křenová 299/26, 602 00 Brno  
IČ 25332953

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 4298

### Předmět výběrového řízení

Prodej závodu dlužníka CZECH SALES ACADEMY- vyšší odborná škola a střední odborná škola s.r.o., IČ 252 62 190, se sídlem Polská 367, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov, zapsané do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 11009, vymezený majetkovými hodnotami v tabulce 1, příloha 2 včetně zápisu do rejstříku škol a školských zařízení specifikované dále.

Znalecký posudek je na vyžádání u organizátora VŘ.

Uvedený předmět výběrového řízení byl zahrnut do majetkové podstaty CZECH SALES ACADEMY- vyšší odborná škola a střední odborná škola s.r.o..

### Seznámení s předmětem prodeje:

**Pro tento účel je zájemci umožněno seznámení se s předmětem výběrového řízení na základě znaleckého posudku.**

**Informace, které jsou předmětem obchodního tajemství dlužníka, budou zpřístupněny pouze zájemcům, kteří složí kauci 50.000,- Kč, která je podmínkou účasti ve výběrovém řízení.**

Případné další informace dle možností organizátor zajistí na vyžádání.

### Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Účastníkem výběrového řízení se může stát fyzická či právnická osoba, která v dále stanovených lhůtách doručila organizátorovi do jeho sídla svou nabídku se všemi náležitostmi uvedenými dále v neporušené uzavřené obálce označené zřetelně, o jaké výběrové řízení se jedná (tedy „**NABÍDKA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ - CZECH SALES ACADEMY- vyšší odborná škola a střední odborná škola s.r.o.**“).

**Termín pro podání nabídek končí dnem 30.5.2016 včetně, do 15:00 hod.**

Nabídky je možno podat formou osobního podání nebo poštovního podání. Osobní podání je možné dne **12.5.2016 do 30.5.2016 v době od 9:00 do 15:00 hod.**, v ostatních dnech po předchozí domluvě. V případě podání poštovní přepravou nebere organizátor ohled na pozdní dodání způsobené doručováním. Pokud bude podání k přepravě podáno poštou, pak k zásilkám došlým později než **30.5.2016 do 15:00 hod.** včetně se nepřihlíží. V případě osobního podání nabídky lhůta končí **30.5.2016 v 15:00 hod.**

### **Nabídka účastníka musí být nepodmíněná a musí obsahovat následující náležitosti:**

- nabídková cena v Kč bude uvedena číslem i slovem (pokud dojde k nesouladu mezi částkou uvedenou číslem a slovem má se za to, že platná je částka uvedená slovem);
- nabídka musí být podepsána zájemcem nebo osobou oprávněnou jménem zájemce jednat. Právnícké osoby a podnikatelé jsou povinni přiložit k nabídce kopii platného výpisu z registru, v němž jsou evidováni (tj. z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku atp.). Podepíše-li nabídku zástupce zájemce, musí nabídka obsahovat také písemnou plnou moc. Podpis této nabídky musí být úředně ověřen.
- závazek zájemce uzavřít se zadavatelem Smlouvu o prodeji podniku dlužníka ve znění, které je zadavatelem schváleno
- závaznost nabídky musí být alespoň do **10.10.2016** včetně.
- podepsané tyto podmínky VŘ jako důkaz jejich akceptace –podpis musí být úředně ověřen.
- korespondenční, e-mailový a telefonický kontakt na účastníka pro potřeby vyrozumění o výsledku.

### **Složení kaucí**

Účastník výběrového řízení je povinen v případě předložení nabídky složit **kauci ve výši 50.000,- Kč, a to:**

1. bankovním převodem na účet organizátora VŘ č. 4200508907/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby - podnikatele.
2. hotovostním vkladem na účet organizátora VŘ č. 4200508907/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. s variabilním symbolem shodně uvedeným jak je uvedeno výše.

Lhůta pro úhradu kaucí končí dnem **30.5.2016 včetně do 15:00 hod.** - v tomto termínu musí být uvedená kaucí připsána na účet organizátora VŘ. Složení kaucí platební kartou nebo šekem je nepřipustné.

### **Vrácení kaucí**

Kauce bude neúspěšným účastníkům výběrového řízení vrácena po skončení výběrového řízení převodem na bankovní účet uvedený v nabídce. Kauce bude vrácena převodem a tento převod bude proveden nejpozději dne 20.7.2016.

Vítězi VŘ se složená kaucí započítá na jím nabídnutou kupní cenu.

### **Kritérium výběru vítěze**

Hodnotícím kritériem VŘ je nejvyšší řádně a včas nabídnutá kupní cena. Takže ve výběrovém řízení bude zadavateli k uzavření Smlouvy o prodeji podniku dlužníka organizátorem doporučen ten zájemce, který nabídne za předmětnou část podniku nejvyšší kupní cenu.

### **Není stanovena minimální cena nabídky.**

Zájemce a případný vítěz musí splnit i veškeré další podmínky VŘ.

Pokud zadavatel rozhodne, že pro ekonomický účel je vhodné, aby účastníci VŘ provedli upřesnění a případné navýšení své podané nabídky, budou z účastníků VŘ vybráni účastníci, kteří předložili nejvyšší nabídky a ti budou vyzváni organizátorem k účasti ve **druhém kole** VŘ.

Druhé kolo, bude organizováno nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne otevírání obálek, a to znovu formou předložení obálek s nabídkami a následnou závěrečnou licitací. K účasti ve druhém kole budou organizátorem vyzváni jen ti uchazeči, kteří splní náležitosti tohoto výběrového řízení. Výzva k účasti ve druhém kole bude provedena e-mailem elektronicky.

## Vyrozumění o výsledku VŘ a termín doplacení nabídnuté kupní ceny

Vyhodnocení nabídek proběhne dne **21.6.2016** po skončení doby výběrového řízení. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne zadavatel nejpozději do **24.6.2016**. Vybraný uchazeč bude o svém výběru vyrozuměn obratem telefonicky a e-mailem.

Zadavatelem vybraný uchazeč je povinen zaplatit kupní cenu do **30ti** kalendářních dnů po obdržení vyrozumění o vítězství, a to na sjednaný účet organizátora VŘ č. 4200508907/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s. Variabilní symbol platby je IČ nebo r.č. zájemce, jak je uvedeno výše. Před podpisem nebo nejpozději při podpisu Smlouvy o prodeji podniku dlužníka ze strany zadavatele, musí být zaplacená celá kupní cena vítězem VŘ, složena na účet úschovy společnosti PROKONZULTA a.s. .

Vítěz výběrového řízení je povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí a poplatky spojené s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Zadavatel VŘ a také organizátor je oprávněn určit žádného vítěze případně s vítězem VŘ Smlouvu o prodeji podniku dlužníka neuzavřít a výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu.

Převzetí dokladů, které se vztahují k předmětu prodeje, bude v sídle zadavatele a to ve lhůtě do 15 dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o prodeji podniku dlužníka. Podnik dlužníka bude kupujícímu předán nejpozději do 15 dnů od účinnosti Smlouvy o prodeji podniku dlužníka.

## Smluvní pokuta

Účastník VŘ se podpisem tohoto dokumentu zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané kaucí ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) v případě, že zmaří výběrové řízení. Účastník výběrového řízení zmaří výběrové řízení, pokud učiní nabídku, stane se vítězem výběrového řízení a následně ve stanovené lhůtě, tedy do 30ti kalendářních dnů od vyrozumění o vítězství ve VŘ, nedoplatí cenu nabídnutou ve výběrovém řízení. V takovém případě je organizátor oprávněn jednostranně započítat oproti nároku účastníka VŘ na vydání jím složené kaucí nárok organizátora VŘ na úhradu smluvní pokuty.

V Brně dne .....

---

PROKONZULTA, a.s.

Účastník VŘ \_\_\_\_\_ IČ \_\_\_\_\_ svým podpisem stvrzuje, že je seznámen s podmínkami předmětného výběrového řízení a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ 2016

---

účastník VŘ