

## **NABÍDKA KUPNÍ CENY**

### **Chata Křemže, okres Český Krumlov**

#### **Předmět prodeje:**

- pozemek parcela č. 949/1, evidovaná výměra 20 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany - rozsáhlé chráněné území

Součástí je stavba: Křemže, č.e. 5, rod.rekr

Stavba stojí na pozemku p.č.: 949/1

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, obec a **k.ú. Křemže, na LV 542.**

Na základě Vaší informace o prodeji předmětných nemovitostí a s vědomím o stavu těchto nemovitostí, Vám tímto předávám můj vážný zájem o koupi výše uvedených nemovitostí, a to:

za kupní cenu .....**Kč**

(slovy:..... korun českých).

Uvedené částky jsou včetně DPH, kde DPH přichází v úvahu.

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Zavazuji se složit kauci na účet číslo 450540215/2700, VS = RČ/ IČ kupujícího, ve výši **15.000 Kč**, a to nejpozději k termínu podání nabídky.

Beru na vědomí skutečnost, že správní poplatky za návrh vkladu do katastru, hradí kupující. **Dále hradí náklady zprostředkovateli ve výši 15.000 Kč.**

#### **Identifikace kupujícího/nabízejícího:**

Jméno a příjmení (název společnosti): .....

Rodné číslo (IČ): .....

Trvalé bydliště (sídlo): .....

Telefon a e-mail: .....

Číslo bankovního účtu .....

Kupující /nabízející prohlašuje, že není v úpadku, není proti němu vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Kupující / nabízející dále prohlašuje, že není ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou, a tudíž se na kupujícího nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst. 1) insolvenčního zákona nabýt předmět koupe nebo pokud je osobou blízkou má souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

Kupující /nabízející bere na vědomí, že v případě pokud nedojde k doplacení celé kupní ceny a uzavření kupní smlouvy ve stanoveném termínu, ztrácí právo na uzavření kupní smlouvy a je povinen uhradit organizátorovi/ zprostředkovateli zpeněžení smluvní pokutu ve výši kaucí. Smluvní pokuta je splatná dne následujícího po dni, v němž marně uplynula lhůta pro uzavření kupní smlouvy. Organizátor/ zprostředkovatel zpeněžení je oprávněn jednostranně započíst pohledávku nabízejícího na vrácení kaucí na úhradu smluvní pokuty za nedoplacení kupní ceny a neuzavření kupní smlouvy ve stanoveném termínu.

Kupující /nabízející bere na vědomí, že k podpisu Kupní smlouvy dojde až po doplacení celé kupní ceny.

**Nabídku je nutné učinit písemně, a to na e-mail [matysova@prokonzulta.cz](mailto:matysova@prokonzulta.cz), nebo poštou na adresu PROKONZULTA, a.s., Křenová 299/ 26, 602 00 Brno.**

V ..... dne .....

Podpis zájemce .....