

Hrubý rozpočet: "Rekonstrukce bytu 4+1 Hlubětín, 493/2, 2.NP"					Krylovecká
Pol.	Popis	MJ	Počet	JC	Celkem
<b>I. Bourání</b>					<b>50 981,50 Kč</b>
1)	demontáž jádra, zařizovacích předmětů, odpojení vody a kanalizace, provizorní zprovoznění vody + uzávěry (2 koupelny)	soubor	1	8 000,00	8 000,00 Kč
2)	demontáž kuchyně + odvoz	soubor	1	3 500,00	3 500,00 Kč
3)	oškrabání tapet	m2	197,6	50,00	9 880,00 Kč
4)	osekání obkladu kuchyň	m2	2,2	85,00	187,00 Kč
5)	demontáž dveří -7 ks, demontáž parapetů - 5 ks	soubor	1	1 500,00	1 500,00 Kč
6)	stržení lina	m2	81,1	50,00	4 055,00 Kč
7)	stržení koberce	m2	81,1	50,00	4 055,00 Kč
8)	střžení obklad stěn	m2	25,8	65,00	1 677,00 Kč
9)	stržení polystyrenových kazet strop	m2	45,1	25,00	1 127,50 Kč
10)	vybourání skříní 8 ks + polic	soubor	1	3 500,00	3 500,00 Kč
11)	odřezání mříží lodžie	soubor	1	1 500,00	1 500,00 Kč
12)	naložení a odvoz 2x kontejner	soubor	1	12 000,00	12 000,00 Kč
<b>II. Svislé a vodorovné kce</b>					<b>174 070,00 Kč</b>
1)	zdění příček Ytong tl.7,5 cm koupelny	m2	3,1	510,00	1 581,00 Kč
2)	zdění příček Ytong tl.10 cm koupelny	m2	23,4	533,00	12 472,20 Kč
3)	zdění příček Ytong tl.15 cm koupelny	m2	4,8	540,00	2 592,00 Kč
4)	zahození rýh po elektro, kanal., vody	soubor	1	1 500,00	1 500,00 Kč
5)	omítky penetrace, lepidlo, štuk 2x - stěny	m2	252,8	198,50	50 180,80 Kč
6)	vyrovnání podkladu po demontáži jádra+ podlahy koupely, pytlované 6,4 m2	soubor	1	2 850,00	2 850,00 Kč
7)	dodávka a montáž parapet bílý	bm	7,5	350,00	2 625,00 Kč
8)	boční krytky parapet	soubor	1	700,00	700,00 Kč
9)	SDK Rbi strop koupelny (zelený)	m2	6,4	650,00	4 160,00 Kč
10)	SDK Rb strop (obyč.bílý) - zbylé místnosti	m2	73,9	595,00	43 970,50 Kč
11)	obkad koupelna 2x, kuchyň - montáž	m2	27,2	550,00	14 960,00 Kč
12)	dlažba koupelna 2x, kuchyň - montáž, lepidlo flex, spár.	m2	11	550,00	6 050,00 Kč
13)	pásek okopový montáž	bm	5,9	80,00	472,00 Kč
14)	lišty nerez Plano	ks	4	405,00	1 620,00 Kč
15)	dvířka HOCO 30/30 dod+mont	ks	2	325,00	650,00 Kč
16)	zárubeň ocelová montáž ploch do 2,5 m2	ks	1	660,00	660,00 Kč
17)	zárubeň ocelová materiál 60L	ks	1	850,00	850,00 Kč
18)	dlažba kuchyň + koupelny materiál	m2	15	438,50	6 577,50 Kč
19)	obklad kuchyň + koupelny materiál	m2	35	399,00	13 965,00 Kč
20)	omítka lodžie - stěny + strop	m2	12,7	450,00	5 715,00 Kč
21)	výměna drátoskla	ks	1	1 500,00	1 500,00 Kč
<b>III. Plovoucí podlahy bez vyrovnání</b>					<b>65 220,00 Kč</b>
1)	práce - pokládka podlahy, montáž lišt	m2	82	190,00	15 580,00 Kč
2)	materiál plovoucí podlaha + lišty	m2	82	370,00	30 340,00 Kč
3)	koncovky, rohy plast	soubor	1	2 500,00	2 500,00 Kč
4)	přechodové lišty	ks	8	250,00	2 000,00 Kč
5)	dveře bílé + kování + podřezání	ks	8	1 850,00	14 800,00 Kč

<b>IV. Elektro</b>					<b>75 000,00 Kč</b>
1) elektro - demontáž přebytečných kabelů, rozvody kabelů kuchyň, koupelna 2x, chodba, nové krabice, ventilátory, rozvaděč + vyzbrojení, výměna vypínačů, zásuvek, průvazy, zasekání (zásuvky, vypínače) + světla pouze zapojení s kompletací	soubor	1	75 000,00		75 000,00 Kč
<b>V. Kanalizace, voda, VZT</b>					<b>15 300,00 Kč</b>
1) kanalizace - rozvody potrubí připojení, dodávka, montáž (bez sifonu), voda - rozvody plast, tepla, studena, nástěnky, izolace, kohout do roháčků mimo koupelnu	soubor	1	15 300,00		15 300,00 Kč
<b>VI. Nátěry + Malby</b>					<b>23 529,50 Kč</b>
1) vyčištění + 2x nátěr radiátorů bílá	ks	43	55,00		2 365,00 Kč
2) nátěr potrubí bílá	bm	26,5	40,00		1 060,00 Kč
3) rám dveří šedá	ks	8	400,00		3 200,00 Kč
4) penetrace + 2x nátěr Primalex Plus bílý	m2	348,8	40,00		13 952,00 Kč
5) nátěr zábradlí lodžie + očištění	soubor	1	2 000,00		2 000,00 Kč
6) malba lodžie	m2	12,7	75,00		952,50 Kč
<b>VII. Zařizovací předměty</b>					<b>32 400,00 Kč</b>
1) set baterie sprchová bez příslušenství	ks	1	1 250,00		1 250,00 Kč
2) set sprchová tyč + hlavice + držák	ks	1	750,00		750,00 Kč
3) baterie umyvadlová, raf s výpustí	ks	2	1 500,00		3 000,00 Kč
4) umyvadlo + sifon nerez	ks	2	1 200,00		2 400,00 Kč
5) instalační modul WC+ tlačítko, mísa, prkénko	ks	2	7 200,00		14 400,00 Kč
6) set WC šetka, držák ručníků, dávkovač mýdla, držák skleničky, držák toaletního papíru	soubor	1	2 550,00		2 550,00 Kč
7) set WC šetka, dávkovač mýdla, držák toaletního papíru, háček	soubor	1	1 850,00		1 850,00 Kč
8) montáž zařiz.předmětů	soubor	1	4 500,00		4 500,00 Kč
9) zrcadlo + montáž	soubor	2	850,00		1 700,00 Kč
<b>IX. Přesuny</b>					<b>6 000,00 Kč</b>
1) vodorovný a svislý přesun materiálu (ytong, dlažba, plovoucí podlaha, zaříváky, ...)	soubor	1	6 000,00		6 000,00 Kč
<b>Cena celkem</b>					<b>442 501,00 Kč</b>
Režie 6%					26 550,06 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>469 051,06 Kč</b>
DPH 15%					70 357,66 Kč
<b>Celkem s DPH</b>					<b>539 408,72 Kč</b>