

Městský úřad Nové Město pod Smrkem

Odbor výstavby a životního prostředí

Palackého 280, Nové Město pod Smrkem, PSČ 463 65

Obec Jindřichovice pod Smrkem (IČ 006 72 025) Jindřichovice č. p. 245 , 463 66
Jindřichovice pod Smrkem

č. j. NMPS/1195/2019/OV

vyřizuje: Radim Suk – vedoucí Odboru výstavby a ŽP

tel.: 482 360 355

e-mail: stavebni@nmcs.cz

v Novém Městě pod Smrkem
03.06.2019

Sdělení stavebního úřadu – „Objekt č. p. 367“ na pozemku p. č. 401 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jindřichovice pod Smrkem.

Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Novém Městě pod Smrkem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), Vám na základě Vaší žádosti ze dne 22.05.2019 a provedeného místního šetření sděluje následující:

Objekt č. p. 367 na pozemku p. č. 401 v katastrálním území Jindřichovice pod Smrkem, který je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří s využitím bytový dům, je ve velmi špatném stavebně technickém stavu. V uvedeném domě není žádným způsobem řešena likvidace odpadních vod (splaškové vody), které samovolně vytékají na pozemek p. č. 1169 (zahrada), který je ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem. Na uvedeném pozemku byl bez řádného povolení stavebního úřadu a rovněž vodoprávního úřadu vybudován vlastníkem objektu septik – jímka, ze které je vyveden přepad splaškových vod (fekálie) na zmíněný pozemek.

Z tohoto důvodu nelze uvedený objekt dále bez závad užívat k bydlení, dokud nebude vyřešeno odvádění splaškových vod z domu č. p. 367 v Jindřichovicích pod Smrkem dle platných zákonů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – stavební zákon a zákon č. 254/2001 Sb., o vodách – vodní zákon).

Toto vyjádření není rozhodnutím podle předpisu o správním řízení a nelze se tudíž proti němu odvolat, dále nenahrazuje povolení příslušného speciálního úřadu.

Opis:

vlastní (spis)

Radim Suk

Vedoucí Odboru výstavby a ŽP

Vypraveno dne: 03.06.2019