

NABÍDKA KUPNÍ CENY

Nebytové prostory Brno-Líšeň, ulice Sedláčkova 2902

Na základě Vaší informace o prodeji předmětných nemovitostí a s vědomím o stavu těchto nemovitostí, Vám tímto předávám můj vážný zájem o koupi předmětného souboru věcí nemovitých **za níže uvedenou kupní cenu.**

Zavazuji se složit kauci na účet číslo 4211124968/6800, VS = RČ/ IČ kupujícího, ve výši 10.000,- Kč.
(slovy: deset tisíc korun českých) **a to nejpozději do 10.7.2020 (termín na podání nabídek).**

Rovněž potvrzuji finanční připravenost – uvedenou částku můžu složit na předepsaný účet.

Předmět prodeje:

Soubor věcí nemovitých:

- jednotka č. **2902/2**, způsob využití - jiný nebytový prostor, technické zázemí, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428

4422/272, LV 11935

4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 44912/2548407 a

spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

- jednotka č. **2902/3**, způsob využití - jiný nebytový prostor, správa budovy, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428

4422/272, LV 11935

4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 1071/2548407 a

spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

- jednotka č. **2902/382**, způsob využití - jiný nebytový prostor, technická místnost, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428

4422/272, LV 11935

4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 1200/2548407 a

spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

- jednotka č. **2902/383**, způsob využití - jiný nebytový prostor, technická místnost, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428

4422/272, LV 11935

4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 4231/2548407 a

spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

- jednotka č. **2902/384**, způsob využití - jiný nebytový prostor, technická místnost, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428

4422/272, LV 11935

4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 5248/2548407 a

spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

- jednotka č. **2902/385**, způsob využití - jiný nebytový prostor, technická místnost, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428
4422/272, LV 11935
4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 747/2548407 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

- jednotka č. **2902/386**, způsob využití - jiný nebytový prostor, technická místnost, zapsáno na LV 9716, *vymezeno v:*

BUDOVA: Líšeň, č.p. 2902, byt.dům, LV 9373, stojící na parcelách 4422/271, LV 11428
4422/272, LV 11935
4422/273, LV 11428

- spoluvlastnický podíl na společných částech domu u jednotky ve výši 1016/2548407 a spoluvlastnický podíl na pozemcích parcela č. 4422/271, 4422/273, 4422/41, 4422/328, 4422/151, 4422/384, 4422/385, 4422/396, 4422/327 v obci Brno, katastrální území Líšeň.

Vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, KP Brno-město, pro obec Brno a k.ú. **Líšeň**, na LV č. **9373, 9716, 11428, 11935, 10453, 10485, 10473 a 11935**.
(dále jen „**předmětné nemovitosti**“).

Vzhledem k tomu, že nabídku je možné podávat pro všechny nebytové prostory jako celek nebo pro jednotlivé nebytové prostory, činím tímto svoji nabídku na odkoupení předmětu prodeje takto :

I) Za všechny výše uvedené nebytové jednotky jako celku nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

II) Za jednotku č. 2902/2 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

III) Za jednotku č. 2902/3 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

IV) Za jednotku č. 2902/382 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

V) Za jednotku č. 2902/383 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

VI) Za jednotku č. 2902/384 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

VII) Za jednotku č. 2902/385 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

VIII) Za jednotku č. 2902/386 nabízím kupní cenu ve výši..... Kč

slovy.....

Beru na vědomí skutečnost, že **daň z nabytí nemovitosti**, jakožto i **správní poplatky** za návrh vkladu do katastru, hradí **kupující**.

Závaznost mé nabídky je do 19.8.2020, včetně.

Identifikace kupujícího/nabízejícího:

Jméno a příjmení (název společnosti):

Rodné číslo (IČ):

Trvalé bydliště (sídlo):

Telefon a e-mail:

Číslo bankovního účtu

Kupující / nabízející prohlašuje, že není v úpadku, není proti němu vedeno nalézací, exekuční, insolvenční, rozhodčí, správní či jiné řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost realizační smlouvy.

Kupující / nabízející dále prohlašuje, že není ve vztahu k dlužníkovi osobou blízkou a tudíž se na kupujícího nevztahuje zákaz dle ustanovení § 295 odst. 1) insolvenčního zákona nabytí předmět koupě nebo pokud je osobou blízkou má souhlas insolvenčního soudu s povolením výjimky ze zákazu nabytí majetku z majetkové podstaty dlužníka ve vztahu k předmětu prodeje.

V dne2020

Podpis zájemce

Nabídku je nutné učinit písemně, a to buď na e-mail odehnalova@prokonzulta.cz , nebo poštou na adresu Prokonzulta a.s., Mgr. Klára Odehnalová, Křenová 299/ 26, 602 00 Brno.