

E-VYHLÁŠKA

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

PROKONZULTA, a.s., IČ: 26307367, se sídlem Brno, Křenová 299/26, PSČ 602 00,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673
bankovní spojení: č. ú.: 304912201/0300
zastoupená: Ing. Jaroslavem Hradilem, členem správní rady
kontaktní osoba: Jarmila Matysová, 420776806022, matysova@prokonzulta.cz
(dále jen „**Zprostředkovatel**“)

a

JK Insolv, v.o.s., IČ: 04485645, Brno, Dobrovského 1310/64, PSČ 612 00
Společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajský soud v Brně, sp.zn. A 26175
Insolvenční správce dlužníka
EFDE Interiors s.r.o. v likvidaci, IČ: 02922240, Praha 8, Voctářova 2436/3a, PSČ 180 00
insolvenční řízení sp. zn. **MSPH 78 INS 759/2022**
(dále jen „**Vyhlašovatel**“)

Název aukcí: EFDE Interiors

Místo konání aukce:	https://www.prokonzulta.cz
Začátek e-aukcí:	3.8.2023 9:30

I. Předmětem aukce jsou věci movité:

	Značka /model	Počet kusů	Cena odhadní	Cena nejnižšího podání v aukci včetně DPH
1.	Knihovna HARDY	2	33.237,91 Kč	18.000 Kč
2.	Koberec LINEN	1	11.484,95 Kč	6.000 Kč
3.	Komoda BROOKSTREETCHEST	1	122.402,98 Kč	67.000 Kč
4.	Komoda PARIS - HIVE	1	48.568,45 Kč	26.000 Kč
5.	Křeslo DUCHESS SALON CHAIR	1	104.708,36 Kč	57.000 Kč
6.	Křeslo KEETON FIT	1	25.749,54 Kč	14.000 Kč
7.	Lampa ALLEN FLOOR	2	44.112,96 Kč	24.000 Kč

8.	Nápojový vozík ONE FIFTH DRINKS	1	77.973,51 Kč	42.000 Kč
9.	Noční stolek DIMITRI	1	18.418,75 Kč	10.000 Kč
10.	Postel OLIVER + rošt	1	46.518,07 Kč	25.000 Kč
11.	Pracovní stůl PROUST	1	61.318,64 Kč	33.000 Kč
12.	Sedací souprava TIMOTHY + polštáře 3 ks	1	81.460,81 Kč	44.000 Kč
13.	Stolek BONGO TB2 a BONGO TB3	2	23.438,30 Kč	12.000 Kč
14.	Stolek PEK	1	8.947,88 Kč	5.000 Kč
15.	Stůl BRASILIA	1	94.878,80 Kč	52.000 Kč
16.	Stůl CLIFF HOUSE	1	145.752,58 Kč	80.000 Kč
17.	Stůl DUKE COCKTAIL TABLE	1	114.275,13 Kč	62.000 Kč
18.	Stůl ONE FIFTH SCROLL HALL	1	91.026,96 Kč	50.000 Kč
19.	Židle BROOK STREET DINING SIDE CHAIR	1	78.622,48 Kč	43.000 Kč
20.	Židle MAJA	1	13.429,82 Kč	7.000 Kč
21.	Židle MAYFAIR DINING ARM CHAIR	4	210.876,08 Kč	115.000 Kč
22.	Soubor bytových dekorací a porcelánu		105.066,47 Kč	57.000 Kč

Předmětem e-aukce jsou i veškeré součásti a příslušenství výše uvedených věcí movitých v rozsahu, v jakém je vyhlášovatel užíval či byl oprávněn užívat. Popis a fotografie předmětu aukce jsou pouze ilustrační a barevné provedení předmětu aukce se může lišit.
(dále jen „předmět e-aukce“)

Podmínky pro účast v aukci:

1. Provést registraci na www.prokonzulta.cz
2. Přihlásit se k dané aukci a zaškrtnout pole „Souhlasím s údaji uvedenými v čestném prohlášení“
3. Složit aukční jistotu 5.000 Kč na účet vyhlášovatele č. **131-8880217/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka aukce, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka aukce, jako právnické osoby.

II. Zástavní práva a další závazky váznoucí na předmětu e-aukce

Předmět e-aukce není v současné době užíván jeho vlastníkem.

Organizátor upozorňuje, že údaje o předmětu e-aukce, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu e-aukce váznoucí jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Nebezpečí škody na předmětu e-aukce přechází z vyhlášovatele na nového vlastníka dnem předání předmětu e-aukce. Je-li nový vlastník, vítěz e-aukce, v prodlení s převzetím předmětu e-aukce, nese nebezpečí nový vlastník, vítěz e-aukce.

Nový vlastník (vítěz e-aukce) přebírá předmět e-aukce jak stojí a leží a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady, o jejichž neexistenci byl výslovně ujištěn. Vyhlašovatel zaručuje vlastnosti předmětu e-aukce a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto e- vyhláškou.

III. Doba prohlídky předmětu e-aukce

1. termín prohlídky den 17.7.2023 ve 14:00 hod.
2. termín prohlídky den 27.7.2023 ve 14:00 hod.

Prohlídka předmětu e-aukce se uskuteční pouze po předchozím potvrzení ze strany zájemce ve výše uvedeném termínu, sraz účastníků prohlídky je na adrese **Jungmannova 212, Příbram III**, Příbram, 26101. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne organizátorem pověřená osoba. Účastník prohlídky je povinen, na výzvu osoby zajišťující prohlídku, prokázat se platným průkazem totožnosti, na základě čehož bude zapsán do seznamu účastníků prohlídky. Prohlídka slouží účastníkům ke zjištění skutečného stavu předmětu e-aukce. Neúčast na prohlídce není důvodem k odstoupení od kupní smlouvy a neuhrazení kupní ceny, případně snížení kupní ceny. Účastníky žádáme o dodržení přesného času zahájení prohlídky.

Zájemci o účast na prohlídce se mohou nahlásit pomocí formuláře „Zúčastnit se prohlídky“, který je k dispozici na našem portále jednotlivých zpeněžení. Nebo sdělte organizátorovi na kontaktech: 420776806022, matysova@prokonzulta.cz. Prohlídka bude provedena v rámci možností.

IV. Složení aukční jistoty

Účastník aukce je povinen složit aukční jistotu ve výši **5.000 Kč**, a to:

1. bankovním převodem na účet organizátora č. **131-8880217/0100**, s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka, jako právnické osoby či fyzické osoby - podnikatele.
2. hotovostním vkladem na účet organizátora č. **131-8880217/0100**, s variabilním symbolem shodně uvedeným jak je uvedeno výše.

Lhůta pro úhradu aukční jistoty končí den před konáním aukce do 16:00 hod. V tomto termínu musí být uvedená aukční jistota připsána na účet organizátora e-aukce a dále účastník e-aukce musí být k této e-aukci přihlášen. Složení aukční jistoty platební kartou nebo šekem je nepřípustné.

Složená aukční jistota 5.000 Kč opravňuje k účasti na všech aukcích EFDE Interiors, konaných ve výše uvedeném termínu.

V. Vrácení aukční jistoty

Uhrazená aukční jistota se vítězi započte na cenu dosaženou v aukci, ostatním neúspěšným účastníkům aukce bude aukční jistota v plné výši vrácena po skončení aukce převodem na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. Účastníkům, kteří aukční jistotu uhradili složením v hotovosti na účet, bude jistota poukázána na účet, který uvedli v registračním formuláři. Vrácení aukční jistoty proběhne bez zbytečného odkladu nejpozději do 7 kalendářních dnů od konání aukce.

VI. Účastník e-aukce

Zájemce o účast v e-aukci musí splňovat podmínky uvedené v bodě II. ve „Všeobecných podmínkách pro užívání portálu www.prokonzulta.cz a účast na elektronických aukcích“ (dále též jen „Všeobecné podmínky“, či „VOP“).

VII. Předkupní práva

Osoby, které mají k předmětu e-aukce předkupní právo, jsou povinny doložit organizátorovi e-aukce své právo předložením originálů nebo ověřených opisů listin, na základě kterých předkupní právo vzniklo. Lhůta pro doložení listin je 10 dnů před konáním e-aukce. Účastník, jemuž bylo přiznáno

předkupní právo, může dorovnávat poslední učiněné podání. V případě dvou shodných konečných podání bude mít tento účastník přednost.

VIII. Výběr nejvhodnější nabídky a hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem nejvhodnější nabídky je nejvyšší nabídnutá kupní cena.

Vyhlašovatel e-aukce může rozhodnout, že nejvyšší podaná nabídka není dostatečná a vyhrazuje si právo v takovém případě kupní smlouvu s účastníkem e-aukce, který nejvyšší nabídku učinil, neuzavřít. V tomto případě je organizátor povinen na základě pokynu vyhlašovatele vrátit vítězi vše, co doposud na jeho účet v rámci e-aukce složil, a to bez zbytečného odkladu. Vyhlašovatel je oprávněn kdykoliv od e-aukce upustit. V takovém případě je organizátor povinen vyrozumět o upuštění od e-aukce všechny účastníky a postupovat způsobem uvedeným pro vrácení aukční jistoty a uhrazené ceny či její části dosažené v e-aukci.

IX. Vyrozumění o výsledku e-aukce

Vítěz e-aukce bude vyrozuměn organizátorem e-mailem (na adresu, jež uvedl při registraci) o tom, zda vyhlašovatel akceptuje jeho nabídku, nejpozději do 3 pracovních dní od okamžiku, kdy organizátor e-aukce obdrží písemné stanovisko vyhlašovatele e-aukce k výsledku soutěžního kola e-aukce.

X. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené v e-aukci

Aukční jistota se započítává vítězi na cenu dosaženou v e-aukci. Cenu dosaženou v e-aukci je vítěz povinen uhradit ve lhůtě nejpozději do **18.8.2023**. Úhradu ceny dosažené v e-aukci vítěz provede bankovním převodem či vkladem v hotovosti na bankovní účet organizátora aukce č. **131-8880217/0100**. Při úhradě uvede vítěz variabilní symbol „rodné číslo“ vítěze, jako fyzické osoby nebo „IČ“ vítěze, jako právnické osoby.

Neuhradí-li vítěz cenu dosaženou v e-aukci a administrativní poplatek ve stanoveném termínu, je povinen uhradit organizátorovi e-aukce smluvní pokutu ve výši aukční jistoty. Smluvní pokuta je splatná dne následujícího po dni, v němž marně uplynula lhůta pro úhradu ceny dosažené v e-aukci. Organizátor e-aukce je oprávněn jednostranně započíst pohledávku vítěze na vrácení aukční jistoty za organizátorem e-aukce oproti pohledávce organizátora e-aukce za vítězem na úhradu smluvní pokuty za nedoplatení vítězných cen dosažených v e-aukci ve stanoveném termínu. Neuhrazením ceny dosažené v e-aukci vítěz taktéž ztrácí právo na uzavření kupní smlouvy, na jejímž základě by bylo na vítěze převedeno vlastnické právo k předmětu e-aukce.

XI. Odměna za provedení e-aukce

Nad rámec kupní ceny je kupující povinen dále uhradit organizátorovi administrativní poplatek za každou aukci, které se vítěz aukce/ kupující účastnil ve výši 2.500 Kč plus DPH u kupní ceny do 20.000 Kč a manipulační poplatek ve výši 5.000 Kč plus DPH u kupní ceny vyšší než 20.000 Kč, a na tuto částku organizátor vystaví řádný daňový doklad, jakmile bude vítězem tato úhrada provedena. Pro úhradu této částky vítěz použije účet shodný s účtem pro uhrazení aukční jistoty **131-8880217/0100**. Tuto částku je vítěz povinen uhradit ve stejné lhůtě jako cenu kupní.

XII. Lhůta pro uzavření kupní smlouvy

V případě, že vítěz uhradí cenu dosaženou v e-aukci a administrativní poplatek za provedení e-aukce řádně a včas, bude organizátorem e-aukce vyrozuměn e-mailem (na adresu, jež uvedl při registraci) o této skutečnosti a současně bude vyzván k dostavení se k uzavření kupní smlouvy ve lhůtě 14 dnů od uhrazení kupní ceny včetně. V případě, že vítěz neuzavře s vyhlašovatelem e-aukce kupní smlouvu ve stanoveném termínu, ztrácí právo na uzavření kupní smlouvy a je povinen uhradit organizátorovi e-aukce smluvní pokutu ve výši aukční jistoty. Smluvní pokuta je splatná dne následujícího po dni, v němž marně uplynula lhůta pro uzavření kupní smlouvy. Organizátor e-aukce je oprávněn jednostranně započíst pohledávku vítěze na vrácení aukční jistoty za organizátorem e-aukce oproti pohledávce organizátora e-aukce za vítězem na úhradu smluvní pokuty za neuzavření kupní smlouvy ve

stanoveném termínu. Rozdíl mezi cenou dosaženou v e-aukci, kterou vítěz uhradil řádně a včas, a aukční jistotou bude vítězi zaslán na bankovní účet, ze kterého byla odeslána aukční jistota.

XIII: Předání a převzetí předmětu e-aukce

Vyhlašovatel předá předmět e-aukce zejména veškeré klíče a jiná přístupová zařízení k Předmětu e-aukce do 10-ti dnů od doplacení kupní ceny.

XIV. Závěrečná ustanovení

Veškerá práva a povinnosti organizátora, účastníků i vyhlašovatele se řídí Všeobecnými podmínkami pro užívání portálu www.prokonzulta.cz a účast na elektronických aukcích, které jsou zveřejněné na webových stránkách organizátora, pokud tato vyhláška či jiná smluvní ujednání účastníků nestanoví jinak.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv e-aukci zrušit bez udání důvodů.

Účastníci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v e-aukci.

V Brně dne 20.6.2023

PROKONZULTA, a.s.

Jednající: Ing. Jaroslav Hradil
člen správní rady

.....

JK Insolv, v.o.s.,
Insolvenční správce dlužníka
EFDE Interiors s.r.o. v likvidaci
vyhlašovatel