

Nabídka na prodej nemovitosti

Prodejce, zprostředkovatel:

PROKONZULTA, a.s.,

IČ 25332953, DIČ: CZ25332953

se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn.B 4298

zastoupená Ing. Jaroslavem Hradilem, statutárním ředitelem

kontaktní osoba: Lucie Vařeková: +420 603 374 073, e-mail varekova@prokonzulta.cz

Termín pro podání nabídek:

24.4.2017

Termín vyhodnocení nabídek:

28.4.2017

Označení, specifikace a stručný popis předmětu prodeje, jeho popis:

Předmětem prodeje je id. 1/2 spoluvlastnického podílu na souboru věcí nemovitých:

- pozemek p.č. 1494/2 - zahrada, evidovaná výměra 1.468 m², způsob ochrany - zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro kraj Vysočinu se sídlem v Jihlavě, KP Velké Meziříčí, pro obec a k.ú. **Velké Meziříčí**, na LV č. 3347.

Předmětem prodeje jsou i veškeré součásti a příslušenství výše uvedených nemovitostí v rozsahu, v jakém je navrhovatel užíval či byl oprávněn užívat, nezapsané v katastru nemovitostí, t.j. zejména venkovní úpravy, trvalé porosty a podobně.

(dále jen „předmět prodeje“)

Jedná se o pozemek vedle místní knihovny ve Velkém Meziříčí u samého centra obce.

Doba prohlídky nemovitosti:

Prohlídka předmětu prodeje se uskuteční pouze po předchozí domluvě s prodejcem. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne prodejcem pověřená osoba. Účastník prohlídky je povinen, na výzvu osoby zajišťující prohlídku, prokázat se platným průkazem totožnosti na základě čehož, bude zapsán do seznamu účastníků prohlídky. Vzhledem k povaze objektu je pohyb účastníků možný pouze ve skupině, v doprovodu pověřené osoby, stejně tak je nutno na prohlídku přizpůsobit vhodný oděv a obuv.

V případě zájmu o účast na prohlídce prosíme o závazné potvrzení nejpozději 48 hod před konáním prohlídky na e-mailu: varekova@prokonzulta.cz

Výběr nejvhodnější nabídky a hodnotící kritéria:

V případě více zájemců bude hodnotícím kritériem nejvhodnější nabídky nejvyšší nabídnutá kupní cena.

Zájemci o koupi nemovitosti mohou poslat svoji nabídku na koupi nemovitosti písemnou formou poštou na adresu zprostředkovatele PROKONZULTA, a.s., Brno, Křenová 26, 602 00, nebo e-mailem na adresu: varekova@prokonzulta.cz

Do své nabídky uveďte subjekt kupujícího (jméno, r.č., trvalý pobyt vč.PSČ/název firmy, IČ/DIČ, adresu sídla vč.PSČ, informace z OR), kontaktní osobu – telefonický a e-mailový kontakt, potvrďte částku, kterou nabízíte slovem i číslem a uveďte lhůtu uhrazení kupní ceny.

Návrh na vklad vlastnického práva:

Návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch kupujícího na příslušný katastr nemovitostí je oprávněn podat kupující a to poté, co kupující řádně uhradí kupní cenu. Kupující nese náklady na příslušný poplatek za provedení tohoto vkladu.

Daň z nabytí nemovitých věcí:

Kupující je povinen podat příslušnému finančnímu úřadu daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí nejpozději do konce třetího měsíce následujícího po měsíci, v němž byl zapsán vklad práva do katastru nemovitostí, a v zákonné lhůtě daň finančnímu úřadu zaplatit.

V Brně dne 30.3.2017

PROKONZULTA, a.s.