

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573370 Radim

Kat.území: 737810 Lháně

List vlastnictví: 45

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín 60917741

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 34 857 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 34

66/6 4913 orná půda

zemědělský půdní fond

66/20 320 orná půda

zemědělský půdní fond

66/21 388 orná půda

zemědělský půdní fond

66/22 860 orná půda

zemědělský půdní fond

66/23 201 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši 26.000.000,- CZK

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34

V-4295/2014-604

Parcela: 66/20

V-4295/2014-604

Parcela: 66/21

V-4295/2014-604

Parcela: 66/22

V-4295/2014-604

Parcela: 66/23

V-4295/2014-604

Parcela: 66/6

V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-2467/2011-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek do výše 26.000.000,- CZK, které vzniknou do 31.12.2017

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34

V-4295/2014-604

Parcela: 66/20

V-4295/2014-604

Parcela: 66/21

V-4295/2014-604

Parcela: 66/22

V-4295/2014-604

Parcela: 66/23

V-4295/2014-604

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 11:15:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573370 Radim

Kat.území: 737810 Lhán

List vlastnictví: 45

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 66/6

V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-2467/2011-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši 28.000.000,- CZK

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34
Parcela: 66/20
Parcela: 66/21
Parcela: 66/22
Parcela: 66/23
Parcela: 66/6

V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-2468/2011-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek do výše 28.000.000,- CZK, které vzniknou do 31.12.2100

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34
Parcela: 66/20
Parcela: 66/21
Parcela: 66/22
Parcela: 66/23
Parcela: 66/6

V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2011.

V-2468/2011-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 25.000.000,- CZK

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34
Parcela: 66/20
Parcela: 66/21
Parcela: 66/22

V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604
V-4295/2014-604

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 11:15:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573370 Radim

Kat.území: 737810 Lhán

List vlastnictví: 45

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 66/23

V-4295/2014-604

Parcela: 66/6

V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2012.

V-3287/2012-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek do výše 25.000.000,- CZK, které vzniknou do 31.12.2019

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34

V-4295/2014-604

Parcela: 66/20

V-4295/2014-604

Parcela: 66/21

V-4295/2014-604

Parcela: 66/22

V-4295/2014-604

Parcela: 66/23

V-4295/2014-604

Parcela: 66/6

V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2012.

V-3287/2012-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 12.000.000,- CZK

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34

V-4295/2014-604

Parcela: 66/20

V-4295/2014-604

Parcela: 66/21

V-4295/2014-604

Parcela: 66/22

V-4295/2014-604

Parcela: 66/23

V-4295/2014-604

Parcela: 66/6

V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2012.

V-3288/2012-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek do výše 12.000.000,- CZK, které vzniknou do 31.12.2100

Gomanold, a.s., Pobřežní 297/14,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
27931536

Parcela: St. 34

V-4295/2014-604

Parcela: 66/20

V-4295/2014-604

Parcela: 66/21

V-4295/2014-604

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 11:15:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573370 Radim

Kat.území: 737810 Lhán

List vlastnictví: 45

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 66/22

V-4295/2014-604

Parcela: 66/23

V-4295/2014-604

Parcela: 66/6

V-4295/2014-604

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2012.

V-3288/2012-604

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 26.06.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

V-4295/2014-604

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 1882/1995 ze dne 1.9.1995, právní účinky vkladu ke dni 6.9.1995.

POLVZ:20/1995

Z-9900020/1995-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

- o Kupní smlouva V11 1883/1995 ze dne 8.5.1995, právní účinky vkladu ke dni 6.9.1995 (sklad).

POLVZ:22/1995

Z-9900022/1995-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

- o Kolaudační rozhodnutí 1439/1996 MěÚ Jičín č.j.Výst.433/1439/96/Ko ze dne 22.7.1996 na přestavbu a přístavbu skladu+ žádost o zápis stavby do LV ze dne 16.1.1997+ geometrický plán 42-326/96 (Výrobna vaječných melanzí).

POLVZ:1/1997

Z-9900001/1997-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

- o Kupní smlouva V11 1882/1995 ze dne 1.9.1995, právní účinky vkladu ke dni 6.9.1995 (v.z.20/95)
 - vznikl z p.KN 66/21 a 66/6 dle geometrického plánu 42-326/96.

POLVZ:1/1997

Z-9900001/1997-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

- o Kupní smlouva V11 1882/1995 ze dne 1.9.1995, právní účinky vkladu ke dni 6.9.1995 (v.z.20/95)
 - vznikl z p.KN 66/21 dle geometrického plánu 42-326/96.

POLVZ:1/1997

Z-9900001/1997-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.02.2015 11:15:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573370 Radim

Kat.území: 737810 Lhán

List vlastnictví: 45

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Kupní smlouva V11 1882/1995 ze dne 1.9.1995, právní účinky vkladu ke dni 6.9.1995 (v.z.20/95)
 - vznikla z p.KN 66/21 a 66/20 dle geometrického plánu 42-326/96.

POLVZ:1/1997

Z-9900001/1997-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

- o Kupní smlouva V11 1246/2000 ze dne 27.1.2000, právní účinky vkladu ke dni 6.6.2000.

POLVZ:3/2000

Z-9900003/2000-604

Pro: F R A M A G R O a.s., Chelčického 8, Staré Město, 50601 Jičín RČ/IČO: 60917741

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
66/6	51200	4786
	54700	127
66/20	51200	320
66/21	51200	388
66/22	51200	860
66/23	51200	201

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.02.2015 11:41:24