

**Spoluvlastnický podíl id.1/4 na RD se zahradou a  
garáží Karviná, Ev. č.nabídky – elektronická  
aukce : 23DR001236**



Cena

**953 000 Kč**

*Vyvolávací cena, včetně  
provize*

Kategorie

**Rodinné domy**

Lokalita

**Mickiewiczova 439/149,  
Karviná**

Typ nabídky

**Prodej podílu**

Podíl

**1/4**

Plocha pozemku

**4.901 m<sup>2</sup>**

Plocha zastavěná

**200 m<sup>2</sup>**

Podlaží umístění

**2**

Stav objektu

**K rekonstrukci**

Poloha objektu

**Samostatný**

Garáž

**Ano**

Lodžie

**ano**

Sklep

**ano**

Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl id. ¼ na souboru nemovitostí - RD se zahradou v Karviné, na ulici Mickiewiczova, včetně pozemků o celkové ploše 4.901 m<sup>2</sup>. K domu patří dvojgaráž.

Dům je dispozičně řešený jako dvougenerační, má dvě nadzemní podlaží a je celo-podsklepený. Podlahová plocha domu 200 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství pak 278m<sup>2</sup>. Stav domu je dobrý, částečně zastaralý, částečně v rekonstrukci – je potřeba jej stavebně dokončit. Okna jsou plastová, koupelnové vybavení a dveře ve 2.NP chybí.

Podíl Daniela Donátka není nikterak smluvně vymezen, ani není definován v katastru nemovitostí. Reálně Daniel Donátek užívá 1.PP a 2.NP domu, zbývající část domu - 1.NP užívají spoluvlastníci.

Více informací je k dispozici na vyžádání u prodejce a na jeho webových stránkách.

**Ing. Eva Jeřábková**

GSM: +420 603 434 536

E-mail: jerabkova@prokonzulta.cz

**PROKONZULTA, a.s. v ČR - pro import**

