

45

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0638/047/18***Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574***Reg. značka vozidla***1C4 8754*****MAN LE 12.220 valník****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UF 921694	
vydán kým	MÚ Jindř.Hradec.	
dne	23.10.2015	
Osvědčení o reg. č.	BEZ dočasně vyřazeno	z provozu čj337/17
dne	17.10.2017	
STK platné do	26.01.2018	

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>MAN LE 12.220</b>	<b>MAN LE 12.220</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>Kabina+valník VO-74</b>	<b>Kabina+valník VO-74</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>NA valník</b>	<b>NA valník</b>
<i>Výrobce</i>	<b>MaN NZF Mnichov SRN/GTS Poběžovice</b>	<b>MaN NZF Mnichov SRN/GTS Poběžovice</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2004</b>	<b>2004</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>WMAL73ZZ65Y144028</b>	<b>WMAL73ZZ65Y144028</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>modrá/bílá</b>	<b>modrá/bílá</b>
<i>Objem / druh motoru</i>	<b>6871 / vznětový NM</b>	<b>6871 / vznětový NM</b>
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	<b>162,0 / D0836 LFL02</b>	<b>162,0 / D0836 LFL02</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	<b>1C4 8754</b>	<b>/ 23.10.2015</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	<b>21.12.2004</b>	

*Vlastník vozidla* **SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831**  
*Provozovatel vozidla* **dtto**  
*Počet držitelů* **1**

*Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele* **420 000 ODHAD viz níže**

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

## **1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy**

*a/ podle záznamu v TP* **Bez záznamu.**

*b/ podle dokladů držitele* **Doklady nepředloženy.**

*c/ podle sdělení držitele* **STAV ujetých km-zadavatel nepředložil klíče od auta,dle sdělení držitele stav tachometru cca 350 000km.**

**ODHAD srovnatelná nákladní vozidla v autodopravě mají roční průměr cca 50tkm stanovují 30 000km/rok x 14 = 420 000km**

## **1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ**

*Odpovídá* **ANO**

## **1.4 Technický stav vozidla zjištěn**

*Prohlídkou* **ANO**  
*-za účasti* **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

*Datum a místo prohlídky* **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

### 1.5 Technický stav skupin vozidla

#### a) Motor

Start motoru

Nelze natočit

Poznámka

vůz dlouhodobě odstaven, zadavatel nedodal klíče

#### b) Skříň karoserie (budky)

Lak

měřen na 6 místech 48-64mic

Celkový stav

odpovídá továrnímu provedení

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	1
Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	2
Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	3
Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	4
Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	5
Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	6

#### Rezerva

Good year 265/70 R17,5	8 807	Good year 265/70 R17,5	8 807	10	R1
------------------------	-------	------------------------	-------	----	----

Výchozí cena CNPP

61 649 Kč

Výchozí cena CNPV

61 649 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

6 160 Kč

### 1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00

Přední náprava + řízení	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00
Rám s příslušenstvím	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00
Kabina s výbavou	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00
Nástavba	21.12.2004	14	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00
Přední náprava + řízení	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00
Zadní náprava	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00
Rám s příslušenstvím	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00
Kabina s výbavou	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00
Nástavba	420 000	0	0,00	420 000	0,20	84,00

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor	100	87,00	0	13,00	24	3,12
Převodovka (+ přídatná převodovka)	100	87,00	0	13,00	11	1,43
Přední náprava + řízení	100	87,00	0	13,00	11	1,43
Zadní náprava	100	87,00	0	13,00	9	1,17
Rám s příslušenstvím	100	87,00	0	13,00	6	0,78
Kabina s výbavou	100	87,00	0	13,00	32	4,16
Nástavba	100	87,00	0	13,00	7	0,91

Součet THVR = **13,00 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **13,00 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 1 326 000 Kč  
 Zdůvodnění (pramen) ceny MAN ČR srovn model TGL 52 000,-EUR

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 6 160

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	1 326 000	278 460	1 604 460
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	61 649	12 946	74 595
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 264 351	265 513	1 529 864
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	164 365	34 516	198 881
Časová cena pneu CČPV	6 160	1 293	7 453
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	170 525	35 809	206 334

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,70 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK. Srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 156/169/168/235 000,-Kč průměr 182 000,-s DPH

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	119 367	25 067	144 000,-Kč

slovy stočtyřicetčtyřitisíce Korun českých  
 Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány bez DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem  
 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0638/047/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0638/047/18.

Praze dne 20. 2.2018

Michael Svoboda