

22

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0613/022/18*Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***3C7 9388***Termín vypracování posudku***07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UC 491472
vydán kým	PEUGEOT ČR
dne	10.01.2008
Osvědčení o reg. č.	BEZ vyřazeno dočasně z provozu čj 318/17
dne	12.10.2017
STK platné do	14.03.2018

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 307 break	PEUGEOT 307 break
<i>Provedení karoserie</i>	KombiN1 skříňová	KombiN1 skříňová
<i>Druh vozidla</i>	NA skříňový N1	NA skříňový N1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot Francie	Automobiles Peugeot Francie
<i>Rok výroby</i>	2008	2008
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF33ENFUC85114524	VF33ENFUC85114524
<i>Barva vozidla</i>	červená	červená
<i>Objem / druh motoru</i>	1587 / zážehový BA95	1587 / zážehový BA95
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	80,0 / NFU	80,0 / NFU
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	3C7 9388	/ 16.01.2008
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	16.01.2008	
<i>Vlastník vozidla</i>	SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	2	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	275 942	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	275 942	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční**

b) Skříň karoserie

Lak **měřen na 12 místech 83-93mic**

Celkový stav **odpovídá továrnímu provedení**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Michelin 195/65 R15	1 391	DUNLOP 205/55 R16	1 089	10	LP
Michelin 195/65 R15	1 391	DUNLOP 205/55 R16	1 089	10	PP
Michelin 195/65 R15	1 391	DUNLOP 205/55 R16	1 089	10	LZ
Michelin 195/65 R15	1 391	DUNLOP 205/55 R16	1 089	10	PZ

Výchozí cena CNPP

5 564 Kč

Výchozí cena CNPV

4 356 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

432 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	16. 1.2008	11	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	16. 1.2008	11	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	16. 1.2008	11	0	78,00	0,00	78,00
Rám	16. 1.2008	11	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	16. 1.2008	11	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	16. 1.2008	11	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	275 942	20 000	1,00	255 942	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	275 942	20 000	1,00	255 942	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	275 942	20 000	1,00	255 942	0,50	100,00
Rám	275 942	20 000	1,00	255 942	0,50	100,00
Skříň karoserie	275 942	20 000	1,00	255 942	0,50	100,00
Výbava karoserie	275 942	20 000	1,00	255 942	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	89,00	0	11,00	20	2,20
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	89,00	0	11,00	15	1,65
Přední náprava + mech. řízení	100	89,00	0	11,00	10	1,10
Rám	100	89,00	0	11,00	2	0,22
Skříň karoserie	100	89,00	0	11,00	23	2,53
Výbava karoserie	100	89,00	0	11,00	30	3,30

Součet THVR = 11,00 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 11,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 390 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBlA, ceník Peugeot Kopecký srov. model 308

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 432

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	322 315	67 685	390 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	4 599	965	5 564
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	317 716	66 720	384 436
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	34 948	7 339	42 287
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	358	74	432
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	35 306	7 413	43 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,80**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	28 100	5 900	34 000,-Kč

slovy třicetčtyřitisíce Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0613/022/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0613/022/18.

Praze dne 11. 2.2018

Michael Svoboda