

A1

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0630/039/18

Posudek vyžádal

JUDr David Termer
Opatovická 24/156
110 00 Praha 1
IČ 40582779
DIČ 6802120226

Žádost - opatření čj.

Objednávka

Ze dne

16.01.2018

Účel posudku

Insolvenční řízení SOME Jindřichův Hradec s.r.o
IČ 62508831

Reg. značka vozidla

4C1 2212

PEUGEOT 307 SW 1,6 HDi

Termín vypracování posudku **07.03.2018**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **25.01.2018**

Posudek vypracoval

Michael Svoboda
Bělohorská 181
169 00 Praha 6

Počet listů posudku včetně obálky **6**

Počet listů příloh **1**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele, dle podkladů dodaných zadavatelem. Porovnáním s ostatními vozy stejného typu ve flotile SOME (celkem 8)

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné prohlídkou zadavatele

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UB 997458
vydán kým	MU J.H. dovoz FR
dne	28.05.2008
Osvědčení o reg. č.	UAE 066171 vůz neodhlášen
vydáno kým	MU J.H.
dne	28.05.2008
STK platné do	30.07.2018

<i>Značka a typ vozidla</i>	PEUGEOT 307
<i>Provedení karoserie</i>	Kombi M1
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil kombi M1
<i>Výrobce</i>	Automobiles Peugeot France
<i>Rok výroby</i>	2005
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	VF33H9HYB84512054

<i>Barva vozidla</i>	stříbrná metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	1560 / vznětový NM
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	80,0 / 9HW

Reg. značka / datum přidělení	4C1 2212	/ 28.05.2008
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	15.12.2005	

Vlastník vozidla **SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831**
Provozovatel vozidla **dtto**
Počet držitelů **2**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **247 000 odhad dle průměru 19 000km/ rok x 13**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou -za účasti	ANO prohlídku provedl zadavatel
--------------------------	------------------------------------

1.5 Technický stav skupin vozidla

Porovnán dle stavu ostatních vozidel ve flotile SOME JH

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Michelin 195/65 R15	1 391	Michelin 195/65 R15	1 391	10	LP
Michelin 195/65 R15	1 391	Michelin 195/65 R15	1 391	10	PP
Michelin 195/65 R15	1 391	Michelin 195/65 R15	1 391	10	LZ
Michelin 195/65 R15	1 391	Michelin 195/65 R15	1 391	10	PZ

Výchozí cena CNPP

5 564 Kč

Výchozí cena CNPV

5 564 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

556 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	15.12.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Převodovka + rozvodovka	15.12.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Zadní náprava	15.12.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Přední náprava + mech. řízení	15.12.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Skříň karoserie	15.12.2005	13	0	86,00	0,00	86,00
Výbava karoserie	15.12.2005	13	0	86,00	0,00	86,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	247 000	20 000	1,00	227 000	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	247 000	20 000	1,00	227 000	0,50	100,00
Zadní náprava	247 000	20 000	1,00	227 000	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	247 000	20 000	1,00	227 000	0,50	100,00
Skříň karoserie	247 000	20 000	1,00	227 000	0,50	100,00
Výbava karoserie	247 000	20 000	1,00	227 000	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	93,00	10-	6,29	25	1,57
Převodovka + rozvodovka	100	93,00	0	7,00	10	0,70
Zadní náprava	100	93,00	0	7,00	4	0,28
Přední náprava + mech. řízení	100	93,00	0	7,00	11	0,77
Skříň karoserie	100	93,00	20-	5,60	23	1,28
Výbava karoserie	100	93,00	20-	5,60	27	1,51

Součet THVR = **6,11 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = **6,11 %**

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 435 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny protokol CEBIA, ceník Peugeot Kopecký

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 556

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	359 505	75 495	435 000
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	4 599	965	5 564
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	354 906	74 530	429 436
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	21 685	4 553	26 238
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	460	96	556
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0	0	0
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	22 145	4 649	27 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,80

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Vozidlo dlouhodobě odstaveno, vysoký nájezd km, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK, cena stanovena odhadem porovnáním s ostatními vozy souboru SOME

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP</i>	17 356	3 644	21 000,-Kč

slovy **dvacetjedentisíc Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0630/039/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0630/039/18.

Praze dne 17. 2.2018

Michael Svoboda