

43

**ZNALECKÝ POSUDEK č. 0637/046/18***Posudek vyžádal***JUDr David Termer****Opatovická 24/156****110 00 Praha 1****IČ 40582779****DIČ 6802120226***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***16.01.2018***Účel posudku***Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.****Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ26060574***Reg. značka vozidla***2AS 6874*****PEUGEOT EXPERT 1,6 HDi VAN****Termín vypracování posudku* **07.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **25.01.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **6***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UE 702133</b>	
<i>vydán kým</i>	<b>Peugeot ČR</b>	
<i>dne</i>	<b>10.01.2012</b>	
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>BEZ dočasně vyřazeno</b>	<b>z provozu čj 336/17</b>
<i>dne</i>	<b>17.10.2017</b>	
<i>STK platné do</i>	<b>26.01.2018</b>	

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>PEUGEOT EXTERT 1,6Hdi</b>	<b>PEUGEOT EXTERT 1,6Hdi</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>samonosná skříňová</b>	<b>samonosná skříňová</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>NA skříňový N1 dodávkový</b>	<b>NA skříňový N1 dodávkový</b>
<i>Výrobce</i>	<b>Automobiles Peugeot Francie</b>	<b>Automobiles Peugeot Francie</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2012</b>	<b>2012</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>VF3XS9HUCBZ009959</b>	<b>VF3XS9HUCBZ009959</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>modrá</b>	<b>modrá</b>
<i>Objem / druh motoru</i>	<b>1560 / vznětový NM</b>	<b>1560 / vznětový NM</b>
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	<b>66,0 / 9HU</b>	<b>66,0 / 9HU</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	<b>2AS 6874</b>	<b>/ 15.02.2012</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	<b>15.02.2012</b>	
<i>Vlastník vozidla</i>	<b>SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831</b>	
<i>Provozovatel vozidla</i>	<b>dtto</b>	
<i>Počet držitelů</i>	<b>2</b>	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	<b>109 301</b>	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	<b>109 301</b>	

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

## **1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy**

*a/ podle záznamu v TP* **Bez záznamu.**

*b/ podle dokladů držitele* **Doklady nepředloženy.**

*c/ podle sdělení držitele* **Bez sdělení.**

## **1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ**

*Odpovídá* **ANO**

## **1.4 Technický stav vozidla zjištěn**

*Prohlídkou* **ANO**  
*-za účasti* **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

*Datum a místo prohlídky* **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

## **1.5 Technický stav skupin vozidla**

### **a) Motor**

*Start motoru* **Nelze natočit THS-10%**

*Poznámka* **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční**

**b) Skříň karoserie (budky)***Lak***měřen na 12 místech 51-76mic***Celkový stav***odpovídá továrnímu provedení THS -10%****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Michelin 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	20	LP
Michelin 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	20	PP
Michelin 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	20	LZ
Michelin 215/65 R15C	3 780	NOKIAN 215/65 R15C	2 374	20	PZ

*Výchozí cena CNPP*

15 120 Kč

*Výchozí cena CNPV*

9 496 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***1 896 Kč****1.7 Mimořádná výbava**

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
tažné zařízení pevné	1	7 500	6	vizuelně OK	40	3 000

*Součet CČVM***3 000 Kč***Součet VCVV***7 500 Kč****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	15. 2.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Převodovka + rozvodovka	15. 2.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Zadní náprava	15. 2.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Přední náprava + mech. řízení	15. 2.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
Skříň karoserie	15. 2.2012	6	0	55,00	0,00	55,00

Výbava karoserie	15. 2.2012	6	0	55,00	0,00	55,00
------------------	------------	---	---	-------	------	-------

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	109 301	20 000	1,00	89 301	0,50	65,00
Převodovka + rozvodovka	109 301	20 000	1,00	89 301	0,50	65,00
Zadní náprava	109 301	20 000	1,00	89 301	0,50	65,00
Přední náprava + mech. řízení	109 301	20 000	1,00	89 301	0,50	65,00
Skříň karoserie	109 301	20 000	1,00	89 301	0,50	65,00
Výbava karoserie	109 301	20 000	1,00	89 301	0,50	65,00

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	60,00	10-	36,00	25	9,00
Převodovka + rozvodovka	100	60,00	0	40,00	10	4,00
Zadní náprava	100	60,00	0	40,00	4	1,60
Přední náprava + mech. řízení	100	60,00	0	40,00	11	4,40
Skříň karoserie	100	60,00	10-	36,00	23	8,28
Výbava karoserie	100	60,00	10-	36,00	27	9,72

**Součet THVR = 37,00 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 37,00 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 374 900 Kč  
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník Peugeot ČR, srovn model Nový furgon 1,6 HDi + servis 2roky zdarma

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 1 896

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 3 000

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	374 900	78 729	453 629
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	15 120	3 175	18 295
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	359 780	75 553	435 333
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	133 118	27 954	161 072
Časová cena pneu CČPV	1 896	398	2 294
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	3 000	630	3 630
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	138 014	28 982	166 996

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,70 Zdůvodnění koeficientu prodejnosti  
 Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK.  
 Srovnatelná vozidla jsou v nabídce od 134000,-Kč

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	96 609	20 287	117 000,-
slovy stosedmnácttisíc Korun českých			
Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány bez DPH			
=====			

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem  
 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0637/046/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0637/046/18.

Praze dne 19. 2.2018

Michael Svoboda