

# 30

## ZNALECKÝ POSUDEK č. 0642/051/18

*Posudek vyžádal*

**JUDr David Termer**  
**Opatovická 24/156**  
**110 00 Praha 1**  
**IČ 40582779**  
**DIČ 6802120226**

*Žádost - opatření čj.*

**Objednávka**

*Ze dne*

**16.01.2018**

*Účel posudku*

**Insolvenční řízení SOME TECHNIKA s.r.o.**  
**Jindřichův Hradec II. Jarošovská 1267 IČ 26060574**

*Reg. značka vozidla*

**6C2 8069**

# MAZDA 3 1,5i

*Termín vypracování posudku*      **07.03.2018**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*      **25.01.2018**

*Posudek vypracoval*

**Michael Svoboda**  
**Bělohorská 181**  
**169 00 Praha 6**

*Počet listů posudku včetně obálky*      **6**

*Počet listů příloh*      **1**

*Počet předaných vyhotovení*      **2**

*Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

### 0.4 Seznam příloh

foto

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UF 513848</b>	
<i>vydán kým</i>	<b>Mazda motor</b>	<b>EU org.složka ČR</b>
<i>dne</i>	<b>24.10.2013</b>	
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>BEZ dočasně vyřazeno</b>	<b>z provozu čj310/17</b>
<i>dne</i>	<b>10.10.2017</b>	
<i>STK platné do</i>	<b>05.11.2017</b>	

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>Mazda 3</b>	<b>Mazda 3</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>sedan 5dv</b>	<b>sedan 5dv</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>Osobní automobil hatchback</b>	<b>Osobní automobil hatchback</b>
<i>Výrobce</i>	<b>Mazda Motor Corp Hiroshima Jap</b>	<b>Mazda Motor Corp Hiroshima Jap</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2013</b>	<b>2013</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>JMZBLB4Z221558237</b>	<b>JMZBLB4Z221558237</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>šedá metalíza</b>	<b>šedá metalíza</b>
<i>Objem / druh motoru</i>	<b>1598 / zážehový BA95/LPG</b>	<b>1598 / zážehový BA95/LPG viz níže</b>
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	<b>77,0 / Z6</b>	<b>77,0 / Z6</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	<b>6C2 8069</b>	<b>/ 05.11.2013</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	<b>05.11.2013</b>	
<i>Vlastník vozidla</i>	<b>SOME Jindřichův Hradec s.r.o. Jarošovská 1267 IČ 62508831</b>	
<i>Provozovatel vozidla</i>	<b>dtto</b>	
<i>Počet držitelů</i>	<b>1</b>	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	<b>74 294</b>	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	<b>74 294</b>	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

## 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP přestavba na palivo LPG, není běžně výrobcem podporována, může při dlouhodobém užívání mít negativní vliv na životnost motoru

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

## 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

## 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **ANO**  
-za účasti **Ing. Bohdana Soukupa a asistenta znalce Pavla Kudrny**

Datum a místo prohlídky **25. 1.2018 areál SOME J.H.**

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru **Nelze natočit**

Poznámka **vůz dlouhodobě odstaven, AKU nefunkční/ přestavba na LPG viz KP**

**k) Skříň karoserie***Lak**Celkový stav***měřen na 12 místech 40-58mic****odpovídá továrnímu provedení****1.6 Pneumatiky**

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Good year 195/65 R15	1 735	SAVA 195/65 R15	1 175	10	LP
Good year 195/65 R15	1 735	SAVA 195/65 R15	1 175	10	PP
Good year 195/65 R15	1 735	SAVA 195/65 R15	1 175	10	LZ
Good year 195/65 R15	1 735	SAVA 195/65 R15	1 175	10	PZ

*Výchozí cena CNPP*

6 940 Kč

*Výchozí cena CNPV*

4 700 Kč

*Celková cena pneu na vozidle CČPV***468 Kč****1.7 Mimořádná výbava****Vozidlo nemá mimořádnou výbavu****II. Posudek****2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla****2.1.1 Výpočet základní amortizace**

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - **ROKY**  
**8** - doba provozu skupiny - **MĚSÍCE**  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	5.11.2013	5	0	50,00	0,00	50,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	5.11.2013	5	0	50,00	0,00	50,00
Přední náprava + mech. řízení	5.11.2013	5	0	50,00	0,00	50,00
Rám	5.11.2013	5	0	50,00	0,00	50,00
Skříň karoserie	5.11.2013	5	0	50,00	0,00	50,00
Výbava karoserie	5.11.2013	5	0	50,00	0,00	50,00

**11** - skupina vozidla**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu**12** - první část kilometrů**13** - procenta srážky za první část kilometrů

- 14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	74 294	20 000	1,00	54 294	0,50	47,50
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	74 294	20 000	1,00	54 294	0,50	47,50
Přední náprava + mech. řízení	74 294	20 000	1,00	54 294	0,50	47,50
Rám	74 294	20 000	1,00	54 294	0,50	47,50
Skříň karoserie	74 294	20 000	1,00	54 294	0,50	47,50
Výbava karoserie	74 294	20 000	1,00	54 294	0,50	47,50

### 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	48,75	10-	46,12	20	9,22
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	48,75	0	51,25	15	7,68
Přední náprava + mech. řízení	100	48,75	0	51,25	10	5,12
Rám	100	48,75	0	51,25	2	1,02
Skříň karoserie	100	48,75	10-	46,12	23	10,60
Výbava karoserie	100	48,75	10-	46,12	30	13,83

**Součet THVR = 47,47 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 47,47 %**

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 383 900 Kč  
 Zdůvodnění (pramen) ceny ceník MAZDA ČR akční model EMOTION

### 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 468

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM                      0

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	<b>317 273</b>	<b>66 627</b>	<b>383 900</b>
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	<b>5 736</b>	<b>1 204</b>	<b>6 940</b>
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP</i>	<b>311 538</b>	<b>65 422</b>	<b>376 960</b>
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	<b>147 886</b>	<b>31 056</b>	<b>178 942</b>
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	<b>387</b>	<b>81</b>	<b>468</b>
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	<b>148 273</b>	<b>31 137</b>	<b>179 000</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP      **0,90**                      Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**Vozidlo dlouhodobě odstaveno, nelze ověřit provozní funkčnost bez provedení servisu a STK. Silná nabídka nových vozů v akční ceně, zohledněna přestavba na LPG, výrobcem nepodporovaná.**

Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
--------------------	-----------	--------------------

*Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP*      **133 058**      **27 942**      **161 000,-Kč**

slovy                      **stošedesátjedentisíc Korun českých**

*Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH*

=====

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem  
pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0642/051/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0642/051/18.

Praze dne 22. 2.2018

Michael Svoboda